Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion in der Gemeindevertretung Erzhausen
Elbestraße 73 • 64390 Erzhausen

An die Vorsitzende der
Gemeindevertretung Erzhausen
Frau Tanja Launer
Rodenseestraße 3
64390 Erzhausen

25.10.2026

Sehr geehrte Frau Vorsitzende,

die SPD-Fraktion bittet, den nachfolgenden Antrag zur Beratung und Beschlussfassung auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung zu nehmen:

Gegenstand: Erstellung einer Nutzungs- und Belegungsübersicht für das Bürgerhaus für die Jahre 2024 bis 2026

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung beschließt:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, eine umfassende Übersicht über die Nutzung und Belegung des Bürgerhauses Erzhausen für den Zeitraum vom 01.01.2024 bis zum 31.12.2026 zu erstellen und der Gemeindevertretung im 1. Quartal 2027 zur Beratung vorzulegen.

Die Übersicht soll insbesondere folgende Angaben enthalten:

Nutzung und Belegung: Aufstellung sämtlicher Nutzungen und Belegungen des Bürgerhauses, möglichst unter Angabe der jeweiligen Nutzergruppen (Vereine, private Nutzer, gewerbliche Nutzer, Gemeinde etc.) sowie der Anzahl der Belegungen.

Aufschlüsselung nach Räumlichkeiten: Die Nutzungen sollen getrennt nach den einzelnen Räumlichkeiten des Bürgerhauses dargestellt werden, um deren jeweilige Auslastung nachvollziehen zu können.

Nutzungsentgelte: Darstellung der tatsächlich vereinnahmten Nutzungsentgelte, aufgeschlüsselt nach Kalenderjahren und Räumlichkeiten. Unentgeltliche Nutzungen sowie gewährte Ermäßigungen sollen, soweit möglich, gesondert ausgewiesen werden.

Auslastung: Soweit anhand der vorhandenen Daten möglich, soll die Auslastung der einzelnen Räumlichkeiten dargestellt werden.

Fraktionsvorsitzende: Özlem Gün, Elbestraße 73, Mail: oezlem.guen@guen-bau.de
Stellvertr. Vorsitzender: Dietrich Schmid, Brühlstraße 11, Mail: naturstein-schmid@t-online.de
Homepage: www.spd-erzhausen.de
Bankverbindung: Volksbank Darmstadt eG, 64390 Erzhausen, Konto-Nr.: 0036050209, BLZ: 508 900 00

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Es wird eine tabellarische Zusammenstellung, getrennt nach Räumlichkeiten und Kalenderjahren, angestrebt, um eine transparente und vergleichbare Darstellung der Nutzung sowie der erzielten Einnahmen zu ermöglichen.

Bei der Zusammenstellung sollen auch die Ergebnisse zur Konzeption „Umbau, Sanierung Rathaus, Bürgerhaus, Feuerwehr" des Büros Planen und Bauen berücksichtigt werden, sowie die mögliche Nutzungsänderung nach der letzten Gebührenanpassung.

Begründung:

Im Rahmen der anstehenden Beratungen über die zukünftige Nutzung und Entwicklung des Bürgerhauses Erzhausen sowie der angeschlossenen Gastronomie ist eine fundierte und transparente Datengrundlage erforderlich.

Insbesondere vor dem Hintergrund der anstehenden Sanierungs- und Instandhaltungsmaßnahmen sowie der damit verbundenen finanziellen Belastungen für die Gemeinde ist es wichtig, die tatsächliche Nutzung, die Auslastung der einzelnen Räumlichkeiten und die daraus erzielten Einnahmen nachvollziehen zu können.

Die beantragte Übersicht soll der Gemeindevertretung ermöglichen, die Bedeutung des Bürgerhauses für das Vereinsleben, die Bürgerschaft und weitere Nutzergruppen sachgerecht zu bewerten.

Gleichzeitig sollen die erhobenen Daten als Grundlage dienen, um unterschiedliche Nutzungskonzepte, mögliche wirtschaftliche Auswirkungen sowie notwendige Investitionen besser beurteilen und gegeneinander abwägen zu können.

Ziel des Prüfantrags ist es, eine belastbare Entscheidungsgrundlage für die zukünftige Nutzung und Bewirtschaftung des Bürgerhauses Erzhausen zu schaffen.

Mit freundlichen Grüßen

Özlem Gün
Vorsitzende der SPD-Fraktion

Fraktionsvorsitzende: Özlem Gün, Elbestraße 73, Mail: oezlem.guen@guen-bau.de
Stellvertr. Vorsitzender: Dietrich Schmid, Brühlstraße 11, Mail: naturstein-schmid@t-online.de
Homepage: www.spd-erzhausen.de
Bankverbindung: Volksbank Darmstadt eG, 64390 Erzhausen, Konto-Nr.: 0036050209, BLZ: 508 900 00