

Gemeinde ERZHAUSEN

BESCHLUSS

der Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses
vom Donnerstag, den 01.10.2020.

2. Befristet verpachtete Grundstücke im Baugebiet "Hainpfad"
Aktueller Sachstand
Drucksache VI/343 1. Ergänzung

Beschluss:

Der Gemeindevertreter Axel Mönch verlässt wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Der Haupt- und Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung wie folgt zu beschließen:

Die bestehenden Pachtverträge werden nach dem 1.1.2020 zu nächstmöglichen Zeitpunkt fristgerecht gekündigt. Die Flächen fallen an die Gemeinde zurück und werden als Ausgleichsfläche angelegt. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind für den Haushalt 2021 einzuplanen. Außer der Gemeindevorstand legt bis zum 3.12.2020 einen tragfähigen Vorschlag zum Verkauf der Grundstücke vor. Tragfähig heißt, dass folgende Punkte aussagekräftig geklärt sind:

- Wie ermittelt sich der Verkaufspreis?
- Alle Flächen müssen in dem Vorschlag berücksichtigt werden.
- An welcher Stelle würde in welcher Ausführung eine alternative Ausgleichsfläche entstehen können?
- Welche Folgekosten zur Änderung des Bebauungsplanes und der Errichtung einer neuen Ausgleichsfläche inkl. aller Nebenkosten entstehen.?

Der Gemeindevertreter Axel Mönch wird nach Beschlussfassung wieder in den Sitzungssaal geholt und der Vorsitzende Roland Blüm informiert ihn über das Beratungsergebnis.

Beratungsergebnis: 6 Ja-Stimme(n), 2 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)