

# Gemeinde ERZHAUSEN

## BESCHLUSS

der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeindevertretung  
vom Montag, den 29.06.2020.

### 17. **Befristet verpachtete Grundstücke im Baugebiet "Hainpfad"**

Drucksache VI/343

Roland Blüm berichtet von der letzten Haupt- und Finanzausschusssitzung vom 04.06.2020.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt wie folgt:

Der Gemeindevorstand wird wie folgt beauftragt:

Es ist ein Planer zu beauftragen, der

- die Ausgleichsfläche bei einem eventuellen Verkauf der Teilgrundstücke in Flächen kategorisiert (Bauland, Gartenland oder sonstige Fläche)
- festlegt, welcher Preis bei einem Verkauf der Teilgrundstücke angesetzt werden kann
- eine Kostenaufstellung für eine Änderung des Bebauungsplans erstellt und für sämtliche Folgekosten.
- prüft, wie und wo eine neue ökologische Ausgleichsfläche ausgewiesen werden kann. Die anfallenden Kosten für den Ankauf einer Ausgleichsfläche sind zu ermitteln.

Des Weiteren soll die Verwaltung eine Kostenschätzung für die eigene Pflege der Ausgleichsflächen bzw. eine Vergabe an einen Dritten aufstellen und dem Haupt- und Finanzausschuss vorlegen.

Der Tagesordnungspunkt verbleibt im Haupt- und Finanzausschuss.

Beratungsergebnis: 17 Ja-Stimme(n), 1 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)