

Aktenzeichen:	TOP
federführendes Amt:	3.0 Technische Verwaltung
Sachbearbeiter/in:	Frau Gärtner
Datum:	25.11.2022

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Haupt- und Finanzausschuss	01.12.2022	
Gemeindevertretung	15.12.2022	

**Antrag zum Neubau der Kindertagesstätte am Hainpfad
hier: weitere Vorgehensweise****Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung ermächtigt den Gemeindevorstand, die zusätzlichen Planungsleistungen im Bereich Tragwerksplanung und SiGeKo laut Vergabevorschlag zu beauftragen.

Sachdarstellung:

Es liegt ein Angebot vom 18.11.2022 von Fast + Epp vor, für Besondere Leistungen im Leistungsbild Tragwerksplanung.

Nach längerer Prüfung und anschließende Rücksprache mit dem Büro Braun + Resler am 23.11. sollen aus dem Angebot die Positionen 1 und 3 beauftragt werden. Die Beauftragung der Pos. 2 aus dem Angebot als Besondere Leistung sehen wir nach Beratung mit dem Architekturbüro als Grundleistung an. Diese Position betrifft die Brüstung im Bereich der Dachterrasse.

Erläuterung zur Abgrenzung von Grundleistungen (mit Vertrag beauftrag) und Besonderen Leistungen (zusätzlich zu beauftragen): Zu den Grundleistungen gehören die Bemessungen der tragenden Bauteile des statischen Gesamtsystems. Die statische Berechnung und Bemessung von Bauteilen, für die dies erforderlich ist, die jedoch keine tragenden Bauteile sind und die nicht zum statischen Gesamtsystem gehören, kann als Besondere Leistung abgerechnet werden.

Es ist die Erbringung der Leistungen aller drei Positionen erforderlich. Mit der Beauftragung geht es um die Anerkennung des zusätzlichen Honoraranspruchs.

Mit der Beauftragung der Positionen 1 und 3 entstehen Honorarkosten in Höhe von **5.712,00 EUR** brutto.

Die Leistungen werden dringend gebraucht, da derzeit bereits die LVs erarbeitet werden und der Baubeginn laut Bescheid bereits im Dezember sein muss.

Es ist daher erforderlich, das Verfahren möglichst abzukürzen, damit umgehend eine Beauftragung erfolgen kann.

1. Vergabeverfahren SiGeKo Leistungen

Für die notwendigen Planungsleistungen eines Sicherheits- und Gesundheitskoordinators läuft seit dem 07.11.2022 ein Vergabeverfahren. 4 Büros wurden angefragt. Ein Angebot und eine Absage liegen bisher vor. Angebote sind bis spätestens 02.12.2022 einzureichen.

Die Bindefrist der Angebote ist der 21.12.2022. Bis zu diesem Tag muss der Auftrag (mit allen Unterschriften) erteilt sein. Es ist daher notwendig, kurzfristig eine Entscheidung zu treffen.

Aufgrund des laufenden Verfahrens kann keine Anlage beigefügt und die Angebotssumme des vorliegenden Angebots nicht genannt werden. Die geschätzten Bruttokosten für diese Planungsleistung betragen > 10.000,00 EUR.

Finanzierung:

Für den Neubau der Kita Hainpfad stehen derzeit Haushaltsmittel wie folgt zur Verfügung:

HH-Reste aus 2021 in das Jahr 2022 übertragen: 930.174 EUR

Haushaltsmittel 2022: 1.000.000 EUR

Ausgaben im Jahr 2022: 251.911,90 EUR

Derzeitiges Budget: 1.678.262,10 EUR

Bereits bestehende Verbindlichkeiten im Bereich Baunebenkosten (Honorare):

Objektplanung LP 1 – 4, noch zu erwartende AZ: 16.951,55 EUR

Objektplanung LP 5 – 7: 146.913,45 EUR

Freiflächenplanung: 12.058,26 EUR

TA HLS LP 1 – 4: 20.500,00 EUR

Gesamt brutto: 196.423,26 EUR

Honorarkosten für Fachplanungsleistungen aus Drucksache VI/288 8. Ergänzung, sofern beschlossen:
130.325,90 EUR brutto

Honorarkosten für Fachplanungsleistungen aus diesem Beschluss: max. 20.000 EUR

Anlage(n):

1. Nachtragsangebot Tragwerksplanung Besondere Leistungen