



Stadt Eltville am Rhein

B E S C H L U S S

aus der Sitzung
der Stadtverordnetenversammlung
am Montag, 21. Februar 2022

öffentliche Sitzung

Teil B

9.	Antrag der Fraktion B`90/Die Grünen vom 25.01.2022 (PE) betreffend " Verlängerung der Sozialbindung"	(FA-3/2022)
----	---	--------------------

Der Vorsitzende erteilt dem Antragsteller das Wort. Stadtverordneter Althoff erläutert den Antrag. Der Vorsitzende des Ausschusses für Jugend, Soziales, Sport und Kultur sowie der Vorsitzende des Hauptausschusses für Finanzen und Nachhaltigkeit berichten über die Ergebnisse der Sitzungen. In beiden Ausschüssen wurden die Ziffern 1 bis 3 beschlossen. Ziffer 4 wurde abgelehnt.

Es folgen Wortbeiträge.

Stadtverordneter Arnaud beantragt die Ziffern 1 bis 3 en bloc und anschließend über Ziffer 4 abzustimmen. Es erfolgt keine Gegenrede.

Sodann lässt der Vorsitzende so über den Antrag abstimmen.

Beschluss:

Ziffer 1-3

- 30 dafür

2 dagegen

3 Enthaltungen -

Damit sind Ziffern 1 bis 3 angenommen.

Ziffer 4

- 9 dafür

20 dagegen

6 Enthaltungen -

Damit ist Ziffer 4 abgelehnt.

Der Magistrat wird beauftragt, zukünftig bei Wohnungen, deren Sozialbindung vor dem Ablauf steht, sich um eine Verlängerung dieser Sozialbindung einzusetzen. Dieses Verfahren soll auch schon für Wohnungen angewendet werden, deren Sozialbindung in diesem Jahr abläuft. Auch wird sich der Magistrat darum bemühen, bestehenden Wohnraum in Sozialwohnungen umzuwandeln.

Dazu werden

1. die Wohnungsbaugenossenschaften bzw. Wohnungsbaugesellschaften sowie der sonstige Personenkreis mit in Eigentum stehenden Sozialwohnungen in Eltville frühzeitig kontaktiert und entsprechende Gespräche geführt.
2. städtische Vertreter in o. g. Gesellschaften bzw. Genossenschaften sich im Rahmen ihrer Mandate dort entsprechend einsetzen, um dieses Ziel zu erreichen.
3. Eigentümerinnen und Eigentümer von Wohnraum über die Möglichkeit informiert, bestehenden Wohnraum in Sozialwohnungen umzuwandeln und dabei auf die entsprechenden finanziellen Zuschüsse des Landes hingewiesen.

Eltville am Rhein, 08.03.2022

F.d.R.d.A.
im Auftrag

gez. Paschke