



ELTVILLE AM RHEIN  
WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT

# Stadt Eltville am Rhein

## B E S C H L U S S

aus der Sitzung  
der Stadtverordnetenversammlung  
am Montag, 11. Dezember 2023

### öffentliche Sitzung

2.	<b>Kloster Tiefenthal und bauliche Entwicklung an der B 260 - Rahmenplanung</b>	<b>(VL-51/2023)</b>
----	---	---------------------

Der Abstimmung liegt die Empfehlung des Stadtentwicklungsausschusses und der Ortsbeiräte Martinthal und Rauenthal zugrunde. Der Ortsbeirat Martinthal hat der Vorlage einstimmig zugestimmt, mit der Maßgabe, dass die ursprünglich angedachte soziale Nutzung (Tagespflege, Altenpflege, Arztpraxen, u. ä.) weiterhin im Vordergrund stehen.

#### Beschluss:

- 33 dafür, 2 dagegen, 2 Enthaltungen -

Dem städtebaulichen Konzept für die Bereiche Kloster Tiefenthal und nördlich der Aral-Tankstelle gemäß den Anlagen 1 - 3 wird zugestimmt. Die Planungen werden Grundlage für die anstehenden frühzeitigen Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit.

Eltville am Rhein, 19.12.2023

F.d.R.d.A.  
im Auftrag

gez. Paschke