



ELTVILLE AM RHEIN  
WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT

# Stadt Eltville am Rhein

## B E S C H L U S S

aus der Sitzung  
des Ausschusses für Stadtentwicklung  
am Mittwoch, 18. Mai 2022

### öffentliche Sitzung

2.	<b>Bebauung auf dem Gelände des ehemaligen Güterbahnhofs in Eltville -Städtebaulicher Vertrag</b>	<b>(VL-31/2022)</b>
----	---	---------------------

Zunächst erläutert Bürgermeister Kunkel den Sachverhalt. Es folgt eine eingehende Diskussion zusammen mit dem zum Satzungsbeschluss anstehenden Bebauungsplan (TOP 3). Inhaltliche Fragen werden von der Verwaltung bzw. vom Vertreter der Projektgesellschaft Wörthstraße, Herrn Raabe, beantwortet.

### Beschluss:

- 6 Dafür
- 3 Dagegen
- bei 1 Enthaltung

Dem städtebaulichen Vertrag nach § 11 BauGB zum Bauvorhaben der Projektgesellschaft Wörthstraße gemäß den Anlagen 1 bis 6 zur Beschlussvorlage wird zugestimmt.

Eltville am Rhein, 01.06.2022

F.d.R.d.A.  
im Auftrag

gez. Steins