

Ermittlung des Raumbedarfs nach Kenntnisstand August 2018

Die Ermittlung des Raumbedarfs wird für 2 Vorgänge benötigt:

- Erweiterung Rathaus
- Zukünftige Nutzung Pflegeheim

Seitens der Verwaltung wird der Gesamtbedarf ermittelt und kann somit in die Beratungen beider Vorgänge einfließen.

Folgender Raumbedarf wird seitens der Verwaltung gesehen:

(1) Büroräumlichkeiten

- a. Büro für Mitarbeiter/in Soziales (ab 1.1.2019 Auflösung Büro Dornbusch 5)
- b. Büro für Prüfer, Revision
- c. Eigene Büros in der Finanzabteilung sowie Technischen Verwaltung
- d. Besprechungs-/Beratungszimmer für die Fachbereiche
- e. Büroräume für den steigenden Personalbedarf auf Grund größer werdenden Gemeinde

(2) Räumlichkeiten für die Betreuung von Kindern

Unabhängig von den Planungen von Baugebieten besteht der Bedarf von zwei weiteren Kita-Gruppen (Ü3) und einer Krippengruppe (U3). Der Raumbedarf sowie der Bedarf eines Außengeländes ist also vergleichbar mit der Einrichtung im Kiefernweg. Auf Grund der Empfehlungen von Raumgrößen inkl. erforderlicher Infrastruktur (Mehrzweckraum, Essensraum, Sanitäre Bereiche, Ruheraum usw.) besteht ein Flächenbedarf von etwa 570 m². Kurzfristig besteht Raumbedarf für Tagesmütter, die keine eigenen Räumlichkeiten nutzen können, benötigt werden pro Tagesmutter 2 Räume eine Toilette und Küche, Festlegungen für Raumgröße und Ausstattung bestehen nicht. Das Jugendamt spricht Empfehlungen aus, die den Tagesmüttern über die Pflegeurlaubnis bekannt gemacht werden.

(3) Räumlichkeiten für die Kinder- und Jugendförderung

Zeitgemäße Räumlichkeiten für das Jugendzentrum, mit Mehrzweckraum, Küche, Gruppenräumen, Allgemeinen Aufenthaltsräumen, Computerraum, Proberaum, Lager u. Außengelände, Büro mit Gesprächsmöglichkeiten.

(4) Räumlichkeiten für allgemeine soziale Belange

Ehrenamt: Es besteht der Bedarf an Räumlichkeiten , um einzelnen Initiativen und Vereinen Möglichkeiten zu geben, sich zu treffen oder Angebote durchzuführen. Hier wären Gruppenräume/Büroräume sinnvoll.

Familienberatung, -bildung: Um Angebote im Sinne eines Familienzentrums (Beratungsangebote, Schulungen, Treffpunkte/ Integration) in Erzhäusern anbieten zu können ist mindestens ein Büroraum (Beratung) und ein Mehrzweckraum für Elternfortbildungen, generationsübergreifende Angebote, Angebote zur Integration verschiedener Bevölkerungsgruppen, notwendig.