



GEMEINDE EPPERTSHAUSEN

Tagesordnungspunkt:
Beschlussvorlage Nr. 152/XIX
öffentlich

Fachbereich: Fachbereich III
Bau- und Umwelt

Sachbearbeiter/in: Jürgen Geist

Telefon: 06071/3009-30

Datum: 07.10.2026

Beratungsfolge	TOP	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand		14.10.2026	
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		19.10.2026	zur Kenntnis

TOP	3000-001 Allgemeine Kostenstelle Fachbereich 3 Hier: Mögliche Klimaschutzmaßnahmen
------------	---

Sachverhalt

Balkonkraftwerke

Für das Jahr 2026 sind im Haushaltsplan Mittel in Höhe von 1.000,00 € eingestellt. Die Richtlinie wurde vom Gemeindevorstand am 09.04.2026 beschlossen. Auf der Homepage wird auf die Möglichkeiten der Antragstellung hingewiesen. Bisher wurden vier Anträge komplett und korrekt eingereicht. Da es sich bei dieser Bezuschussung um eine freiwillige Leistung handelt ist zu überlegen, ob die Leistungen grundsätzlich gestrichen werden sollen.

Rathaus

Es wurden zwischenzeitlich zwei E-Bikes für die Verwaltung angekauft. Für die Ladetätigkeiten der Akkus für die Fahrräder soll eine Fahrradüberdachung aus PV-Modulen aufgebaut werden (Insellösung). Die Inbetriebnahme der PV-Anlage auf dem Rathausdach wirkt sich stark kostenmindernd auf den Strombezug aus.

Kommunale Wärmeplanung

Die Kommunale Wärmeplanung wurde in der Sitzung der Gemeindevertretung am 04.11.2025 dokumentiert. Der Abschlussbericht ist auf der Homepage der Gemeinde zur Einsichtnahme eingestellt. Ein gedrucktes Exemplar liegt zur Einsichtnahme im Bauamt (Zimmer 9 EG) aus. Der Verwendungsnachweis wurde durch die Verwaltung erstellt. Der Zuschuss des Bundes in Höhe von 95% der Kosten der Maßnahme wurden an die Gemeinde ausgezahlt.

Für das Haushaltsjahr 2027 sollen Mittel für die Erkundung von Erdwärme eingestellt werden.

Höchstspannungsversorgung

Aktuell erfolgt die Offenlage der Planunterlagen durch die Bundesnetzagentur. Die Gemeinde hat die Möglichkeit, bis zum 07.09.2026 eine Stellungnahme zum Vorhaben hinsichtlich des Netzausbaus und der Umweltverträglichkeit abzugeben. Die Vorlage der Verwaltung wurden in der Sitzung

des Bauausschusses am 10.08.2026 beraten. Am 15.10.2026 findet in Aschaffenburg ein Erörterungstermin statt. Vertreter der Verwaltung und der Gemeindevertretung werden an dem Termin teilnehmen.

Simulation von Starkregenereignissen

Die Luftbilder aus der Befliegung sind zwischenzeitlich in das GIS der Gemeinde übernommen. Der Abschluss der Starkregensimulation wird im Jahr 2027 erwartet. Die Ergebnisse der Luftbildaufnahmen können für eine „Neuberechnung“ der versiegelten Flächen verwendet werden. Für das Jahr 2028 könnte eine Anpassung der Erträge bei den Abwassergebühren erfolgen.

Integriertes Klimaschutzkonzept des Landkreises Darmstadt-Dieburg (IKSK) und Klimaanpassungskonzept des Landkreises Darmstadt-Dieburg

Für das IKSK und das KLAK wird eine gesonderte Vorlage für die Gremien erstellt.

Waldfriedhof

Es wurden die Aufträge für die Anschaffung einer PV-Anlage und einer Wärmepumpe erteilt. Die Ausführung der Arbeiten ist für Oktober bis Dezember 2026 vorgesehen.

Feuerwehrgerätehaus

Die Arbeiten zur Durchführung der Erneuerung des Daches über der Fahrzeughalle wurden ausgeschrieben. Die Bauausführung ist für das 1. und 2. Quartal 2027 vorgesehen. In einem 2. Bauabschnitt soll im Jahr 2028 das Dach des Schulungsraumes erneuert werden. Im Jahr 2027 sollen alle alten Fenster gegen energetische Fenster ausgetauscht werden.

Sportzentrum

Es wurde der Auftrag für ein wandhängendes Gerät (Wasserspender) vergeben. Der Einbau ist noch für das Jahr 2026 geplant.

Beschlussvorschlag

Die Klimaschutzmaßnahmen werden zur Kenntnis genommen.

Finanzielle Auswirkungen

Werden bei den einzelnen Kostenstellen im Haushaltsplan hinterlegt

Anlagen