

B E S C H L U S S

aus der 6. Sitzung
des Ortsbeirats Schönnen
am Mittwoch, 19.04.2023

| | | |
|-----------|---|------------------------------------|
| 5. | Bauleitplanung der Kreisstadt Erbach, Stt. Schönnen Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Im Tal/Günterfürster Straße hier: - Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB - Klarstellungs- und Ergänzungssatzung gemäß § 34 (4) Nr. 1 und Nr. 3 - Keine Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB | VL-42/2023 1. Ergänzung |
|-----------|---|------------------------------------|

Beschluss:

- (1) Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Erbach beschließt gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung Im Tal/Günterfürster Straße, STT Schönnen.
- (2) Der räumliche Geltungsbereich der Klarstellungssatzung umfasst:

| Gemarkung Schönnen, Flur 1 | | | | | |
|-----------------------------------|-------------|-------|-------------|-------|-------------|
| 50/4 | teilweise | 51 | vollständig | 52 | vollständig |
| 53 | vollständig | 56/5 | vollständig | 48/9 | vollständig |
| 48/2 | vollständig | 89 | vollständig | 146 | vollständig |
| 84/20 | teilweise | 67 | teilweise | 30/1 | vollständig |
| 36/7 | vollständig | 36/17 | vollständig | 36/18 | vollständig |
| 54/2 | vollständig | 57/3 | vollständig | 36/9 | vollständig |
| 36/14 | vollständig | 36/4 | vollständig | 36/15 | teilweise |
| 35 | teilweise | 148 | vollständig | 34/2 | teilweise |
| 47 | vollständig | 150 | teilweise | 151 | teilweise |
| 59/9 | teilweise | 61 | vollständig | 59/6 | vollständig |
| 64/4 | teilweise | | vollständig | | vollständig |
| Gemarkung Schönnen, Flur 2 | | | | | |
| 16/2 | teilweise | 17/7 | vollständig | 174 | teilweise |
| 2 | teilweise | 9/4 | vollständig | 13/1 | vollständig |
| 17/11 | teilweise | 11/2 | vollständig | 11/3 | vollständig |
| 156/15 | teilweise | 17/3 | vollständig | 6/2 | vollständig |
| 5/2 | vollständig | | | | |

- (3) Der räumliche Geltungsbereich der Klarstellungssatzung umfasst:

| Gemarkung Schönnen, Flur 1 | | | | | |
|-----------------------------------|-------------|------|-------------|--|--|
| 48/6 | vollständig | 48/7 | vollständig | | |

- (4) Die Durchführung des Bauleitplanverfahrens erfolgt gemäß den Bestimmungen des § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und 3 sowie Satz 2 BauGB.
- (5) Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmung:

5 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)