

B E S C H L U S S

aus der 7. Sitzung
des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses
am Mittwoch, 27.04.2022

Öffentlicher Sitzungsteil

2.	CDU - Fraktionsantrag Entwicklung und Neuerschließung von Gewerbegebieten in Erbach	FA-3/2022
-----------	--	------------------

Es erfolgte ein reger Austausch zum gestellten Antrag. Es wurde durch den Bürgermeister bestätigt, dass es Nachfragen von Gewerbetreibenden zu Flächen gibt. Die Gewerbegebiete „Im Gräsig“ und „Carl-Benz-Straße“ sind ausgelastet. Für ein neu zu erschließendes Gewerbegebiet komme eine Fläche jenseits von Rowenta hinter der Bahnlinie in Frage, wovon allerdings die Hälfte im Wasserschutzgebiet liegt und diese im Übrigen schwer zu erschließen sei.

Zunächst soll eine Ausarbeitung zum weiteren Austausch zu folgenden Punkten erfolgen:

- Leerstände bestehender Gewerbeobjekte
- Gewerbeflächenkataster
- Fläche zur Erschließung eines neuen Gewerbegebietes
- Bedarfsermittlung von Interessenten