

Beschlussvorlage

Drucksache VL-137/2022

- öffentlich -

Datum: 16.09.2022

Aktenzeichen	600-002/SO-BA3-Bü
Federführendes Amt	Bauverwaltung
Sachbearbeiter/in	Thorsten Bücking

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Gemeindevorstand	06.10.2022	vorberatend
Haupt - und Finanzausschuss	19.10.2022	vorberatend
Gemeindevertretung	01.11.2022	beschließend

Bauleitplanung der Gemeinde Fernwald, Ortsteil Annerod Bebauungsplan „Sondergebiet am Busecker Weg“ 3. Bauabschnitt

Sachverhalt:

Die zu o.g. Bebauungsplan durchgeführten Beteiligungsverfahren sind abgeschlossen. Nach Abwägung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen und Anregungen, ist zum Abschluss des Bauleitplanverfahrens ein entsprechender Satzungsbeschluss erforderlich.

Von der Finanzabteilung ausfüllen:

- Die Mittel sind im Haushalt bereit gestellt
- Die Mittel werden im Nachtrag bereitgestellt
- Die Mittel werden im nächsten Haushaltsjahr bereitgestellt
-

Datum, Unterschrift der Finanzabt.

Entscheidungsvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt,

(1) Die Beschlussempfehlungen zu den im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Anregungen werden als Stellungnahmen der Gemeinde Fernwald beschlossen.

(2) Der im Verfahren nach § 13b BauGB aufgestellte Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB sowie § 9 Abs. 4 BauGB i.V.m § 91 Abs. 1 und 3 HBO als Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt.

(3) Der Bebauungsplan wird gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekanntgemacht und in Kraft gesetzt.

Anlage(n):

- (1) Abwägung SO- BA 3
- (2) B.-Plan Begründung
- (3) B.-Plan Satzungsexemplar

Manuel Rosenke
Bürgermeister

Thorsten Bücking
Sachbearbeiter/in