

Beschlussvorlage

Drucksache VL-148/2017

28.08.2017

Aktenzeichen:	2.0 Im-ra (610-20)
Fachbereich:	Stadtplanung und Stadtentwicklung
Sachbearbeitung:	Martin La Meir

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Magistrat der Kreisstadt Erbach	04.09.2017	vorberatend
Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschuss	20.09.2017	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Erbach	28.09.2017	beschließend

Bauleitplanung der Kreisstadt Erbach, Kernstadt Aufhebung des Bebauungsplanes 9c 10. Änderung Teilbereich Carl-Benz-Straße / Auf der Kandelwiese Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB

hier: - **Kenntnisnahme einer Stellungnahme**
- **Verzicht auf eine Umweltprüfung gemäß § 13a Abs. 3 BauGB**
- **Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB und Inkrafttreten**

Begründung:

Die Aufhebung der 10. Änderung des Bebauungsplanes 9c „Carl-Benz-Straße / Auf der Kandelwiese“ lag in der Zeit vom 17.07. bis einschließlich 18.08. offen, zeitgleich wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beteiligt.

Es ging 1 Stellungnahme ein ohne Hinweise und Anregungen ein.

Beschlussvorschlag:

- (1) Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Erbach beschließt die Kenntnisnahme der vorliegenden Stellungnahme,**
- (2) Gemäß § 13a Abs. 3 BauGB wurde eine Umweltprüfung nicht durchgeführt.**
- (3) Die Stadtverordnetenversammlung der Kreisstadt Erbach beschließt gemäß § 10 Abs. 1 BauGB die Aufhebung der 10. Änderung des Bebauungsplanes 9c „Carl-Benz-Straße / Auf der Kandelwiese“, in der Kernstadt Erbach als Satzung und die Begründung hierzu.**
- (4) Der vorliegende Satzungsbeschluss ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
Mit dieser Bekanntmachung wird die Aufhebung der 10. Änderung des Bebauungsplanes 9c wirksam, gleichzeitig tritt für das Grundstück Gemarkung Erbach, Flur 4 Nr. 252/1 der Bebauungsplan Nr. 9c in der ursprünglichen Fassung wieder in Kraft.**

Harald Buschmann
Bürgermeister

Anlage(n):

- (1) 10 Änderung BPL 9c Satzungs exemplar**
- (2) Begründung Aufhebung**
- (3) Stellungnahme Sportfischer**