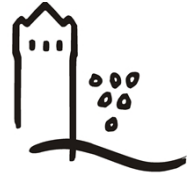




Ortsvorsteher  
des Ortsbeirates Martinthal



ELTVILLE AM RHEIN  
WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT

22. Februar 2024

## **NIEDERSCHRIFT**

der 15. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Martinthal  
**am Mittwoch, 21. Februar 2024, 19:30 Uhr bis 20:40 Uhr,**  
im Schulungsraum der Freiwilligen Feuerwehr Martinthal,  
Schiersteiner Straße 16, 65344 Eltville am Rhein

### **Anwesend**

#### **Vorsitz:**

Herr Alexander Kessler Ortsvorsteher

#### **Mitglieder:**

Herr Hermann Gehrig stellv. Ortsvorsteher  
Herr Holger Konrad Ortsbeiratsmitglied  
Frau Eva-Maria Kunkel Ortsbeiratsmitglied & Schriftführerin

#### **Vom Magistrat:**

Herr Patrick Kunkel Bürgermeister  
Herr Hans-Walter Pnischeck Erster Stadtrat  
Herr Andreas Panz Stadtrat  
Herr Reinhold Sturm Stadtrat

#### **Vom Kinder- und Jugendbeirat:**

Herr Junin Neumann (Mitglied Kinder- und Jugendbeirat)  
Herr Noah Scheuerling (Mitglied Kinder- und Jugendbeirat)

#### **Von der Verwaltung:**

Frau Andrea Schüller Bedienstete

### **Entschuldigt**

#### **Ortsvorsteher / Mitglieder:**

Herr Andre Radke Ortsbeiratsmitglied

Ortsvorsteher Alexander Kessler eröffnet die Sitzung des Ortsbeirats Martinthal um 19:30 Uhr und stellt die ordnungsgemäß erfolgte Einladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Einwendungen gegen Einladung und Tagesordnung werden nicht erhoben.

<b>1.</b>	<b>Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 15.11.2023</b>
-----------	---

Die Niederschrift über die 14. Sitzung des Ortsbeirates Martinsthal vom 15. November 2023 hat gemäß der Geschäftsordnung der Ortsbeiräte offen gelegen. Die Niederschrift wurde im Ratsinformationssystem der Stadt Eltville für die Mitglieder veröffentlicht.

Beschluss:

- einstimmig -

Die Niederschrift vom 15. November 2023 wird einstimmig genehmigt.

<b>2.</b>	<b>Antrag der WfM im Ortsbeirat Martinsthal vom 24.11.2023 (PE) betreffend "Befestigung/Rückbauen/Instandsetzung des Weges am Nonnenberg"</b>	<b>(FA-55/2023)</b>
-----------	---	---------------------

Der Antragsteller erläutert kurz den Antrag. Es wird besprochen, dass Rückbaumaßnahmen und Ausbesserungen erst nach Abschluss der Glasfaserbauarbeiten sinnvoll sind. Von Beschädigungen betroffene Bürger werden gebeten, sich bei der Stadt zu melden. Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über den Antrag abstimmen.

Beschluss:

- einstimmig -

„Wir für Martinsthal“ stellen im Auftrag mehrerer Bürger und Anwohner den Antrag, den Rückbau des Weges am Nonnenberg durchzuführen und instand zu setzen.

<b>3.</b>	<b>Sachstände</b>
-----------	-------------------

s. Sachstandsbericht

<b>3.1</b>	<b>Sanierung Alte Schule</b>
------------	------------------------------

<b>3.1.1</b>	<b>Sanierung der Liegenschaft Alte Schule in Martinsthal</b>	<b>(MI-74/2023)</b>
--------------	--	---------------------

<b>3.2</b>	<b>Tiefbauarbeiten im Kreuzungsbereich zwischen Mart. und Rht.</b>
------------	--

Die Arbeiten gehen zügig voran und die Anlage ist bereits wieder geschlossen worden. Die restlichen Erdarbeiten werden je nach Wetterlage so schnell wie möglich erledigt.

<b>3.3</b>	<b>Parkplatz am Wingert</b>
------------	-----------------------------

Aus Rücksicht auf die Situierung und die Parksituation in Martinsthal wird zur Zeit von einer Unterkunftsmöglichkeit für Flüchtlinge an dieser Stelle abgesehen.

<b>3.4</b>	<b>Dorfautomat</b>
------------	--------------------

Die Aufstellung des Automaten obliegt dem Inhaber. Dies war aus verschiedenen Gründen bisher nicht möglich.

<b>3.5</b>	<b>Wasserführung "Im Kleimettal"</b>
------------	--------------------------------------

s. Aufgabenliste. Umbauergebnisse werden abgewartet.

<b>3.6</b>	<b>Wasserführung Bushaltestelle Schiersteiner Straße</b>
------------	--

Der Abwasserverband ist hier in der Verantwortung. Die Rinne hinter der Abgrenzungsmauer ist zugewachsen und aus diesem Grund läuft das Wasser vom Hang auf Gehweg und Straße. Dies ist ein Dauerzustand, außerdem ist der Abfluss zu klein. Stadt wird sich um Abhilfe bemühen.

<b>3.7</b>	<b>Sachstandsbericht Rothecker Straße</b>
------------	---

<b>3.8</b>	<b>Sitzungstermine 2024</b>
------------	-----------------------------

22.05.; 19.06.; 11.09.; 23.10.; 4.12.2024; immer mittwochs im Feuerwehraum.

<b>4.</b>	<b>Aufgabenliste</b>
-----------	----------------------

Siehe dazu aktuelle Informationen auf dem Sprechzettel in der Anlage an das Protokoll.

<b>5.</b>	<b>Mitteilungen</b>
-----------	---------------------

Die vorliegende Mitteilung MI-XX/2023 wird mit/ohne Aussprache zustimmend zur Kenntnis genommen.

<b>5.1</b>	<b>Vorstellung Nahmobilitätscheck Eltville</b>	<b>(MI-67/2023)</b>
------------	--	---------------------

Die vorliegende Mitteilung MI-67/2023 wird ohne Aussprache zustimmend zur Kenntnis genommen.

<b>5.2</b>	<b>Sachstandsbericht zur Klimapartnerschaft mit Tunuyán, Argentinien</b>	<b>(MI-71/2023)</b>
------------	--	---------------------

Die vorliegende Mitteilung MI-71/2023 wird ohne Aussprache zustimmend zur Kenntnis genommen.

<b>5.3</b>	<b>Erweiterung der Pressemitteilung des Böllerverbotes an Silvester – Ausdehnung der Bereiche auf Stadtteile</b>	<b>(MI-76/2023)</b>
------------	--	---------------------

Die vorliegende Mitteilung MI-76/2023 wird ohne Aussprache zustimmend zur Kenntnis genommen.

<b>5.4</b>	<b>Bericht zur Entwicklung der Spiel- und Bolzplätze 2023</b>	<b>(MI-1/2024)</b>
------------	---	--------------------

Die vorliegende Mitteilung MI-1/2024 wird ohne Aussprache zustimmend zur Kenntnis genommen.

<b>6.</b>	<b>Anfragen und Verschiedenes</b>
-----------	-----------------------------------

- Die Betonplatte vor dem Haus Schiersteiner Str. 32 hebt sich und stellt eine Gefährdung für Fußgänger und Radfahrer dar.
- Die Bäume an der Bushaltestelle vor der Alten Schule sind nicht sicher: es fallen immer wieder Äste herunter.
- Herr Stadtrat Sturm informiert über einen Busservice der Rheingauer Volksbank für die Eltviller Stadtteile. Der Ortsbeirat bekundet grundsätzliches Interesse.

Der Vorsitzende eröffnet um 20.30 Uhr die Bürgerfragestunde:

Herr Schlepper teilt mit, dass der Verkehrsverein die schwächstmöglichen Leuchtmittel für die Beleuchtung des Weinprobierstandes erworben haben um Lichtbelastung der Anwohner möglichst gering zu halten.

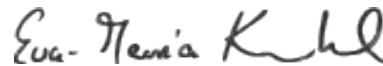
Herr Ernst berichtet von großen Schäden durch die Baumaßnahmen in der Rotheckerstraße. Besonders betroffen sind die Grundstücke Ernst und Eckel. Es wird um einen Besichtigungstermin gebeten.

Herr Scheuerling (KJB) bittet um die Anbringung eines Ballfanges auf dem Volleyballfeld an der Seite zum Bach hin, wie ursprünglich im Konzept/Entwurf vorgeschlagen.

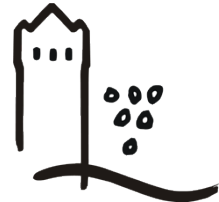
Es wird darum gebeten, den Hundbeutel-/abfallbehälter unterhalb Weißenbergers im Wiesenthal näher an den Weg zu setzen, da er in einem Schlammfeld steht und nur schwer erreichbar ist.



Alexander Kessler  
Ortsvorsteher



Eva-Maria Kunkel  
Ortsbeiratsmitglied & Schriftführerin



ELTVILLE AM RHEIN  
WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT

STABSSTELLE

KOMMUNIKATION UND TRANSFORMATION Assistenz

## **Sprechzettel Ortsbeirat Martinsthal am 21. Februar 2024**

### **Container Parkplatz am Wingert**

Der Parkplatz am Wingert war einer von drei möglichen Standorten im gesamten Stadtgebiet, auf dem der Kreis Container für Geflüchtete hätte aufstellen können. Durch die begrenzte Parkplatzanzahl in Martinsthal sei der Parkdruck jedoch sehr hoch und es bestehe die Gefahr, dass sich dadurch der Zorn gegen Geflüchtete entzündet. Die Stadtverwaltung hat sich im Sinne dieses Einwands eingesetzt, sodass die Container an dieser Stelle erstmal wieder aus der Planung des Kreises herausgenommen worden sind und in der Eltviller Kernstadt auf dafür besser geeigneten Plätzen untergebracht werden sollen.

### **Stolperfallen Glasfaser**

Die Baufirma beseitigt fortlaufend die Stolperfallen und bringt immer wieder – soweit es die Temperaturen zulassen – die Asphaltsschicht auf. ERLEDIGT!

### **Holzpoller im Rosenbeet**

Der Ortsbeirat meldete an der Schiersteiner Straße/B260 Holzpoller, die sich in einem Rosenbeet befanden. Es bestand die Gefahr, dass diese auf die Straße gelangen könnten. Die Stadtwerke haben die Holzpoller am darauffolgenden Tag entfernt. ERLEDIGT

### **Sachstand Tempo 30 auf der B 260**

Der Ordnungsamtsleiter hat einen Antrag auf dauerhafte Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h bei Tag und bei Nacht (ohne zeitliche Begrenzung) für die gesamte Schiersteiner Straße bei der Kreisverkehrsbehörde entworfen, den Herr Kunkel freigegeben und Herr Pnischek am Donnerstag, 22.06.23 unterschrieben hat.

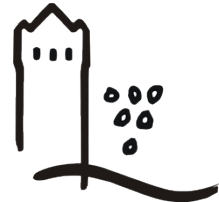
### **Info Februar 2024:**

**Der Bürgermeister hat den Antrag persönlich an den neuen Landrat als Kreisverkehrsdezernent übergeben, aber noch keine Antwort erhalten.**

### **Wiesental: Wege**

Die Verwaltung hat bei der ausführenden Firma den schlechten Zustand der Wege im Wiesental bereits mehrfach bemängelt. Es wird





ELTVILLE AM RHEIN

WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT

dazu einen Ortstermin geben. Die Wege müssen nachgebessert werden.

### **Wiesental: Beschilderung**

Die Beschilderung lässt auf sich warten. Zwar ist die Anordnung erstellt und auch die Schilder sind bereits geliefert. – Allerdings gibt es Probleme mit den Flurstücken. Beim Katasteramt sind Fehler passiert. Die allgemeine Bauverwaltung kümmert sich um die Korrektur.

### **Wiesental: Biotop**

Zur Sensibilisierung für alle: Im Wiesental wird sehr wenig gemäht werden. Höchstens zweimal im Jahr. Es geht um Biodiversität. Diese erreichen wir nicht mit einem englischen Rasen.

### **Lindenplatz: Problem Hundehaufen**

Die Verwaltung bittet darum, die Hundehalter, die sich regelmäßig auf dem Lindenplatz treffen, aufzufordern, die Hinterlassenschaften ihrer Vierbeiner aufzunehmen. Die Stadtgärtnerin hat sich darüber beklagt, dass sie vor ihrer eigentlichen Arbeit immer erst die Hundehaufen beseitigen müsse. Eine Arbeit an den Beeten sei unzumutbar und eklig.

Eltville am Rhein, 21. Februar 2024

