

KOSTENBERECHNUNG gemäß DIN 276

Bauvorhaben: Quartierspark im Wohngebiet "Die Vier Morgen" in Erzhausen

Bauherren: Gemeindevorstand der Gemeinde Erzhausen, Entwurf-Bauabschnitt 1

	Menge	Einheit	E.P.	G.P.	Summe	
100	GRUNDSTÜCK, nicht enthalten					
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIESSUNG, nicht enthalten					
300	BAUWERK-BAUKONSTRUKTION, nicht enthalten					
400	BAUWERK-TECHNIK, nicht enthalten					
500	AUSSENANLAGEN					
1	Baustelleneinrichtung					
1.1	Baustelleneinrichtung, Verkehrssicherung	1,0	psch	25.400,00 €	25.400,00 €	25.400,00 €
2	Erdarbeiten und Abbrucharbeiten					
2.1	Geländemodellierung - Versickerungsmulden	400,0	m3	25,00 €	10.000,00 €	
2.2	Geländemodellierung - Schlittenhügel und grüne Inseln	40,0	m3	25,00 €	1.000,00 €	
2.3	Erdaushub i. M. 0,40 m tief laden und abf.	1.030,0	m2	35,00 €	36.050,00 €	
2.4	Fundamentaushub Einzelfundamente, Bodenklasse 3, verfüllen	150,0	m3	35,00 €	5.250,00 €	
2.5	Fundamentaushub Streifenfundamente, Bodenklasse 3, verfüllen	150,0	m3	45,00 €	6.750,00 €	
2.6	Leitungsgraben Kabel, 1,00/0,50 m	100,0	m3	35,00 €	3.500,00 €	
2.7	Leitungsgraben Bettung, 20 cm tief	20,0	m3	100,00 €	2.000,00 €	
2.8	Leitungsgraben verfüllen	80,0	m3	120,00 €	9.600,00 €	
2.9	Planum erstellen	4.420,0	m2	4,00 €	17.680,00 €	
2.10	Beton für Fundamente	50,0	m3	380,00 €	19.000,00 €	110.830,00 €
3	Tragschichten, Rinnen und Läufer					
3.1	Frostschuttschicht, 20 cm tief	250,0	m3	38,00 €	9.500,00 €	
3.2	Schottertragschicht, 20 cm tief	250,0	m3	44,50 €	11.125,00 €	
3.3	Läufer einzeilig aus Betonsteinpflaster	820,0	lfm	57,00 €	46.740,00 €	
3.4	Natursteinläufer für Pflanzflächen, Basalt (alternativ)	820,0	lfm	76,00 €	nur E.P.	67.365,00 €
4	Deckschichten Pflaster/Asphalt					
4.1	wassergebundene Decke	1.100,0	m2	45,00 €	49.500,00 €	
4.2	Natursteinpflaster unter Wasserkanälen	50,0	m2	200,00 €	10.000,00 €	
4.3	Natursteinpflaster unter Bänken, Granit	40,0	m2	127,00 €	5.080,00 €	
4.4	Sand für Spielplatz, 30-40 cm tief	15,0	m3	63,00 €	945,00 €	65.525,00 €
5	Pflanzarbeiten					
5.1	Vegetationsflächen lockern vor Oberbodenauftrag	3.400,0	m2	4,00 €	13.600,00 €	
5.2	Oberboden für Pflanzflächen liefern und andecken, 20 cm tief	680,0	m3	63,50 €	43.180,00 €	
5.3	Bäume liefern und pflanzen, mehrstämmige Gehölze	5,0	Stck	970,00 €	4.850,00 €	
5.4	Bäume liefern und pflanzen, Laubbaum	12,0	Stck	1.270,00 €	15.240,00 €	
5.5	Pflanzgruben für Gehölze und Bäume	17,0	Stck	254,00 €	4.318,00 €	
5.6	Bepflanzung der Versickerungsmulden, Wildblumenwiese und Platzfläche zu ca. 50 % mit Gräsern, Stauden und Sträucher	660,0	m2	44,50 €	29.370,00 €	
5.7	Pflanzgruben für Sträucher	150,0	Stck	100,00 €	15.000,00 €	
5.8	Blühhecke liefern und pflanzen	100,0	lfm	160,00 €	16.000,00 €	
5.9	Laubhecke liefern und pflanzen	100,0	lfm	100,00 €	10.000,00 €	
5.10	Pflanzgraben Hecke	400,0	lfm	127,00 €	50.800,00 €	
5.11	Raseneinsaat	3.400,0	m2	6,50 €	22.100,00 €	
5.12	Rollrasen (alternativ)	3.400,0	m2	19,00 €	nur E.P.	
5.13	Schotterrasen	80,0	m2	20,00 €	1.600,00 €	
5.14	Mulch für Spielplatz	60,0	m2	13,00 €	780,00 €	226.838,00 €
6	Straßenmobiliar					
6.1	Beleuchtung: Pollerleuchten	13,0	Stck	4.400,00 €	57.200,00 €	
6.2	Beleuchtung: Kabel und Nebenarbeiten	10,0	psch	2.500,00 €	25.000,00 €	
6.3	Stromstelle	2,0	Stck	10.000,00 €	20.000,00 €	
6.4	Poller	10,0	Stck	2.500,00 €	25.000,00 €	
6.5	Abfalleimer	10,0	Stck	1.270,00 €	12.700,00 €	
6.6	Betonbank mit Holzaufgabe, dreieckig	112,0	m2	380,00 €	42.560,00 €	
6.7	Sitzbänke	20,0	Stck	3.170,00 €	63.400,00 €	
6.8	Rückenlehnen für Bänke	18,0	Stck	60,00 €	1.080,00 €	
6.9	Picknicktische mit Sitzbänken	4,0	Stck	2.800,00 €	11.200,00 €	
6.10	Holzaufgabe für Betonbank auf der Platzfläche	80,0	m2	1.270,00 €	101.600,00 €	
6.11	Spielplatzgeräte, ohne Montage (1-Turm-Kletteranlage, 2-Sonnensegel, Rutsche, Spielfass, Wasserhähne)	1,0	psch	23.500,00 €	23.500,00 €	

Bauvorhaben: Quartierspark im Wohngebiet "Die Vier Morgen" in Erzhausen						
Bauherren: Gemeindevorstand der Gemeinde Erzhausen, Entwurf-Bauabschnitt 1						
		Menge	Einheit	E.P.	G.P.	Summe
6.12	Sportgeräte, ohne Montage (Sit-up-Bank, Doppel-Turbo-Hangelstercke, Barren)	1,0	psch	4.200,00 €	nur E.P.	
6.13	Wasserspielgeräte, ohne Montage (2 Wasserbrunnen, 2 Wasserhähne) (alternativ)	1,0	psch	5.080,00 €	nur E.P.	
6.14	Fracht- und Montagekosten für Spielplatzgeräte	1,0	psch	35.500,00 €	35.500,00 €	
6.15	Fracht- und Montagekosten für Sportgeräte	1,0	psch	10.700,00 €	nur E.P.	
6.16	Fracht- und Montagekosten für Wasserspielgeräte (alternativ)	1,0	psch	11.600,00 €	nur E.P.	
6.17	Fußballtore (alternativ)	2,0	Stck	2.921,00 €	nur E.P.	
6.18	Fahrradanlehnbügel	20,0	Stck	700,00 €	14.000,00 €	
6.19	Sonnenschirm (alternativ)	2,0	Stck	300,00 €	nur E.P.	
6.20	Holzstämme-Zäune	20,0	lfdm	10,00 €	200,00 €	
6.21	Einzelne Sitzmöglichkeiten, H 40 x B 40 x T 40 cm (alternativ)	10,0	Stck	120,00 €	nur E.P.	
6.22	Bienenkästen (alternativ)	1,0	Stck	450,00 €	nur E.P.	432.940,00 €
7	Zisternenanlage					
7.1	Zisterne	4,0	Stck	30.000,00 €	120.000,00 €	
7.2	Bepflanzung im Einlaufbereich	1,0	psch	25.000,00 €	25.000,00 €	145.000,00 €
Zwischensumme					1.073.898,00 €	
Mehrwertsteuer					19	%
Summe, reine Baukosten (Kostengruppe 500 gemäß DIN 276)					1.277.938,62 €	
8	Baunebenkosten (so weit bekannt):					
8.1	Planung, Objektüberw. Leistungsp. 2-9		ca.		190.000,00 €	
8.2	Vermessung		ca.		4.000,00 €	
8.3	Bodengutachten	1,0	psch	800,00 €	800,00 €	194.800,00 €
Summe, gesamt					1.472.738,62 €	
Herstellungskosten, gerundet					1.500.000,00 €	

Darmstadt, den 23.04.2024
PLANUNGSGRUPPE DARMSTADT

Hinweis:

Diese Kostenermittlung wurde nach bestem Wissen und Gewissen erstellt.
Kostenermittlungsergebnisse beruhen auf Vergleichswerten der Fachliteratur oder Vergleichsprojekten.
Da die Vergleichsprojekte nie identisch sind und darüber hinaus marktwirtschaftliche, bautechnische rechtliche und sonstige Abweichungen auftreten können, gelten für Kostenermittlungen immer Toleranzen. Eine Garantie für Kostenermittlungsergebnisse kann daher nicht übernommen werden.

Die Herstellungskosten für die Erdaufschüttung im Gelände und für die Herstellung der Versickerungsmulden sind im Umfang der Arbeiten des Büros BSU enthalten.