



# N i e d e r s c h r i f t

über die 18. öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses  
der Gemeinde Eppertshausen am 22.01.2024

---

Sitzungsraum: Sitzungssaal  
Franz-Gruber-Platz 14, 64859 Eppertshausen  
Beginn: 20:00 Uhr  
Ende: 20:55 Uhr

## TEILNEHMERLISTE

### Anwesend waren:

#### **Beigeordnete/r**

Reiner Groh vertritt Herr Manfred Hechler (SPD)  
Christine Filipp, stellv. Ausschussvorsitzende  
Andreas Karl  
Matthias Klemenz vertritt Herr Roland Gruber (CDU)  
Michael Kramer

#### **Es fehlten**

Hans-Dieter Lehnen  
Manfred Hechler  
Roland Gruber

#### **Schriftführer**

Jürgen Geist

**Zuhörer: 3**

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1.	Mitteilung der Verwaltung	
2.	3000-001 Allgemeine Kostenstelle Fachbereich 3 Hier: Mögliche Klimaschutzmaßnahmen	(1158/XVIII)
3.	2001-010 Finanzverwaltung und Controlling Haushaltsplan 2024 Hier: Vorstellung der geplanten Maßnahmen	(1160/XVIII)
4.	3005-001 Abwasserbehandlung Hier: Umsetzung der Wasserrahmenrichtlinien 2021 - 2027	(1159/XVIII)
5.	3004-001 Bau- und Grundstücksordnung Hier: Neufassung der Stellplatzsatzung	(1151/XVIII)
6.	Verschiedenes	

Zu Beginn der Sitzung begrüßte die stellvertretende Ausschussvorsitzende die Anwesenden und stellte die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit zur heutigen Sitzung fest. Änderungs- oder Ergänzungswünsche zur Sitzung wurden seitens der Ausschussmitglieder nicht vorgebracht.

# SITZUNGSERGEBNIS:

## Öffentliche Sitzung

<b>1.</b>	<b>Mitteilung der Verwaltung</b>
-----------	----------------------------------

### **1.1 3005-001 Abwasserbehandlung, hier: Nachkalkulation der Abwassergebühren**

Herr Bürgermeister Helfmann unterrichtet die Anwesenden, dass die Verwaltung im Jahr 2023 ein externes Büro mit der Nachkalkulation der Abwassergebühren für die Jahre 2021 und 2022 beauftragt hat. Das Ergebnis der Nachkalkulation wurde der Verwaltung vorgelegt. Demnach ergeben sich jeweils Gebührenüberschüsse im Jahr 2021 in Höhe von 105.432 Euro und im Jahr 2022 in Höhe von 217.674 Euro. Die Verwendung der Überschüsse ist nach den Vorgaben des KAG innerhalb von 5 Jahren nachzuweisen.

Im Haushaltsplan des Jahres 2024 sind Mittel für die Gebührenkalkulation der Jahre 2025 bis 2027 eingestellt.

### **1.2 3003-010 Baugebiet „Am Abteiwald“, hier: Ausbauplanung, Einbau absenkbarer Poller**

Herr Bürgermeister Helfmann informierte die Anwesenden, dass nach interner Abstimmung des Fachbereiches 5 die Anordnung absenkbarer Poller nach den Vorschriften der StVO durch den Bürgermeister angeordnet werden könnte. Eine Abfrage bei unserem Planungsbüro für Tiefbauarbeiten hat ergeben, dass bei einer vergleichbaren Ausschreibung Angebotspreise ermittelt wurden. Für die Herstellung der beiden absenkbaren Poller müssten Mittel in Höhe von ca. 30.000,00 Euro bereitgestellt werden. Hierbei ist die Frage der Stromversorgung und der Prozessleittechnik noch nicht geklärt. Für die Wartung der Poller sind jährlich Mittel in Höhe von ca. 1.300,00 Euro einzuplanen. Bei der Errichtung von vier Gatterschranken sind einmalige Herstellungskosten in Höhe von ca. 6.000,00 Euro bereitzustellen.

Unter Beachtung des Kosten-/ Nutzenverhältnisses wird daher seitens der Verwaltung von der Ausführung der Variante mit versenkbaren Pollern abgesehen.

<b>2.</b>	<b>3000-001 Allgemeine Kostenstelle Fachbereich 3 Hier: Mögliche Klimaschutzmaßnahmen</b>	<b>1158/XVIII</b>
-----------	---	-------------------

### **Beschluss:**

Die Informationen wurden von den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis genommen.

<b>3.</b>	<b>2001-010 Finanzverwaltung und Controlling Haushaltsplan 2024 Hier: Vorstellung der geplanten Maßnahmen</b>	<b>1160/XVIII</b>
-----------	---	-------------------

### **Beschluss:**

Die für das Haushaltsjahr 2024 vorgesehenen Maßnahmen werden zur Kenntnis genommen.

<b>4.</b>	<b>3005-001 Abwasserbehandlung Hier: Umsetzung der Wasserrahmenrichtlinien 2021 - 2027</b>	<b>1159/XVIII</b>
-----------	--	-------------------

### **Beschluss:**

Die Informationen wurden von den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis genommen.

<b>5.</b>	<b>3004-001 Bau- und Grundstücksordnung Hier: Neufassung der Stellplatzsatzung</b>	<b>1151/XVIII</b>
-----------	--	-------------------

**Beschluss:**

a) Der novellierten Stellplatzsatzung mit den Anlagen Nr. 1 und Nr. 2 wird in der vorgelegten Fassung zugestimmt.

**Beratungsergebnis:**

**5 Ja-Stimmen / 0 Nein-Stimmen / 0 Enthaltungen**

<b>6.</b>	<b>Verschiedenes</b>
-----------	----------------------

Hierzu lagen keine Anfragen vor.

Christine Filipp

- Stellv. Ausschussvorsitzende -

Jürgen Geist

- Schriftführer -