

Von: [REDACTED]

Gesendet: Dienstag, 25. Juli 2023 11:52

An: Sabine Gärtner - Gemeinde Erzhausen <Sabine.Gaertner@erzhausen.de>

Betreff: [EXTERNAL] Die Freiflächen für einen Solarpark ab 5.000 bis 30.000 kWp

Sehr geehrte Frau Gärtner,

vielen Dank für das freundliche Telefonat.

Wie besprochen, für das Energiewende-Projekt mit grünem Strom aus erneuerbaren Energien und zwar einen Solarpark mit Photovoltaikanlagen ab 5.000 bis 30.000 kWp suchen wir nach Freiflächen ab 4 bis 25 Hektar gekauft oder gepachtet von einer Kommune oder privaten Eigentümern. Hier können wir durch den Aufbau der PV-Anlagen die Energiewende in Deutschland unterstützen.

Bitte prüfen Sie, ob die Möglichkeit besteht, für dieses Projekt Freiflächen zum Verkauf oder zur Verpachtung zur Verfügung zu stellen. Wir bitten die Gemeindeverwaltung, als Schnittstelle zwischen den Grundstückseigentümern als Bürger und uns als Investor zu fungieren und sie aufgrund unserer Anfrage nach ihrem Interesse an der Verpachtung oder dem Verkauf der Freiflächen für einen Solarpark fragen. Ich würde mich freuen, wenn Sie mir Informationen über mögliche Freiflächen, die grundsätzlich für die Erteilung einer Baugenehmigung für PV-Anlagen geeignet sind, mitteilen könnten.

Vorab möchte ich Sie informieren, dass das Projekt "Solarpark" in einer Kooperation von drei Unternehmen realisiert wird. Damit Sie das Projekt im Detail kennen lernen können, teile ich Ihnen die unten stehenden Projektinformationen mit:

- Der Investor und der Betreiber des Solarparks - Nikolay Popov e.U. Projektentwicklung aus Hürth. Die Firma spezialisiert sich auf das Projektmanagement. Für den Bau und den weiteren Betrieb der Photovoltaikanlagen wird eine separate Projekt GmbH gegründet.
- Der Finanzpartner - REM CAPITAL AG aus Stuttgart. Das Unternehmen ist ein offiziell empfohlener Partner der KfW Bank. Der Schwerpunkt der Geschäftstätigkeit liegt auf der Organisation der strategischen Finanzierung.
- Das Generalunternehmen Bau – MayRiesen GmbH aus Erfstadt. Der Betrieb ist ein anerkannter Spezialist für die Planung und den Bau von Solarparks. Mit langjähriger, erfolgreicher Erfahrung mit den ähnlichen Projekten im Bereich PV-Anlagen und mit einem eigenen Montageteam ist das Unternehmen ein zuverlässiger Partner bei der Durchführung des Projekts.
- Der Solarpark umfasst sich die Photovoltaikanlagen mit einer gesamten elektrischen Leistung in der Höhe von 5.000 kWp - 30.000 kWp.
- Die geplante Stromerzeugung - ca. 5.000 - 30.000 MWh im Jahr.
- Die aktuelle Projektphase –der Kauf / die Pacht der Freiflächen; die Kosten- und Zeitplanung.
- Die benötigte Freiflächen für den Aufbau – ab 4 bis 25 Hektar.

