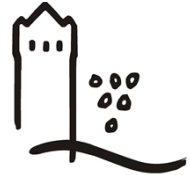




Ortsvorsteher
des Ortsbeirates Eltville



ELTVILLE AM RHEIN
WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT

08. Dezember 2023

NIEDERSCHRIFT

der 19. öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Eltville
am **Donnerstag, 07. Dezember 2023, 18:30 Uhr bis 20:30 Uhr**,
im Magistrateszimmer des Rathauses,
Gutenbergstraße 13, 65343 Eltville am Rhein

Anwesend

Vorsitz:

Herr Markus Post

Ortsvorsteher

Mitglieder:

Herr Henry Eschborn

Ortsbeiratsmitglied & Schriftführer

Herr Dirk Masurat

Ortsbeiratsmitglied

Herr Thorsten Reil

Ortsbeiratsmitglied

Herr Michael Reuter

Ortsbeiratsmitglied

Herr Rudolf Scholl

Ortsbeiratsmitglied

Vom Magistrat:

Herr Patrick Kunkel

Bürgermeister

Von der Stadtverordnetenversammlung:

Fraktionsvorsitzende:

Vom Kinder- und Jugendbeirat:

Von der Verwaltung:

Gäste:

Entschuldigt

Ortsvorsteher / Mitglieder:

Herr Steffen Jonas

Ortsbeiratsmitglied

Frau Lilly Witte

Ortsbeiratsmitglied

Ortsvorsteher Markus Post eröffnet die Bürgerfragestunde des Ortsbeirates Eltville um 18:30 Uhr

Ortsvorsteher Markus Post eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates Eltville um xx:xx Uhr und stellt die ordnungsgemäß erfolgte Einladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Einwendungen gegen Einladung und Tagesordnung werden nicht erhoben.

Tagesordnung:

| | |
|-----------|--|
| 1. | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 5.10.2023 |
|-----------|--|

Die Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Eltville vom 5. Oktober 2023 liegt noch nicht vor.

Beschluss:

Der Beschluss wird in die nächste Sitzung vertagt, da das Protokoll noch nicht vorliegt.

Wird vertagt.

| | |
|-----------|-----------------------------|
| 2. | Sitzungstermine 2024 |
|-----------|-----------------------------|

Herr Post gibt die Sitzungstermine für das nächste Jahr bekannt, sie sollen wie bisher immer am Donnerstag vor der nächsten SVV liegen.

| | |
|-----------|---|
| 3. | Sachstandsbericht zu Anträgen aus vorherigen Sitzungen |
|-----------|---|

- 2023 wurden bisher 7 Feuerwerke in Eltville genehmigt
- Die Machbarkeitsstudie zum Radschnellweg wird im Januar vorgestellt
- Es wurden fünf neue Bäume in den Weinbergen gepflanzt, der Bauhof wird eine eigene Baumschule mit klimaresistenten Bäumen aufbauen

Am Rheinufer und am Bahnhof sind, laut Betriebshof, 2 Hotspots für Verschmutzung mit Pizza Kartons, dementsprechend sollen hier jeweils eine „Pizzabox“ errichtet werden

| | | |
|-----------|---|----------------------|
| 4. | Bebauungsplan "Effert – 4. Änderung", Eltville - Aufstellungsbeschluss | (VL-133/2023) |
|-----------|---|----------------------|

Herr Post erläutert kurz die Vorlage.

Beschluss:

-einstimmig-

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Der Bebauungsplan "Effert", Eltville, ist gemäß §§ 2 ff. Baugesetzbuch (BauGB) zu ändern.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans liegt in der Flur 29 der Gemarkung Eltville und wird begrenzt

- im Nordosten durch die Kiedricher Straße,
 - im Südosten durch das Grundstück Kiedricher Straße 43,
 - im Südwesten und Nordwesten durch die Bundesstraße 42
- und umfasst somit die Anwesen Kiedricher Straße 45 bis 57.

Ziel und Zweck des B-Plans ist, die überbaubare Fläche zu erweitern.

| | | |
|-----------|---|---------------------|
| 5. | Antrag der SPD-Fraktion vom 06.11.2023 betreffend "Ergänzung zum Bebauungsplan Nr. 93 Ehemalige Staatsweingüter" | (FA-51/2023) |
|-----------|---|---------------------|

Herr Masurat erläutert den Antrag. Der Ortsbeirat beschließt, dem Stadtentwicklungsausschuss zu folgen und schiebt den Antrag auf die nächste Sitzung.

Beschluss:

-einstimmig-

Es wird keine Beschlussempfehlung ausgesprochen.

| | |
|-----------|---|
| 6. | Verwendung der Budgetmittel 2023 |
|-----------|---|

Die verbliebenen Budgetmittel 2023 (2500€) sollen für einen Baum sowie eine Sitzmöglichkeit an der Waldstraße Ecke Balduinstraße benutzt werden.

Diesem stimmt der Ortsbeirat **einstimmig** ohne Enthaltungen zu.

Die Verwaltung soll einen Baum und eine Sitzmöglichkeit an der Ecke Waldstraße/Balduinstraße stellen.

| | | |
|-----------|--|----------------------|
| 7. | Aufstellungsverfahren zur Haushaltssatzung mit Haushalts- und Stellenplan für das Haushaltsjahr 2024 sowie dem Investitionsprogramm und dem Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Stadtwerke Eltville | (VL-128/2023) |
|-----------|--|----------------------|

Bürgermeister Patrick Kunkel erläutert den Haushaltsentwurf, das Investitionsprogramm sowie den Waldwirtschaftsplan für das Jahr 2024. Herr Post stellt die Vorlage getrennt zur Abstimmung.

Beschluss:

I., 2 a) - **einstimmig** bei zwei Enthaltungen

II., 1a) - **einstimmig** bei zwei Enthaltungen

I. Haushaltssatzung/Haushaltsplan/Stellenplan

1.

Der vom Magistrat aufgestellte Entwurf der Haushaltssatzung mit Haushalts- und Stellenplan für das Haushaltsjahr 2024 sowie dem Investitionsprogramm und dem Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Stadtwerke Eltville wird in die Stadtverordnetenversammlung gem. § 97 Abs. 1 HGO eingebracht (keine Beschlussfassung erforderlich)

2.

Die Ortsbeiräte werden gem. § 82 Abs. 3 HGO zu dem vom Magistrat aufgestellten Entwurf des Haushaltsplans 2024 gehört. Die Ortsbeiräte empfehlen der Stadtverordnetenversammlung

Alternative a) den Beschluss des Magistrats-Entwurfs ohne Änderung

II. Investitionsprogramm

1.

Die Ortsbeiräte werden gem. § 82 Abs. 3 HGO zu dem vom Magistrat als Grundlage für die fünfjährige Ergebnis- und Finanzplanung für die Jahre 2023 bis 2027 aufgestellten Entwurf des Investitionsprogrammes gehört. Die Ortsbeiräte empfehlen der Stadtverordnetenversammlung

Alternative a) den Beschluss des Magistrats-Entwurfs ohne Änderung

| | |
|-----------|---------------------|
| 8. | Mitteilungen |
|-----------|---------------------|

| | | |
|------------|--|---------------------|
| 8.1 | Eltville: Umbau und Neuanlage Spielplatz Rieslingstraße / Ober Setz- ling | (MI-66/2023) |
|------------|--|---------------------|

Die vorliegende Mitteilung MI-66/2023 wird ohne Aussprache zustimmend zur Kenntnis genommen.

| | | |
|------------|--|---------------------|
| 8.2 | Vorstellung Nahmobilitätscheck Eltville | (MI-67/2023) |
|------------|--|---------------------|

Die vorliegende Mitteilung MI-67/2023 wird ohne Aussprache zustimmend zur Kenntnis genommen.

| | | |
|------------|---|---------------------|
| 8.3 | Gewerbegebiet „Stockborn“ - Kostenentwicklung und Ertragserwartung | (MI-70/2023) |
|------------|---|---------------------|

Herr Reil fragt, ob es im Jahr 2023 schon Einnahmen in dem Gebiet gab, Herr Masurat, befürchtet das es keinen finanziellen Gewinn für die Stadt gibt. Herr Kunkel erklärt, dass es einen Verkauf von Grundstücken erst ab 2024 geben wird und die Stadt auf eine Kostendeckung hinarbeitet. Ein potenzieller finanzieller Gewinn ist nicht das Hauptziel, da man hier aus einer ehemaligen Müllkippe ein Gewerbegebiet und Flächen für Winzer schaffen will. Die Mitteilung wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

| | | |
|------------|--|---------------------|
| 8.4 | Sachstandsbericht zur Klimapartnerschaft mit Tunuyán, Argentinien | (MI-71/2023) |
|------------|--|---------------------|

Die vorliegende Mitteilung MI-71/2023 wird ohne Aussprache zustimmend zur Kenntnis genommen.

| | | |
|------------|--|---------------------|
| 8.5 | Erweiterung der Pressemitteilung des Böllerverbotes an Silvester – Ausdehnung der Bereiche auf Stadtteile | (MI-76/2023) |
|------------|--|---------------------|

Die vorliegende Mitteilung MI-76/2023 wird ohne Aussprache zustimmend zur Kenntnis genommen.

| | |
|-----------|-----------------------------------|
| 9. | Anfragen und Verschiedenes |
|-----------|-----------------------------------|

-Herr Masurat bittet darum, dass der OB informiert wird, wenn in seinem Bereich Grundstücke verkauft werden.

- Herr Reil fragt, wie es mit der Anschaffung von Fahrradreparatursäulen steht.

- Herr Post bittet darum sich für die Budgetmittel 2024 Gedanken zu machen

-Herr Eschborn bittet darum, die Hecken im Blumenbeet in der Holzstraße an der Litfaßsäule gründlich zurückzuschneiden.

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 01. Februar 2024 statt.

Herr Post schließt die Sitzung um 19:57 Uhr



Henry Eschborn, Ortsbeiratsmitglied & Schriftführer



Ortsvorsteher, Markus Post