

IPROconsult GmbH — Hagenauer Straße 42 — 65203 Wiesbaden

Magistrat der Stadt Eltville  
Hauptamt  
Herr Matthias Flach  
Gutenbergstraße 13  
65343 Eltville am Rhein

Angebots-Nr.: 22-790-031.0  
Bearbeiter: HAB  
Telefon: 0611 . 17 46 36 510  
Mail: joachim.haab@iproconsult.com

Datum: 05.07.2022

Versand per Mail an [matthias.flach@eltville.de](mailto:matthias.flach@eltville.de)

Honorarangebot

**Eltville, Baugebiet „Alter Sportplatz“, Ingenieurleistungen Endausbau**

Sehr geehrte Damen und Herren,  
sehr geehrter Herr Flach,

wir bedanken uns recht herzlich für Ihre Angebotsaufforderung. Gerne unterbreiten  
Ihnen unser Honorarangebot für die angefragten Ingenieurleistungen.

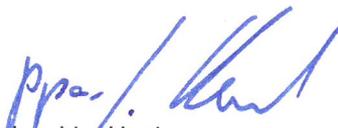
Das Angebot basiert auf Ihrer Angebotsanfrage und den uns vorliegenden  
Unterlagen.

Für Rückfragen und weiterführende Gespräche stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur  
Verfügung.

Ansprechpartner ist Herr Dipl.-Ing. Joachim Haab,  
Tel.: 0611/174636-510, e-Mail: [joachim.haab@iproconsult.com](mailto:joachim.haab@iproconsult.com)

Mit freundlichen Grüßen

IPROconsult GmbH  
Niederlassung Rhein-Main



Joachim Haab  
Niederlassungsleiter



Alexander Bächt  
Projektleiter

Anlage

**Neue Perspektiven  
für die integrale Planung  
zukunftsweisender  
Bauvorhaben**

**Niederlassung Rhein-Main**  
Niederlassungsleiter  
Joachim Haab

Hagenauer Straße 42  
65203 Wiesbaden

**Kontakt**  
Telefon: +49 611 17 46 36 50  
Fax: +49 611 17 46 36 555  
E-Mail: [rhein-main@iproconsult.com](mailto:rhein-main@iproconsult.com)

**Sitz der Gesellschaft**  
Schnorrstraße 70  
01069 Dresden

**Kontakt**  
Telefon: +49 351 46 51 0  
E-Mail: [ipro@iproconsult.com](mailto:ipro@iproconsult.com)

Geschäftsführer: Lutz Junge  
Amtsgericht Dresden: HRB 32340  
USt-ID: DE289953437

**Commerzbank Dresden**  
BIC: COBADEFFXXX  
IBAN: DE56 8504 0000 0801 3971 00

**Ostsächsische Sparkasse Dresden**  
BIC: OSDDDE81XXX  
IBAN: DE61 8505 0300 0225 7325 56

→ [www.iproconsult.com](http://www.iproconsult.com)



**DGNB**  
Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen e.V.  
German Sustainable Building Council



**Eltville, Baugebiet „Alter Sportplatz“,  
Endausbau**

**Angebot Ingenieurleistungen**

**1. Gegenstand des Angebotes:**

Die Stadt Eltville entwickelt und realisiert das Gelände „Alter Sportplatz“ in Eltville-Erbach zu einem Wohngebiet. Im Zuge der Herstellung des Endausbaus sind Ingenieurleistungen erforderlich.

Gegenstand des Angebotes sind auf Basis der HOAI Ausgabe 2021 die Ingenieurleistungen der Verkehrsanlagen (HOAI § 47) Leistungsphasen 5 (anteilig), Leistungsphasen 6 bis 9, sowie die Leistungen der Örtlichen Bauüberwachung.

Das Angebot geht davon aus, dass sämtliche vorhandenen Unterlagen in digitaler und weiter zu verarbeitenden Dateiformaten, wie z.B. dxf, dwg, etc. übergeben werden.

**2 Grundlage des Angebotes:**

- Ihre Angebotsaufforderung
- Die uns vorliegenden Unterlagen und Informationen
- Die Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI Ausgabe 2021)
- Die Allgemeinen Vertragsbestimmungen für Architekten- und Ingenieurleistungen

### 3 Leistungsumfang und Vergütung

#### 3.1 Objektplanung Verkehrsanlagen LPH 5 (anteilig), 6 bis 9

Grundleistungen gemäß HOAI Ausgabe 2021 § 47

Honorarvereinbarung:

Zone II (gemäß § 5)

Mindestsatz

Honorar nach Honorartafel § 48 Absatz 1

Herstellkosten (gem. Kostenberechnung) 91.889,88 €

Grundhonorar 12.107,45 €

Honorar:

Leistungsphasen (LP)	HOAI	anges. Anteil	Honorar
1 Grundlagenermittlung	2,00%	0,00%	- €
2 Vorplanung	20,00%	0,00%	- €
3 Entwurfsplanung	25,00%	0,00%	- €
4 Genehmigungsplanung	8,00%	0,00%	- €
5 Ausführungsplanung	15,00%	12,00%	1.452,89 €
6 Vorbereitung der Vergabe	10,00%	10,00%	1.210,75 €
7 Mitwirkung bei der Vergabe	4,00%	4,00%	484,30 €
8 Bauoberleitung	15,00%	15,00%	1.816,12 €
9 Objektbetreuung	1,00%	1,00%	121,07 €
Zwischensumme netto	100,00%	55,00%	5.085,13 €
Umbauzuschlag		0,00%	- €
Summe netto			5.085,13 €

#### 3.2 Örtliche Bauüberwachung

Herstellkosten gem. Kostenberechnung 91.889,88 €

Honorar:

Örtliche Bauüberwachung 3,5% 3.216,15 €

### 3.3 Zusammenfassung

3.1 Objektplanung Verkehrsanlagen LPH 5 (anteilig), 6 bis 9		5.085,13 €
3.2 Örtliche Bauüberwachung		3.216,15 €
Summe		8.301,28 €
Nebenkosten	5,0%	415,06 €
Summe netto		8.716,34 €
MwSt	19,0%	1.656,11 €
<b>Gesamtbetrag brutto</b>		<b>10.372,45 €</b>

### 3.4 Stundensätze

Projektleiter	90,00 €/h
Projektingenieur	80,00 €/h
Sonstige Mitarbeiter	57,00 €/h

Aufgestellt,

Wiesbaden, 05.07.2022

  
 Joachim Haab  
 Niederlassungsleiter

  
 Alexander Bähr  
 Projektleiter