

CDU · Hauptstraße 59 · 64711 Erbach

An den
Stadtverordnetenvorsteher
Herrn António Marques Duarte
Neckarstraße 3
64711 Erbach

Erbach, den 06.11.2023

Einrichtung eines Kindergartens in der Werner-Borchers-Halle

Herr Stadtverordnetenvorsteher,

die CDU-Fraktion der Stadtverordnetenversammlung von Erbach stellt folgenden Antrag zur Erweiterung des notwendigen Kindergartenangebots in der Kreisstadt Erbach:

Der Magistrat wird beauftragt zu prüfen, ob die Einrichtung eines Kindergartens in den freien Räumen der Werner-Borchers-Halle (ehemaliges Elfenbeinmuseum) möglich ist.

Begründung:

- Gebäude gehört der Stadt (kein Grundstückskauf, keine Miete notwendig)
- Räumlichkeiten:
 - werden seit geraumer Zeit nicht mehr genutzt
 - sind durch Leichtbauweise flächenmäßig flexibel einteilbar
 - besitzen bereits eine für Kindergartenräume prädestinierte Fußbodenheizung
 - weisen eine bereits nutzbare Infrastruktur (Strom, Wasser, etc.) auf
- der Eingangsbereich im EG ist großzügig angelegt und kann als Garderobe genutzt werden
- das OG ist durch eine breite Treppe erreichbar
- das OG ist barrierefrei erreichbar (Treppenlift)
- es ist eine großzügige Außenfläche vorhanden
- Standort ist zentral und verkehrsgünstig gelegen
 - mit öffentlichen Verkehrsmitteln direkt erreichbar
 - ausreichend Parkfläche für Eltern und Beschäftigte vorhanden
- liegt nicht im Wohngebiet, daher keine Lärmbelastung von Anwohnern
- Umbauarbeiten können witterungsunabhängig erfolgen
- Ausräum- und Umbauarbeiten können durch den Bauhof erfolgen
- Das im Gebäude befindliche Restaurant könnte als Caterer für das Mittagessen gewonnen werden. (Mehrwert für den Pächter des städtischen Restaurants)

Weitere Begründung erfolgt mündlich.

Der Antrag soll in der kommenden Sitzung der Stadtverordnetenversammlung (09.11.2023) als Tischvorlage eingebracht werden und dann in die zuständigen Ausschüsse verwiesen werden.

Mit freundlichen Grüßen



Erich Petersik
Fraktionsvorsitzender