

B E S C H L U S S

aus der 25. Sitzung
des Haupt- und Finanzausschusses
am Donnerstag, 02.11.2023

Öffentlicher Sitzungsteil

4.	Einrichtung einer neuen Kindertagesstätte/ Umbauplanung in den Räumlichkeiten der Kandelhalle Süd	VL-119/2023 3. Ergänzung
-----------	--	-------------------------------------

Eingangs wird festgestellt, dass der haushaltsrechtliche Vorbehalt im Beschlussfassungsvorschlag nicht im Entwurf des Mietvertrages berücksichtigt wurde und deshalb eine Diskrepanz besteht, der entweder im Vertrag oder im Beschluss anzupassen ist. Weiter wird über die Lage der Kandelhalle im Gewerbegebiet mit angrenzendem Industriegebiet und mögliche Auswirkungen auf die Betriebsgenehmigung für eine Kindertagesstätte gesprochen. Außerdem wurde die Frage gestellt, welche konkreten Leistungen der Mietvertrag beinhaltet. Geplant sind 3 Regelgruppen mit 75 Plätzen und 1 Krippengruppen, also insgesamt 87 neue Betreuungsplätze. Die finanziellen Aspekte des Vertrages (Mietzahlungen, Kaufoption, Laufzeit) sowie Fördermöglichkeiten wurden thematisiert. Alternativen –wie Containerlösungen und die Etablierung weiterer Naturkindergärten- werden angesprochen. Als Vorteil wird die schnelle Umsetzung der Maßnahme gesehen. Aufgrund der offenen Fragen zum Leistungsinhalt des Mietvertrages und zu möglichen Alternativen, erfolgt keine Abstimmung.

Beschluss:

Vorbehaltlich der Zurverfügungstellung der Haushaltsmittel in den kommenden Haushaltsjahren und der Genehmigung durch das Regierungspräsidium wird die Stadt Erbach den beigelegten und angepassten Mietvertrag mit der EGO zur Anmietung der Kandelhalle Süd für die Nutzung als Kindertagesstätte unterzeichnen.

Abstimmung:

Ohne Abstimmung