

GEMEINDE ERZHAUSEN

Beschlussvorlage

- öffentlich -

Drucksache VII/180

Aktenzeichen:	TOP
federführendes Amt:	3.0 Technische Verwaltung
Sachbearbeiter/in:	Frau Plößer
Datum:	13.09.2023

Beratungsfolge	Termin	Bemerkungen
Gemeindevertretung	28.09.2023	
Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss	20.11.2023	
Gemeindevertretung	14.12.2023	

Anfrage über Freiflächen ab 4 bis 25 Hektar für einen Solarpark

Beschlussvorschlag:

Der Gemeindevorstand befürwortet prinzipiell das Vorhaben und verweist es zur weiteren Diskussion und Entscheidung in die Gemeindevertretung.

Diese verweist den Vorgang an den Bau-, Verkehrs- und Umweltausschuss.

In der Diskussion und Beschlussfassung sollen folgende Punkte berücksichtigt werden:

- Beteiligungsmöglichkeiten für die Gemeinde Erzhausen oder Erzhäuser Bürger
- Ausgestaltung des Pachtvertrags
- Agri-PV (Mitnutzung als Grünland)
- Absicherung der Rückbaukosten durch eine Bankbürgschaft

Sachdarstellung:

Der Antragsteller bittet zu prüfen, ob mögliche Freiflächen zur Verfügung stehen (sowohl kommunales Eigentum, als auch Privateigentum), auf denen ein Solarpark errichtet werden kann. Er sucht Freiflächen ab 4 Hektar (40.000qm) bis 25 Hektar (250.000qm) für einen Solarpark mit Photovoltaikanlagen ab 5.000 bis 30.000kWp. Die geplante Stromerzeugung liegt bei ca. 5.000 – 30.000 MWh im Jahr.

Weitere Eckpunkte:

- Investor und Betreiber des Solarparks: Nikolay Popov e.U. Projektentwicklung aus Hürth
- Finanzpartner: REM CAPITAL AG aus Stuttgart
- Generalunternehmen Bau: MayRiesen GmbH aus Erftstadt

In Kooperation dieser drei Beteiligten soll das mögliche Projekt realisiert werden.

Das Projekt

- unterstützt die Energiewende in Deutschland;
- versorgt mehr als 1.200 - 7.200 Haushalte mit Ökostrom (PV-Anlagen 5.000 kWp - 30.000 KWp);
- verwendet kein Betonfundament bei der Montage von den Solarmodulen, um die Natur möglichst wenig zu verändern.

Anbei eine mögliche Fläche der Gemeinde mit ca. 43.000qm. Sie liegt in der Bauverbotszone Fluglärm. Weitere mögliche Flächen könnten bei Bedarf geprüft werden.

Finanzierung:

Durch den Vorhabenträger

Anlage(n):

1. Anfrage per Mail am 25.07.2023
2. mögliche Fläche_1 zu 2.500
3. mögliche Fläche_1 zu 10.000