

B E S C H L U S S

aus der 11. Sitzung
des Haupt- und Finanzausschusses
am Donnerstag, 02.06.2022

Öffentlicher Sitzungsteil

3.	Südstadtentwicklung – Wiederverkauf Grundstück und Immobilie Einrichtungshaus „Möbel-Schmidt“	VL-71/2022 1. Ergänzung
-----------	--	------------------------------------

Herr Gänssle leitet in die Thematik der Beschlussvorlage ein. Dabei geht er auch auf die Debatte der Kaufentscheidung der Stadt in den städtischen Gremien im Juli 2020 ein.

In der weiteren Diskussion wird über Details im Kaufvertrag, die Höhe des Verkaufspreises und des daraus resultierenden Verlustes gesprochen. Auch die Fälligkeit der Provision für den Makler wird thematisiert. Ferner wird über die Schaffung des Baurechtes und die Übernahme der damit verbundenen Kosten diskutiert. Zusammenfassend wird festgestellt, dass das Vorhaben insgesamt für die Stadt mit Chancen und Risiken behaftet ist, die individuell zu bewerten sind.

Beschluss:

Der Wiederverkauf des ehemaligen Einrichtungshauses „Möbel-Schmidt“ wird auf der Basis des beigefügten notariellen Kaufvertrages beschlossen.

Abstimmung:

4 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 2 Stimmenthaltung(en)