



## GEMEINDE EPPERTSHAUSEN

**Tagesordnungspunkt:**  
**Beschlussvorlage Nr. 584/XVIII**  
öffentlich

**Fachbereich:** Fachbereich III  
Bau- und Umwelt

Sachbearbeiter/in: Jürgen Geist

Telefon: 06071/3009-30

Datum: 13.07.2022

Beratungsfolge	TOP	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand		13.07.2022	vorberatend
Gemeindevertretung		14.07.2022	beschließend

<b>TOP</b>	<b>4004-011 Tageseinrichtungen für Kinder Kindertagesstätte St. Sebastian Hier: Beschluss gemäß § 100 Abs. 1 HGO i.V.m. § 8 der Haushaltssatzung für Maßnahmen zur Umsetzung der Klimatisierung und Wärmeerzeugung</b>
------------	--

### Sachverhalt

Im Haushaltsplan 2022 sind Mittel in Höhe von 55.000,00 Euro für den Einbau von Klimageräten mit möglicher Heizfunktion im Obergeschoss (Altbau) der Einrichtung eingestellt. Durch die Verwaltung wurde mit einem Energieberater die Situation vor Ort begutachtet. Im Vorfeld wurden bereits Angebote bei drei Fachfirmen eingeholt. Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit ca. 46.000,00 Euro ab. Hierzu sind noch die Kosten für die Elektrozuleitung und das Honorar des Energieberaters aufzunehmen, sodass der Haushaltsansatz ausreichend wäre.

Die Maßnahme kann bei der BAFA als Zuschussmaßnahme beantragt werden. Die Maßnahme wird in aller Regel mit 35 % gefördert. Es ist jedoch je Objekt nur eine Förderung möglich.

Im Zuge der Begehung der Einrichtung am 02.07.2022 wurde die Frage erörtert, ob nicht bereits im Jahr 2022 sinnvollerweise die gesamte Einrichtung mit Klimageräten ausgestattet werden kann.

Durch die Verwaltung wurde das ursprüngliche Angebot um die Räume im Erdgeschoss angepasst. Das nun vorliegende Angebot schließt mit ca. 63.000,00 Euro ab. Die angesetzten Haushaltsmittel reichen für die Gesamtmaßnahme nicht aus. Sofern die gesamte Einrichtung klimatisiert werden soll, sind für Planung und Bau insgesamt ca. 75.000,00 Euro bereitzustellen.

Weiterhin ist aktuell die Brennwerttherme im Altbau dauerhaft im Störungsmodus. Mehrere Reparaturen der beauftragten Fachfirma führen zu keiner Verbesserung der Heizleistungssituation. Um einen gesicherten Winterbetrieb zu gewährleisten und um der Ausbreitung von Legionellen vorzubeugen, soll die Brennwerttherme noch vor der nächsten Heizperiode ausgetauscht werden. Hierfür ist kein Ansatz im Haushalt 2022 vorgesehen. Das wirtschaftlichste Angebot schließt mit ca. 20.000,00 Euro ab.

Die überplanmäßigen Mittel in Höhe von 40.000,00 Euro sind innerhalb des Fachbereiches 4 deckungsfähig. Bei der Kostenstelle 4004-012 sind beim Sachkonto 0509010 Mittel für den Ankauf eines Grundstückes in Höhe von 250.000,00 Euro eingestellt. Die Mittel werden im Jahr 2022 nicht benötigt.

### **Beschlussvorschlag**

Für Maßnahmen zur Umsetzung der Klimatisierung und Wärmeerzeugung werden gemäß § 100 Abs. 1 HGO i.V.m. § 8 der Haushaltssatzung überplanmäßige Haushaltsmittel in Höhe von 40.000,00 Euro bereitgestellt.

### **Finanzielle Auswirkungen**

- Deckungsfähigkeit der Maßnahmen innerhalb des Fachbereiches 4
- Erwarteter Zuschuss der BAFA in Höhe von ca. 26.000,00 Euro im Jahr 2023

### **Anlagen**