



## GEMEINDE EPPERTSHAUSEN

**Tagesordnungspunkt:**  
**Beschlussvorlage Nr. 1111/XVIII**  
öffentlich

**Fachbereich:** Fachbereich III  
Bau- und Umwelt

Sachbearbeiter/in: Elke Liem

Telefon: 06071/3009-31

Datum: 15.11.2023

| Beratungsfolge                      | TOP | Termin     | Beratungsaktion |
|-------------------------------------|-----|------------|-----------------|
| Gemeindevorstand                    |     | 20.11.2023 | vorberatend     |
| Bau-, Planungs- und Umweltausschuss |     | 27.11.2023 | vorberatend     |
| Gemeindevertretung                  |     | 04.12.2023 | beschließend    |

|            |  |
|------------|--|
| <b>TOP</b> | <b>3006-010 Gemeindestraßen, Wege und Plätze<br/>Gehwegsanierung nach Glasfaserverlegung<br/>Hier: Beschlussfassung über den 3. Bauabschnitt</b> |
|------------|--|

### Sachverhalt

In der Sitzung der Gemeindevertretung am 04.12.2019 wurde der Ausbau der Gehwege im Zuge der Verlegung der Glasfaserinfrastruktur beschlossen. In dieser Vorlage gab es bereits eine Vorausschau für die Bauabschnitte 1 bis 5.

Für den 1. Bauabschnitt im Bereich des Wohngebietes „Auf der Wilze“ wurde die Firma Klingel GmbH im November 2022 beauftragt. Am 27.04.2023 wurde der 1. Bauabschnitt beendet, abgenommen und mit 512.780,43 € brutto Baukosten und 33.737,19 € Ingenieurleistungen abgerechnet.

Der 2. Bauabschnitt wurde im September 2023 ausgeschrieben. Die Firma Strassing GmbH wurde mit der Ausführung am 11.10.2023 mit einer Auftragssumme in Höhe von 925.692,35 € beauftragt. Der Baubeginn erfolgte in der KW 43/2023. Die Bauzeit beträgt ca. 6 Monate. Im 2. Bauabschnitt werden die nachfolgenden Straßen westlich der Hauptstraße ausgebaut:

Mozartstraße, Bahnhofstraße, Ringstraße, Feldstraße, Wiesenstraße und Gartenstraße.

Weiterhin werden die nachfolgenden Straßen westlich der Nieder-Röder Straße und südlich des Sandweges ausgebaut:

Nieder-Röder Straße, Im See, Friedrich-Ebert-Straße, Kettelerstraße, Goethestraße und Schillerstraße.

Für den 3. Bauabschnitt (2024) wurden durch die Verwaltung die noch auszubauenden Straßenbereiche ermittelt und durch das Ingenieurbüro Schäfer hierfür die Baukosten berechnet. Die Grundlage der Kostenschätzung sind die aktuellen Kosten der Gehwegesanierung aus dem 2. Bauabschnitt, die mit einem als üblich zu erwartenden Kostensteigerungsfaktor beaufschlagt wurden.

### 3. Bauabschnitt

Folgende Straßen sind für den 3. Bauabschnitt zum Ausbau vorgesehen:

Im Kreuzbruch  
Abteistraße (Teilbereich)  
Am Spielplatz  
Richard-Wagner-Straße  
Schubertstraße  
Johann-Sebastian-Bach-Straße  
Schumannstraße  
Händelstraße  
Im Wüstfeld  
Konrad-Adenauer-Straße  
Sudetenstraße  
Am Lerchesberg  
Am Kleinen Wäldchen  
Georg-Büchner-Straße  
Goethestraße (Teilbereich)  
Lessingstraße  
Berliner Straße  
Sandweg (Teilbereich)  
Nieder-Röder-Straße (Teilbereich)

Die Brutto-Baukosten (2024) im 3. Bauabschnitt belaufen sich auf ca. **1.560.000,00 €**

#### **Beschlussvorschlag**

Der 3. Bauabschnitt soll entsprechend den aufgelisteten Straßen mit dem als Anlage beigefügten Lageübersichtsplan ausgeführt werden. Der Ausführungszeit des 3. Bauabschnittes erfolgt im Jahr 2024.

#### **Finanzielle Auswirkungen**

Die erforderlichen Mittel werden im Haushaltsplan-Entwurf 2024 bei der Kostenstelle 3006-010 eingestellt.

#### **Anlagen**

Anlage(n):

1. 3006-010 Straßen Wege Plätze Gehwegausbau 3. Bauabschnitt Lageübersichtsplan