



CDU Fraktion in der Gemeindevertretung Erzhausen



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion in der Gemeindevertretung Erzhausen

An die Vorsitzende der  
Gemeindevertretung Erzhausen  
Frau Tanja Launer  
Rodenseestraße 3  
64390 Erzhausen

Erzhausen, den 06.03.2019

Sehr geehrte Frau Vorsitzende,

im Namen der SPD und CDU Fraktion bitten wir, den nachfolgenden Antrag auf die nächste Sitzung der Gemeindevertretung auf die Tagesordnung zu nehmen. Wir bitten um Behandlung des Antrags innerhalb der Sitzung der Gemeindevertretung ohne Verweisung in einen Ausschuss.

### **Prüfung Bebaubarkeit des Geländes „heutige Skaterbahn und Kinderspielplatz“**

#### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung möge wie folgt beschließen: Das heutige Gelände der „Skaterbahn und des Kinderspielplatzes“ (nördlich des Grundstücks Im Benseesee 60) soll als neuer möglicher Standort für einen Neubau der KiTa Hainpfad untersucht werden. Die Gemeindeverwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob eine Bebauung mit einem Kindergartengebäude möglich ist bzw. welche Änderungen im Bebauungs-/Flächennutzungsplan beantragt werden müssen und in welchem Zeitfenster.

#### **Begründung:**

Eine Alternativplanung Neubau kann nur erfolgen, wenn eine Kindertagesstätte auf dem genannten Gelände entstehen kann. Hierzu muss die Änderung des Bebauungs- und Flächennutzungsplans für den im Antrag genannten Standort geprüft werden.

Eine alternative Standortprüfung für einen Neubau durch die Fraktion der SPD und der CDU ergab, dass (Stand jetzt) keine größere zusammenhängende Fläche im Besitz der Gemeinde zur Bebauung zur Verfügung steht. Bereits in Planung befindliche Neubaugebiete (Vier Morgen) sehen bereits einen Kindergarten vor und können nicht als Ersatz für die KiTa Hainpfad genutzt werden (ein Ersatz deckt nicht den Gesamtbedarf an Kinderbetreuungsplätzen). Das Gebäude und somit das Gelände der jetzigen KiTa muss weiterhin zur Betreuungsversorgung solange bereit gehalten werden, bis ein Umzug in eine neu gebaute KiTa erfolgen kann.

Die Stellungnahmen des Regierungspräsidiums Darmstadt aus dem Jahr 2015 wurde nicht im Hinblick auf das neu zu untersuchende Grundstück erstellt.

Die damalige schriftliche Originalanfrage liegt den Gemeindevertretern nicht vor.  
Sollte die Gemeinde ein anderes adäquates Gelände vorschlagen, so kann dieses in  
der Sondersitzung vorgestellt und diskutiert werden.

Mit freundlichen Grüßen



---

Sarah Olivera  
SPD Fraktionsvorsitzende



---

Reinhard Neumann  
CDU Fraktionsvorsitzender