

# Gemeinde ERZHAUSEN

## BESCHLUSS

der Sitzung des Bau-, Verkehrs und Umweltausschusses

vom Montag, den 18.09.2023.

### 4. Änderung der Stellplatzsatzung

Drucksache VII/110 1. Ergänzung

Änderung in § 5 Abs.2:

Beschluss:

Die Änderung in § 5 Abs. 2 soll lauten:

Bei **Einfamilienhäusern** kann der zweite Stellplatz der Wohneinheit als „gefangener Stellplatz“ nachgewiesen werden.

Beratungsergebnis: 2 Ja-Stimme(n) (1xGfE, 1xCDU), 7 Gegenstimme(n) (2xGfE, 3xGrüne, 2xSPD) Der Vorschlag wird abgelehnt.

Änderung in § 5 Abs. 2:

Beschluss:

Die Änderung in § 5 Abs. 2 soll lauten:

Bei **Ein- und Zweifamilienhäusern** kann der zweite Stellplatz der Wohneinheit als „gefangener Stellplatz“ nachgewiesen werden.

Beratungsergebnis: 7 Ja-Stimme(n) (2xGfE, 3xGrüne, 2xSPD), 2 Stimmenthaltung(en) (1xGfE, 1xCDU)

Änderungen in §6:

Beschluss:

Die Änderung in § 6 soll lauten:

„... so dürfen sie auch auf einem anderen Grundstück in zumutbarer Entfernung vom Baugrundstück (**bis zu 300 m Fußweg**) hergestellt werden

Beratungsergebnis: Einstimmig

Änderung von Anlage zur Stellplatzsatzung (§ 4 Abs. 1), Seite 5

Beschluss:

Die Änderungen der Tabelle auf Seite 5 (Ziff. 1.1 bis 1.7): Änderungen in 1.1.3, in (neu) 1.2.3 und in 1.3 sollen wie abgedruckt lauten.

Beratungsergebnis: 4 Ja-Stimme(n) (1xCDU, 3xGfE), 5 Gegenstimme(n) (3xGrüne, 2x SPD), Der vorgeschlagenen Änderung wird nicht zugestimmt.

Änderung von Anlage zur Stellplatzsatzung (§ 4 Abs. 1), Seite 5

Beschluss:

Die Änderungen der Tabelle auf Seite 5 (Ziff. 1.1 bis 1.7): Änderungen in 1.1.3, in (neu) 1.2.3 und in 1.3 sollen geändert werden:  
statt 105 m<sup>2</sup> Wohnungsgröße soll 150 m<sup>2</sup> Wohnungsgröße gelten  
(die 105 m<sup>2</sup> Wohnfläche in der sechsten Spalte soll bleiben)

Beratungsergebnis: 2 Ja-Stimme(n) (2xSPD), 6 Gegenstimme(n) (3xGfE, 2xGrüne, 1xCDU), 1 Stimmenthaltung(en) (1xGrüne) Der vorgeschlagenen Änderung wird nicht zugestimmt.

Beschluss:

Der BVU empfiehlt:  
Bis auf die oben beschlossenen Änderungen soll die geänderte Satzung in der abgedruckten Variante beschlossen werden.

Beratungsergebnis: 7 Ja-Stimme(n) (1xCDU, 3xGrüne, 3xGfE), 2 Gegenstimme(n) (2xSPD)