



ELTVILLE AM RHEIN
WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT

Stadt Eltville am Rhein

B E S C H L U S S

aus der Sitzung
der Stadtverordnetenversammlung
am Montag, 04. April 2022

öffentliche Sitzung

Teil B

| | | |
|------------|---|---------------------|
| 12. | Verwendung des Aufkommens aus der Fehlbelegungsabgabe; Vereinbarung mit der Baugenossenschaft Eltville e.G. zur Sozialbin- dung von Wohnraum | (VL-25/2022) |
|------------|---|---------------------|

Der Vorsitzende erteilt nacheinander Frau Witte und Herrn Althoff das Wort, die das jeweilige Ergebnis der Beratung im Ausschuss für Jugend, Soziales und Kultur vom 17.03.2022 und im Hauptausschuss für Finanzen und Nachhaltigkeit vom 21.03.2022 vortragen. Herr Berg berichtet, dass der Ausschuss für Stadtentwicklung keine Beschlussempfehlung gegeben hat.

Anschließend beantwortet Bürgermeister Kunkel die Fragen, die im Rahmen der Ausschussberatungen aufgekomen sind und zieht Ziffer 2 der Vorlage zurück.

Nach einer kurzen Aussprache gibt der Vorsitzende unter Verweis auf die Vorlage und die Beratungen im Hauptausschuss für Finanzen und Nachhaltigkeit dazu bekannt, dass der Ältestenrat sich in einer seiner nächsten Sitzung über die Praktikabilität der von den Stadtverordneten beschlossenen Sozialwohnungsquote im Rahmen neuer B-Pläne berät. Anschließend lässt er über die restlichen Ziffern 1 und 3 der Vorlage abstimmen.

Beschluss:

- einstimmig bei 3 Enthaltungen -

Die Mittel aus der Fehlbelegungsabgabe aus den Jahren 2019 – 2021 in Höhe von 34.965,00 Euro, sowie die bereits für das Projekt Sonnenbergstraße zweckgebundenen Fehlbelegungsmittel aus den Jahren 2016 – 2018 in Höhe von 40.685,26 Euro werden gemeinsam zur künftigen Mietpreis- und Belegungsbindung im Sinne des § 10 FBAG in den neun, aktuell nicht mehr sozialgebundenen GENO-Wohnungen Bleichstr. 5 a, Eltville, verwendet.

Der Magistrat wird beauftragt, mit der Baugenossenschaft Eltville e.G. eine entsprechende Vereinbarung zu schließen.

Eltville am Rhein, 26.04.2022

F.d.R.d.A.
im Auftrag

gez. Paschke