

Beschlussvorlage

12.01.2023

Drucksache VL-3/2023 1. Ergänzung

- öffentlich -

| | |
|------------------|-------------------------------|
| Aktenzeichen: | 0.1 pt-jm |
| Fachbereich: | Büro des Bürgermeisters |
| Sachbearbeitung: | Bürgermeister Dr. Peter Traub |

| Beratungsfolge | Termin | Bemerkungen |
|---|------------|--------------|
| Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss | 25.01.2023 | vorberatend |
| Haupt- und Finanzausschuss | 30.01.2023 | vorberatend |
| Ausschuss für Soziales, Familien und Sport | 30.01.2023 | vorberatend |
| Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Erbach | 02.02.2023 | beschließend |

| Ausschussberatung vorgesehen | Datum | Ja | Nein |
|---|----------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Ausschuss für Städtepartnerschaften | | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Haupt- und Finanzausschuss | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Ausschuss für Soziales, Familien und Sport | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Ausschuss für Tourismus, Märkte und Kultur | | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| Beschluss durch Stadtverordnetenversammlung | 02.02.23 | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Nutzung des Erbacher Vereinshauses durch die Stadtverwaltung

Begründung:

Der Magistrat hat in seiner Sitzung vom 16.01.2023 den vorliegenden Beschlussvorschlag befürwortet.

Laut Protokoll der Stadtverordnetenversammlung vom 17. September 1992 (siehe Anlage) haben die Stadtverordneten unter Tagesordnungspunkt 3 einem mit Vertretern Erbacher Vereine erarbeiteten „Grundsatzmodell“ und einer vom damaligen Stadtbaumeister vorgelegten Entwurfsplanung zur künftigen Nutzung des Gebäudes als Vereinshaus zugestimmt. 19 Vereine hatten damals ihr Interesse am Vereinshaus bekundet. Wörtlich führt das Protokoll aus: „Planungsvorstellung findet grundsätzliche Zustimmung. Durch Vereinshaus wird Erbacher Vereinen gleiche Möglichkeiten wie in Stadtteilen geboten.“

Mittlerweile, das heißt mehr als 30 Jahre später, nutzen nur noch wenige Erbacher Vereine das Vereinshaus und dies überwiegend in nur noch sehr eingeschränktem Maße. Hier der Stand der Nutzungen durch Erbacher Vereine in der zweiten Jahreshälfte 2022:

- **Generationenhilfe Erbach (2 x pro Woche, jeweils 3 Stunden)**
- **AWO Ortsverein Erbach (donnerstags, jeweils 3 Stunden)**
- **Chorvereinigung Liedertafel (1 x pro Monat; derzeit keine Aktivitäten)**
- **Hans-von-der-Au-Gruppe (2 x pro Woche)**
- **Rommé-Club (2 x pro Woche)**
- **Mozaikverein Erbach (1 x pro Monat, jeweils für 2 Stunden)**
- **Bund der Vertriebenen (1 x pro Monat; derzeit überwiegend im Lustgarten-Café)**

- **Rentenberatung (kein Verein; freiwillige Dienstleistung montags; unterstützt durch die Stadt)**

Aufgrund neu geschaffener Stellen in der Erbacher Stadtverwaltung (Sozialarbeiterin, Digitalisierungsbeauftragter) sowie weiterer künftig noch hinzustoßender Kollegen/Kolleginnen, (Umweltbeauftragte, Integrationsbeauftragte, halbe Stelle Personalverwaltung), stehen wir vor akuten Raumproblemen. Diese werden noch verschärft durch die Tatsache, dass bereits heute zwei Mitarbeitende (Medien- und Öffentlichkeitsarbeit, IT-Support) nur in eigentlich unzumutbaren Kleinräumen Platz gefunden haben.

Unsere Planung sieht in den großen Schritten daher vor, den Standesamtsbereich komplett in das 1. OG des Vereinshauses zu verlagern. Dadurch kann die Finanzabteilung in das freiwerdende 3. OG im Rathaus umziehen und die Personalverwaltung in den freiwerdenden Bereich der Finanzabteilung.

Der Bürgermeister und Mitarbeitende der Stadtverwaltung haben sich angesichts des skizzierten Raumbedarfs mit den Vorsitzenden der im Vereinshaus noch verbliebenen Vereine getroffen und die folgenden Lösungen erarbeitet:

- Der CV-UIk trifft sich künftig im DGH Lauerbach.
(bereits umgesetzt seit im Herbst 2022)
- Die Hans-von-der-Au-Gruppe verbleibt in ihrem angestammten Raum und nimmt die übrigen der oben erwähnten Gruppierungen, die sich mit Ausnahme der AWO zeitlich nur in sehr eingeschränktem Maße treffen, bei Bedarf bei sich auf.
- Die Generationenhilfe und die Rentenberatung (Herr Uebel) teilen sich den Raum im 2. OG rechts neben dem großen Raum der Hans-von-der-Au-Gruppe.

Die Stadtverwaltung hat zugesagt, wo immer dies sinnvoll ist, für neues Mobiliar und Geschirr für die genannten Vereine zu sorgen.

Im Laufe der Zeit haben auch Fraktionen der in der Erbacher Stadtverordnetenversammlung vertretenen Parteien begonnen, das Vereinshaus für Fraktionssitzungen zu nutzen. Dem kann abgeholfen werden, in dem sich die politischen Parteien bei Bedarf künftig im Erbacher Rathaus treffen; hierfür stehen drei ausreichend große Räume mit nutzbarem technischem Equipment (Flipcharts, Monitore) zur Verfügung.

Beschlussvorschlag:

Zur Deckung ihres wachsenden Raumbedarfs kann die Erbacher Stadtverwaltung ab dem Jahr 2023 Abteilungen in das Erbacher Vereinshaus verlagern. Für die im Vereinshaus noch verbliebenen Vereine sind alternative Treffpunktmöglichkeiten zu schaffen bzw. zusammen mit den betreffenden Vereinen räumliche Zusammenlegungen innerhalb des Hauses zu organisieren.

Dr. Peter Traub
Bürgermeister

Anlage(n):

(1) Vereinshaus, Stadtverordnetenbeschluss 17.09.1992

| | | |
|--|--|--|
| Finanzielle Auswirkungen: ja <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> | Pflichtaufgabe: ja <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> | Stelle im Stellenplan vorhanden: ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> |
| Teilhaushalt: 573 | Sachkontengruppe/Investitionsnummer: I-573-0003 | |
| Haushaltsansatz: 50.000,00 Euro | Davon verausgabt: ---- | |
| Erläuterungen (z.B. Gesamtkosten der Maßnahme, Folgekosten (Pflege, Abschreibungen, Zeitraum etc.), Finanzierungskosten, Einnahmen o.ä.): Ansatz im Verwaltungsentwurf zum Haushalt für das Jahr 2023 | | |
| Deckungsvorschlag bei über-/außerplan- mäßigen Ausgaben (Produktsachkonto): | | |
| Vergabeverfahren ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> | Vergabestelle des Odenwaldkreises ja <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> | |
| Art der Vergabe | | |
| Freihändige Vergabe <input type="checkbox"/> | mit Teilnahmewettbewerb <input type="checkbox"/> | |
| Beschränkte Ausschreibung <input type="checkbox"/> | Öffentliche Ausschreibung <input type="checkbox"/> | |