



ELTVILLE AM RHEIN  
WEIN-, SEKT- UND ROSENSTADT

## Stadt Eltville am Rhein

### Beschlussvorlage

### Drucksache VL-110/2023

Datum: 21. September 2023

Aktenzeichen	13.551.12
Federführendes Amt	Spiel- und Sportplätze, Gewässerplanung, Umweltschutz, Feldwege
Vorlagenerstellung	Kerstin Rudloff

Beratungsfolge

Termin

Magistrat	26. September 2023
Ausschuss für Jugend, Soziales, Sport und Kultur	19. Oktober 2023
Ortsbeirat Hattenheim	15. November 2023

#### **Betreff:**

Eltville - Hattenheim: Rückbau „Spielecke Muhl“ (Seppel-Leis-Straße)

#### **Beschlussvorschlag:**

Die „Spielecke Muhl“ entfällt zugunsten einer Grünfläche

#### **Sachverhalt:**

In dem Baugebiet „Muhl“ an der Seppel-Leis-Straße in Eltville-Hattenheim zogen 2006 bis 2008 viele junge Familien zu. Mit diesem Generationenwechsel entstand der Wunsch nach einem Kleinkinder-Spielplatz. Daher wurde mit finanzieller Unterstützung der Anlieger eine „Spielecke Muhl“ an der Seppel-Leis-Straße vor Haus Nr. 6 b geschaffen – mit einer Bank, einem Sandspielkasten, einem Wipptier und einem Klettergerät mit Rutsche (siehe Foto in der Anlage).

Die „Spielecke Muhl“ ist aufgrund ihrer Größe (200 m<sup>2</sup>) für Kleinkinder konzipiert, für mehr Spielangebot ist hier kein Platz.

Sie wird gegenwärtig nicht mehr entsprechend genutzt, da sich die Altersstruktur geändert hat. Die Kinder sind nun älter (bzw. erwachsen) und können andere Spielplätze in der Waldbachstraße, am Burggraben oder in der Rheinallee selbständig erreichen.

Das Gelände könnte nun daher als Grünfläche zur Verfügung stehen, die z.B. mit Sitzplatz ausgestattet werden kann.

Das Hauptspielgerät müsste mittelfristig (im kommenden Jahr) ersetzt werden. Hinzu kommt, dass der Baum auf dem Spielplatz zwar Schatten spendet, jedoch auch zunehmend von Vögeln besucht wird. Dadurch sind das Spielgerät und der Sandkasten häufig stark mit Vogelkot verschmutzt – die Stadtwerke müssten nahezu täglich dort reinigen.

Dieser erforderliche Unterhaltungsaufwand und die anstehende Sanierung verursachen hohe Kosten, die mit Entfall der Nutzung als Spielplatz eingespart werden können und somit der Aufwertung der anderen Spielplätze zu Gute kommen, für die noch Bedarf besteht.

Auf dem Spielplatz an der Rheinallee in Hattenheim wurde zum Beispiel im Frühjahr 2023 ein neues Klettergerät mit Rutsche aufgestellt. Mit Unterstützung der Bürgerstiftung ist die Erweiterung des Spielangebotes mit einem Sandspielschiff geplant, welches auch für unter 3-jährige Kinder geeignet ist.

Weitere in diesem Jahr geplante Investitionen sind Pflanzungen von Schattenbäumen auf dem Spielplatz „Waldbachstraße“ im Spätherbst.

**Finanzielle Auswirkungen (Kostenstelle, Haushaltsansatz, Fördermittel) / Bemerkung der Kämmerei:**

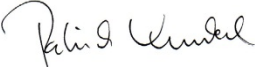
Finanzierung Rückbau – geschätzt: 3.500 € (Abbau und Entsorgung) über Kostenstelle: 063661100; Sachkonto: 6165000. Haushaltsmittel stehen zur Verfügung

**Begründung zur Nachhaltigkeit der Maßnahme:**

Die Spielecke Muhl wurde aufgrund ihrer Größe für ein Spielangebot für Kleinkinder konzipiert und wird gegenwärtig nicht mehr entsprechend genutzt. Kosteneinsparungen für die Instandhaltung und Instandsetzung können hier eingespart werden und stehen sinnvollerweise für Investitionen zum Ausbau der Spielangebote anderer Hattenheimer Spielplätzen zur Verfügung.

**Anlage(n):**

- (1) 1\_Lageplan Spielecke Muhl Seppel-Leis-Str

  
Patrick Kunkel  
Bürgermeister