



ELTVILLE AM RHEIN
WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT

Stadt Eltville am Rhein

Beschlussvorlage

Drucksache VL-125/2022

Datum: 18. Oktober 2022

Aktenzeichen	III/3-1
Federführendes Amt	Tiefbau, Straßenbau, Plätze, Straßenbeleuchtung, Bachläufe, Hochwasserschutz
Vorlagenerstellung	Matthias Flach

Beratungsfolge

Termin

Magistrat	25. Oktober 2022
Hauptausschuss für Finanzen und Nachhaltigkeit	21. November 2022
Stadtverordnetenversammlung	12. Dezember 2022

Betreff:

Endausbau Baugebiet Kaspar-Kloos-Straße Erbach
- Vergabe der weiteren Ingenieurleistungen

Beschlussvorschlag:

1.

Das Ingenieurbüro IPROconsult, Wiesbaden, erhält den Auftrag für die Ingenieurleistungen, Leistungsphasen 5 (anteilig), 6 - 9 (Ausschreibung, Vergabe und örtliche Bauüberwachung), für den Endausbau des Baugebiets Kaspar-Kloos-Straße Erbach (Straßenoberfläche, Parkstreifen und Straßenentwässerung). Die Honorarsumme beträgt für die Verkehrsanlagen brutto 10.372,45 €.

2.

Für die Beauftragung wird eine außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung zu Lasten des Haushaltsjahres 2023 gem. § 102 Abs. 5 eingegangen.

Sachverhalt:

Im Januar 2019 wurden die tiefbautechnischen Erschließungsarbeiten des damaligen Baugebietes „Alter Sportplatz Erbach“ abgenommen und die Baustraße freigegeben. Aktuell sind über 90 % der Baugrundstücke bebaut oder stehen in Fertigstellung. Der finale Endausbau (Straßenoberfläche, Entwässerungsrinnen/Einläufe, der öffentliche Parkstreifen, siehe Anhang Planung) ist für 2023 geplant. Dieser Endausbau muss bis dahin ingenieurmäßig so vorbereitet werden, dass zum Jahreswechsel die öffentliche Ausschreibung erfolgen kann. Der Baubeginn ist dann für das Frühjahr vorgesehen.

Gemäß Honorarangebot vom 05.07.2022 hat das Ingenieurbüro IPROconsult die Leistungsphasen 5 (anteilig), 6- 9 (HOAI 2021, Honorarzone II, Mindestsatz) für ein Honorar von brutto 10.372,45 € angeboten. Eine Ausschreibung der Ingenieurleistungen, bzw. die Anfrage mehrerer Ingenieurbüros zur Abgabe eines Honorarangebotes, ist aus Sicht der Tiefbauabteilung bei dieser Maßnahme (aufgrund des fortgeschrittenen Planungsstands) nicht sinnvoll. Die zu beauftragenden Leistungen basieren nämlich auf den Planungen und Erfahrungen während der Erschließungsarbeiten, für die damals schon das Ing.-Büro IPROconsult zuständig war. Weiterhin ist die Ausführungsplanung (Stand 2019), die Schnitte und der Deckenhöhenplan inkl. Kostenschätzung bereits fertig und muss nur

noch aktualisiert werden. Aufgrund der klassischen Kalkulation nach der HOAI wären durch eine erneute Angebotseinholung keine signifikanten Einsparungen zu erwarten – eher zum Gegenteil, da sich ein neues Büro erst in die Maßnahme einarbeiten müsste. Die Herstellungskosten (netto) betragen gemäß Kostenberechnung rd. 110.000 € für die Straße und den Parkstreifen. Aufgrund der erheblichen Preissteigerungen in den letzten Jahren, sind diese Ansätze um 20 % zu erhöhen und bei den Haushaltsplanungen für einen Ausbau im Jahre 2023 anzusetzen.

Finanzielle Auswirkungen (Kostenstelle, Haushaltsansatz, Fördermittel) / Bemerkung der Kämmerei:

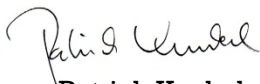
Für den Straßenausbau Kaspar-Kloos-Straße im Neubaugebiet „alter Sportplatz Erbach“ I125411-41 sind zunächst keine weiteren Mittel im aktuellen Haushalt vorgesehen. Für eine zügige Fortführung der noch erforderlichen Restarbeiten kann Beauftragung als außerplanmäßige Verpflichtungsermächtigung zu Lasten des Haushaltsjahres 2023 vorgenommen werden. Deckung erfolgt über verminderte Beanspruchung der übrigen Verpflichtungsermächtigungen, so dass der genehmigte Gesamtrahmen gem. Haushaltssatzung eingehalten wird.

Begründung zur Nachhaltigkeit der Maßnahme:

Endgültige Herstellung der Straßenoberfläche und der Straßenentwässerung

Anlage(n):

- (1) Kaspar-Kloos-Straße-Ausführungsplanung
- (2) Kaspar-Kloos-Straße-Deckenhöhenplan
- (3) Kaspar-Kloos-Straße-Schnitte Straße Parkstreifen
- (4) Kaspar-Kloos-Straße-Honorarangebot


Patrick Kunkel
Bürgermeister