



Grundstück  
verkauft

Geländeangleichung mit  
Wall zum Becken hin und  
Neugestaltung  
Kinderspielbereich

Erhaltung / Neugestaltung  
eines Bolzplatz /  
Basketballplatz und Ausbau  
Angebot für Jugendliche  
unter Einbeziehung  
mindestens des ersten  
Gartens (ca. 20x20 m), ggf.  
zusätzl. zweiter Garten (grau  
gestrichelte Linie)

Hochwasser-  
Rückhalte-  
Becken  
Erweiterung /  
Veränderung  
Retentionsraum

Verbreiterung  
Uferandstreifen /  
Retentionsraum auf  
mind. 10 m. Gärten  
Einkürzung zum  
Bach hin (grün  
gestrichelt /  
Sicherung  
Uferandstreifen)

**LEGENDE**

- Überschwemmungsgebiet —————
- Neue Grenze  
Überschwemmungsgebiet - - - - -
- Neue Grenze Spielplatz ————
- Erweiterungszone  
Spielplatz - - - - -
- Erweiterungszone  
Uferandstreifen - - - - -

**Magistrat der Stadt Eltville**

Erbach:  
**Hochwasserschutz Kisselbach  
und Spielplatz Bachhöller Weg**

- Konzeption -

unmaßstäblich

Bauamt, den 06.03.2023  
i.A. K. Rudloff

Kahlig

Unter

n Kahlig

Bachhölli

Tannenstraße

hornstraße

9312  
9311 9312  
1 1

9130  
2

9130  
1

9121  
1

9130  
1

9320  
1

19  
2

16  
2

374  
17

377  
16

15  
1

19  
1

67  
15

63  
12

103  
5

185  
1

187  
2

37  
17

37  
16

49  
1

52  
10

52  
9

494  
53

495  
53

117  
54

62  
11

62  
12

63  
11

63  
12

67  
15

63  
12

63  
12

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

278

277

276

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294

293

292

291

290

289

288

287

286

285

284

283

282

281

280

279

296

295

294