

Aktenzeichen:	TOP
federführendes Amt:	3.0 Technische Verwaltung
Sachbearbeiter/in:	Thorsten Zillinger
Datum:	20.01.2025

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Gemeindevertretung	03.02.2025	
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	10.02.2025	
Gemeindevertretung	24.03.2025	

Baugebiet Die vier Morgen;**Hier: Angebot von stadt.bau.plan zur Grundstücksvergabe nach Konzeptqualität an Investoren****Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung gibt die Planunterlagen frei. Das Verfahren zur Grundstücksvergabe ist durchzuführen.

Sachdarstellung:

Die Angebotsunterlagen für die Grundstücksvergabe nach Konzeptqualität an Investoren im Neubaugebiet Die vier Morgen vom Planungsbüro stadt.bau.plan liegen vor.
Das Planungsbüro hat am 27.09.2024 der Gemeinde ein Honorarangebot zur Verfahrensbetreuung zur Grundstücksvergabe nach Konzeptqualität aufgestellt und übermittelt.
Gemäß den Inhalten in der Email: 2024-11-22 HLG_Bgmin_1.BG wg. Beschlüsse Investorenauswahl 4 Morgen (siehe Anhang).

Die Verwaltung wird nach Beschlussfassung der Beauftragung des Planungsbüros stadt.bau.plan die Aktualisierung des zeitlichen Ablaufplans der Verfahrensbetreuung anfordern.

Finanzierung:

Die Kosten für die Grundstücksvergabe werden durch die HLG vorab übernommen und im Rahmen der Baugebietsentwicklung mit der Gemeinde Erzhausen gegengerechnet.

Anlage(n):

1. 2021-10-19 Bewerbungsbedingungen_Bewerberauswahl
2. 2021-10-19 WBW-4M Auslobung Optimized
3. 2024-09-27 Stadtbauplan HLG Gemeinde Angebot Wiedera.
4. 2024-09-27 Honorarangebot Investoren WBW
5. 2024-09-27 W4M Terminplan
6. HLG Bgmin 1.Bg wg Beschlüsse Investoren.