

# Gemeinde ERZHAUSEN

## BESCHLUSS

der Sitzung der Gemeindevertretung

vom Montag, den 02.11.2020.

### 20. **Befristet verpachtete Grundstücke im Baugebiet "Hainpfad"** **Aktueller Sachstand**

Drucksache VI/343 1. Ergänzung

Die Vorsitzende Tanja Launer (GfE) übergibt die Sitzungsleitung an ihren Stellvertreter Roland Blüm und verlässt wegen Interessenkollision den Sitzungssaal ebenso wie der Gemeindevertreter Axel Mönch (SPD). Axel Mönch verabschiedet sich bei den Anwesenden.

Von Gemeindevertreter Johannes Stock wird eine Sitzungsunterbrechung beantragt, die mit 7 Ja-Stimmen (4 SPD, 3 GfE), bei 8 Gegenstimmen 5 CDU, 2 GfE, 1 Bündnis90/DIE GRÜNEN), und 5 Stimmenthaltungen (1 SPD, 2 Bündnis90/DIE GRÜNEN, 2 GfE) abgelehnt wird.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt wie folgt:

Die bestehenden Pachtverträge werden nach dem 1.1.2021 zu nächstmöglichen Zeitpunkt fristgerecht gekündigt. Die Flächen fallen an die Gemeinde zurück und werden als Ausgleichsfläche angelegt. Die erforderlichen Haushaltsmittel sind für den Haushalt 2021 einzuplanen. Außer der Gemeindevorstand legt bis zum 3.12.2020 einen tragfähigen Vorschlag zum Verkauf der Grundstücke vor. Tragfähig heißt, dass folgende Punkte aussagekräftig geklärt sind:

- Wie ermittelt sich der Verkaufspreis?
- Alle Flächen müssen in dem Vorschlag berücksichtigt werden.
- An welcher Stelle würde in welcher Ausführung eine alternative Ausgleichsfläche entstehen können?
- Welche Folgekosten zur Änderung des Bebauungsplanes und der Errichtung einer neuen Ausgleichsfläche inkl. aller Nebenkosten entstehen.?

Beratungsergebnis: 15 Ja-Stimme(n), 4 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)