



# Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion in der Gemeindevertretung Erzhausen  
Elbestraße 73 • 64390 Erzhausen

An die Vorsitzende der  
Gemeindevertretung Erzhausen  
Frau Tanja Launer  
Rodenseestraße 3  
64390 Erzhausen

05. Januar 2024

## **Antrag der SPD-Fraktion zur nächsten Sitzung der Gemeindevertretung**

Sehr geehrte Frau Vorsitzende,

die SPD-Fraktion bittet, den nachfolgenden Antrag zur Beratung und Beschlussfassung auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung zu nehmen:

Die Gemeindevertretung wird gebeten, wie folgt zu beschließen:

Der Gemeindevorstand wird aufgefordert, der Gemeindevertretung nachzuweisen, welche Maßnahmen ergriffen wurden, um entsprechend dem Beschluss der Gemeindevertretung vom 22. Mai 2023 die nach dem Beschluss vom 17. Februar 2022 geforderten Unterlagen vorzulegen, nämlich insbesondere

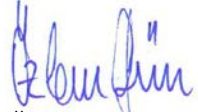
- Veräußerung eines auf Kosten des Käufers zu vermessenden Streifens des Flurstücks 196/1 zum Preis von 170,00 EUR/m<sup>2</sup> an den Eigentümer des Flurstückes Nr. 482
- Vorlage eines Entwurfs eines Erschließungsvertrages
- Vorlage eines Ausgleichskonzeptes auf der Basis eines Flächentausches
- Vorbereitung einer Änderung des Bebauungsplanes.

### Begründung:

Seit dem Beschluss der Gemeindevertretung vom 17. Februar 2022 sind mehr als 22 Monate verstrichen; mit Beschluss vom 22. Mai 2023 hat die Gemeindevertretung den Gemeindevorstand nochmals an die Erledigung erinnert. Inzwischen ist festzustellen, dass der Käufer das Grundstück Flurstück 249/2 – Gegenstand des nach wie vor schwebend unwirksamen Kaufvertrages – eingezäunt hat und nutzt. Daran schließt sich zugleich die Frage an den Gemeindevorstand an, ob er einer derartigen

Einzäunung und Nutzung vertraglich zugestimmt hat und ob hierfür ein Entgelt gezahlt wird.

Mit freundlichen Grüßen



Özlem Gün  
Vorsitzende der SPD-Fraktion