



ELTVILLE AM RHEIN  
WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT

# Stadt Eltville am Rhein

## B E S C H L U S S

aus der Sitzung  
des Ortsbeirates Hattenheim  
am Mittwoch, 25. Mai 2022

### öffentliche Sitzung

2.	<b>Novellierung des Flächennutzungsplans der Stadt Eltville am Rhein - überarbeiteter Vorentwurf</b>	<b>(VL-47/2022)</b>
----	--	---------------------

Herr Arnaud stellt nochmal klar, dass der Flächennutzungsplan (FNP) lediglich eine Vision darstellt, wie die Stadt weiterentwickelt werden kann. Hierbei ist noch nichts festgeschrieben. Weiterhin sollen in jedem Stadtteil Bürgerinformationsveranstaltungen stattfinden, bei der die Planungen besprochen werden bzw. bei der die Bewohner die Möglichkeit haben, ihre Anregungen und Ideen einzubringen.

Herr Matthias Hannes verweist auf den Beschluss der StVV, dass eine professionell externe Firma bei der Planung herangezogen werden soll. Davon sei nichts zu sehen in dem FNP.

Durch die Vorgehensweise mit dem Vorentwurf möchte die Stadtverwaltung die Bürgerinnen und Bürger frühzeitig beteiligen und erst nach erfolgter Beteiligung den Flächennutzungsplan aufstellen.

Herr Alexandre Arnaud beantragt eine Sitzungsunterbrechung von 20.30 Uhr bis 20.40 Uhr.

Herr Felix Tellez Nitzling schlägt eine Änderung, beziehend zur ergänzenden Erläuterung zur Verfahrensweise vom 24.05.2022, des Antrags zur Beschlussvorlage vor:

„Wie sich bereits aus der Vorlage ergibt, soll der Vorentwurf zur Novellierung des Flächennutzungsplans als Grundlage für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und nach Abschluss der Bürgerinformationsveranstaltungen, die Behörden, sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Naturschutzverbände eingebunden werden.“

### Beschluss:

Die Abstimmung erfolgte einschließlich des o.g. Antrages.

4x ja, 3x nein und 0 Enthaltungen, somit wurde der Antrag genehmigt.

Dem überarbeiteten Vorentwurf zur Novellierung des Flächennutzungsplans (Stand: April 2022) als Grundlage für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wird zugestimmt.

Eltville am Rhein, 30.06.2022

F.d.R.d.A.  
im Auftrag

gez. Nüdling

