

Rene Beyer - Gemeinde Erzhausen

Von: Landkreis Darmstadt-Dieburg - Frau Hollbach <S.Hollbach@ladadi.de>
Gesendet: Montag, 12. Oktober 2020 17:23
An: kontaxis@planungsgruppeda.de
Betreff: AW: B-Plan "KITa Hainpfad" Erzhausen - Anfrage Auswahl Verfahren
Signiert von: s.hollbach@ladadi.de

Sehr geehrte Frau Kontaxis,
die Einschätzung welches Verfahren Sie anwenden sollen, obliegt der Gemeinde und dem Planungsbüro. Hierzu geben wir keine Einschätzung ab.

Mit freundlichen Grüßen,
im Auftrag,
S. Hollbach

Architektin
Planungsrechtliche Vorprüfung
FG 410.3

Kreisausschuss des Landkreises Darmstadt-Dieburg
– Bauaufsicht –

Jägertorstraße 207
64289 Darmstadt
Telefon: +49 6151 881-2362
Telefax: +49 6151 881-2344
E-Mail: s.hollbach@ladadi.de
Web: <http://www.ladadi.de>



Sehr geehrte Frau Kontaxis,

Von: Bauaufsicht
Gesendet: Freitag, 9. Oktober 2020 12:00
An: Hollbach, Susanne <S.Hollbach@ladadi.de>
Betreff: WG: B-Plan "KITa Hainpfad" Erzhausen - Anfrage Auswahl Verfahren

Von: Planungsgruppe Darmstadt [<mailto:kontaxis@planungsgruppeda.de>]
Gesendet: Freitag, 9. Oktober 2020 10:59
An: Bauaufsicht <Bauaufsicht@ladadi.de>
Betreff: B-Plan "KITa Hainpfad" Erzhausen - Anfrage Auswahl Verfahren

Sehr geehrte Damen und Herren,

unser Büro bearbeitet den Bebauungsplan "KITa Hainpfad" in Erzhausen. Für das Gebiet besteht bereits ein Bebauungsplan. Im Anhang sende ich Ihnen den aktuellen Geltungsbereich des Plangebietes. In Absprache mit der Gemeinde Erzhausen soll das Verfahren nach 13a BauGB durchgeführt werden. Da sich das Plangebiet allerdings auch im Außenbereich befindet, wäre das Regelverfahren sinnvoller oder ein 13a Verfahren möglich?

Ich würde Sie höflichst bitten mir zeitnah eine Rückmeldung zur Einordnung des Verfahrens mitzuteilen. Wenn Sie weitere Unterlagen zur Planung benötigen, können Sie mich auch gerne telefonisch unter der 06151-995017 erreichen.

--

Mit freundlichen Grüßen

PLANUNGSGRUPPE DARMSTADT

Christina Kontaxis

--

PLANUNGSGRUPPE DARMSTADT

Raabe - Schulz - Heidkamp

Architekten und Stadtplaner

Alicenstraße 23 64293 Darmstadt

tel 06151 - 99 500 fax 99 50 22

[Protected link](#)

Partnerschaft mbB, Sitz Darmstadt

AG. FFM Nr. PR 1106