

# Gemeinde ERZHAUSEN

## BESCHLUSS

der Sitzung des Bau-, Verkehrs und Umweltausschusses  
vom Montag, den 27.02.2023.

### 3. Gebäude Hauptstraße 10, notwendige Sanierungsarbeiten

Drucksache VII/146

Der Sachstand wird entsprechend der Vorlage erläutert und diskutiert.

Das Gebäude ist insgesamt dringend sanierungsbedürftig. Hierzu ist eine umfassende Planung erforderlich. Vor Beginn der Planung muss die künftige Nutzung geklärt werden.

In der letzten Sitzung des BVU wurde beschlossen:

„Der Vorgang verbleibt im Ausschuss und wird zur nächsten Sitzung des BVU aufgerufen.

Die Fraktionen beraten intern über die Frage, ob das Gebäude zukünftig weiterhin als Wohnhaus genutzt werden soll.

Die Verwaltung soll die Unterbringung der Mieter während der Sanierung genauer erläutern.“

Bei drei von vier Fraktionen besteht noch Abstimmungsbedarf bezüglich der Nutzungsänderung oder –weiterführung.

Die Verwaltung befindet ebenfalls noch in der Prüfung.

Hinweis zum Internetangebot des Landesamts für Denkmalschutz:

<https://denkxweb.denkmalpflege-hessen.de>

Beschluss:

Der Vorgang verbleibt im Ausschuss.

Beratungsergebnis: Einstimmig, 0 Enthaltung(en)