

Aktenzeichen:	TOP
federführendes Amt:	3.0 Technische Verwaltung
Sachbearbeiter/in:	Frau Gärtner
Datum:	14.05.2024

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Gemeindevertretung	27.05.2024	

**Bürgerhaus Sanierung****Hier: Planung Zwischenstand Vorplanung / Entwurfsplanung****Sachdarstellung:**

Das Büro Junghans-Formhals Architekten hat in Verbindung mit dem Büro Dörfer Grohnmeier Architekten GmbH einen Zwischenstand der Planung incl. einer vorläufigen Kostenermittlung vorgelegt. Die Unterlagen mit dem Stand 26.04. / 29.04.2024 sind dieser Drucksache als Anlage beigefügt. Die Investitionen für die Sanierungsmaßnahme betragen 6 bis 7 Millionen Euro.

Die Architekten teilen mit, dass für den weiteren Planungsablauf die Notwendigkeit besteht, einen Tragwerksplaner hinzuzuziehen, um die Außenaufstellung Kältetechnik sowie die Bewertung von zusätzlich notwendigen Kernbohrungen im Bestand zu bearbeiten.

Die Herren Formhals und Stenger haben den Planungsstand in der Gemeindevorstandssitzung persönlich vorgestellt und erläutert.

**Finanzierung:**

Die Finanzierung ist mit der Finanzverwaltung abgestimmt.

Finanzielle Auswirkungen aus diesem Beschluss: Keine  
Kostenstelle 3104-101

Derzeitiges Budget:

HH Reste aus 2023 nach 2024: 523.089 EUR

HH Ansatz 2024: 250.000 EUR

2024 gebucht:

Derzeit verfügbar (Stand 02.05.2024):

**Anlage(n):**

1. Grundriss UG Kegelbahn
2. Grundriss UG
3. Grundriss EG
4. Grundriss 1. OG
5. Kostenschätzung 29.04.2024
6. Projektzeitenplan Sanierung gesamt
7. Projektzeitenplan Sanierung gesamt opt.