



Legende

Beläge/ Befestigte Flächen	Einbauten/ Kanten
Pflasterbelag Gem. Bemusterung	Betonmauer
Terrassenplatten	Metal/Stahlkante
Rasengitter	Einbauten
Bäume	Spielgeräte
Laubbaum (Planung 36 Stk.)	Sitzbank (Holz)
Pflanzung	Geländer / Handlauf
Rasenfläche	Zaun
Gräser Pflanzung	Fahrradanhänger (14 Fahrräder)
Stauden (Mischpflanzung)	Wohnanlage (12 Fahrräder)
geschnittene Hecke, Planung z.B. Carpinus betulus H. 125-150 cm.	Hochbeete (z.B. 4 Stk.)
Rankbegrünung z.B. Wisteria floribunda "Blue Dream"	Beleuchtung
Fassadenbegrünung z.B. Loncera browni "Droptone Scarlet" Aristolochia macrophylla	Pollerleuchte
Entwässerung	Sonstiges
Fassaden-/ TerrassenRinnen EG	Grundstücksgrenze
Gefälle Oberflächenbelag $\le 2.5\%$	Höhe Bestand
	Höhe Planung

±0,00FFB = 97,45m üNN

Sämtliche Maße und Höhenangaben sowie der Leitungsbestand sind vom Auftragnehmer eigenverantwortlich zu prüfen, Unstimmigkeiten sind der Bauleitung unverzüglich mitzuteilen.



BAUANTRAG
 PROJEKT/BAUVORHABEN
 Eltville_Wörthstraße Wohnanlage

BAUHERR
 Projektgesellschaft Wörthstrasse mbH
 Alleestraße 24
 65812 Hessen Bad Soden
 Deutschland
 Datum, Unterschrift

PLANVERFASSER
 KuBus freiraumplanung GmbH & Co. KG
 Altenberger Str. 5 35576 Wetzlar
 T: 06441/ 94 85 -99 F: 06441/ 94 85 -22
 info@kubus-freiraum.de
 www.kubus-freiraum.de

 Datum, Unterschrift

ARCHITEKT
 Karl Dudler
 Schwanthalerstraße 59,
 60596 Frankfurt am Mein
 T: 069.2193562 0 F: 069.2193562029 Email: info@karldudler.de

PLANINHALT
 Lageplan - Freianlagen

LEISTUNGSPHASE
 GENEHMIGUNGSPLANUNG

PLANDATEN	MAßSTAB	GEZEICHNET	GEPRÜFT	DATUM BASISPLAN	PLANFORMAT
	1:200	IV	KA	13.01.2022	594x958 mm
PLANNUMMER	INDEX	DATEI/BEZEICHNUNG			
EWV-03.0002	-	EWV-03.0002_13.01.2022			

VORABZUG