



GEMEINDE EPPERTSHAUSEN

Tagesordnungspunkt:
Beschlussvorlage Nr. 1047/XVIII
öffentlich

Fachbereich: Fachbereich I
Hauptamt

Sachbearbeiter/in: Yvonne Seib

Telefon: 06071/3009-12

Datum: 07.09.2023

Beratungsfolge	TOP	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand		13.09.2023	vorberatend
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		18.09.2023	vorberatend
Haupt- und Finanzausschuss		20.09.2023	vorberatend
Gemeindevertretung		21.09.2023	beschließend

TOP	3010-014 Gebäudemanagement Antrag der SPD-Fraktion hier: Verkauf der gemeindeeigenen Immobilie Hauptstr. 93
------------	--

Sachverhalt

Siehe Antrag der SPD-Fraktion vom 03.09.2023.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt, den Verkauf der gemeindeeigenen Immobilie Hauptstraße 93 unter den folgenden Bedingungen zu prüfen:

1. Einen Interessenten zu finden, der das komplette Gebäude niederlegt und ein neues Wohngebäude errichtet.
2. Der Käufer bereit ist, 40% der neu errichteten Wohnungen für einen Zeitraum von mindestens 15 Jahren gern. den Richtlinien für sozialen Wohnungsbau zu vermieten.
3. Die erzielten Einnahmen sollen im Haushalt der Gemeinde zweckgebunden für die Renovierung der in die Jahre gekommenen Gemeindeimmobilien genutzt werden, um einen Investitionsstau zu vermeiden.

Finanzielle Auswirkungen

Anlagen

Anlage(n):

1. Antrag SPD Hauptstr. 93