

## BESCHLUSS

aus der 40. Sitzung  
des Bau- und Umweltausschusses  
am Montag, 28.09.2020

---

### Öffentliche Sitzung

4. **Grundstücksangelegenheit Nr. 604 zur Bauvoranfrage „Neubau eines eingeschossigen Wohnhauses in Ehringshausen, Bahnhofstraße 60“** **VL-101/2020**

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, im Falle eines positiven Bauvorbescheides durch den FD Bautechnik des Kreisausschusses des Lahn-Dill-Kreises, einer Teilung des Grundstücks zuzustimmen und eine noch zu vermessende Teilfläche von ca. 362 m<sup>2</sup> aus dem Grundstück, Flur 15, Flurstück 44/1 an das Ehepaar Tatjana und Dieter Küster, wh. Bahnhofstraße 58, 35630 Ehringshausen, zu einem Preis von 90,00 €/m<sup>2</sup> (Gesamtpreis bei 362 m<sup>2</sup> = 32.580, 00 €) zu verkaufen. Die Kosten des gesamten Verfahrens trägt der Käufer.

Weiterhin wird beschlossen, gegenüber dem FD Bautechnik zu erklären, dass die Erschließung des Grundstücks gesichert ist. Sämtliche Erschließungskosten gehen zu Lasten des Käufers.

9 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)