

MIT ENERGIE. FÜR DIE REGION.

Stadtwerke Gießen AG, Postfach 100 953, 35339 Gießen

An
Gemeinde Fernwald
Der Gemeindevorstand
Oppenröder Straße 1
35463 Fernwald - Steinbach
Deutschland

Vertrieb Energielösungen

Thomas Wagner
T 0641 708-1292
F 0641 708-3138
E twagner@stadtwerke-giessen.de
Unser Zeichen:10 WA

Kunden Nr 2204111

23. Januar 2023

Technischer Betriebsführungsvertrag EBF Fernwald / Angebot EMSR Projektierung.

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrter Herr Rosenke,

gemäß den geführten Gesprächen über die Betriebsführung des Heizwerkes möchten wir noch festhalten.

Um die technische Betriebsführung übernehmen zu können, ist eine Aufschaltung der Betriebs- und Störmeldungen sowie aller Messwerte auf das Leitsystem der SWG zwingend erforderlich. Nur so können wir eine 24/7-Übertragung der Anlage sicherstellen. Die dafür erforderlichen Arbeiten wurden mit Ihrem Mitarbeiter Herrn Fischer vom Bauhof in verschiedenen Gesprächen auch vor Ort abgestimmt.

Der vorhandene Übertragungsschrank in der Anlage ist veraltet. Nach Absprache mit dem Hersteller werden die Komponenten nicht mehr unterstützt. Daher ist eine Anbindung an das Leitsystem nicht ohne weiteres möglich, weshalb hierfür ein EMSR-Schrank als neuer Übertragungsschrank, inklusive des notwendigen Beistellmaterials eingeplant werden muss. Dieser Schaltschrank soll dann die Allgemiestromversorgung der Heizzentrale, die Regelung der Netzpumpen, die Regelung des Ölkessels, die Datenanbindung an den Steuerschrank des Holzkessels sowie die Aufnahme aller Betriebs- und Störmeldungen und Messwerte übernehmen.

Herr Fischer äußerte den Wunsch eines Netzersatzgregates, so das der Anlagenstandort im Falle eines Stromausfalles weiter betrieben werden kann. Für den notwendigen Platz dieser Anpassung muss der Übertragungsschrank versetzt werden. Die Position des geplanten EMSR-Schranks soll hierfür in die Heizzentrale verlagert werden. Diese Umsetzung erfordert neue Leitungen und einen Arbeitsaufwand für die Elektroinstallation.

MIT ENERGIE. FÜR DIE REGION.

Der neue EMSR-Schrank erfordert einen Planungsaufwand und die Erstellung eines neuen SPS-Programms. Ebenso werden für die Anbindung an das Leitsystem Administrationsarbeiten erforderlich.

Für die Übertragungstechnik ist ein Router und das dazugehörige Modem inklusive der Konfiguration erforderlich. Die Datenanbindung an den Schaltschrank des Holzkessels erfordert Änderungen im Programm der zugehörigen Steuerung und muss von dem Hersteller des Schaltschranks (Firma Nolting Holzfeuerungs-technik) durchgeführt werden. Die Übertragung der Zählerdaten soll über M-Bus erfolgen.

Hinzu kommt der Austausch aller Temperaturfühler in Pt100 sowie den Einbau von Druck- und Differenzdruckaufnehmern in der Anlage.

Weiterhin müssen der Wärmemengenzähler ausgetauscht werden. Um eine mobile Heizzentrale an die Wärmeversorgung anschließen zu können, muss außerdem ein Noteinspeisepunkt in der Heizzentrale errichtet werden. Für den Zeitraum des Umbaus muss eine mobile Heizzentrale bereitgestellt werden. Um eine mobile Heizzentrale an die Wärmeversorgung anschließen zu können, muss zusätzlich ein Noteinspeisepunkt in der Heizzentrale eingerichtet werden.

Wir freuen uns Ihnen heute, den mit Ihnen abgestimmten Betriebsführungsvertrag für die EBF – Rudolf-Diesel-Straße 6 – übersenden zu können.

Sie erhalten den Vertrag in zweifacher Ausfertigung, mit der Bitte zur Unterzeichnung und Rücksendung binnen 14-Tagen. Nach Erhalt des unterschriebenen Vertrages, erhalten Sie ein gegengezeichnetes Exemplar für Ihre Unterlagen.

Wie bereits im Vorfeld erläutert bedarf die Betriebsführung eine einmalige EMSR-Projektierung und die damit verbundene Einrichtung der übergeordneten Steuerung der Heizzentrale inkl. Übertragungstechnik, diese ist obligatorisch, die hierfür einmalige anfallende Kostenaufwand beinhaltet folgende Leistungen:

Angebot 1 – (EMSR-Schrank)

Pos	Bezeichnung	
1	EMSR-Schrank	
2	Beistellmaterial EMSR-Schrank	
3	Elektroinstallation EMSR-Technik	
4	Projektierung EMSR-Technik	
5	Administrationsarbeiten Leitsystem	
6	Übertragungstechnik Fernmeldetechnik	
7	Übertragungstechnik Datenanbindung Schaltschrank Holzkessel	
8	Übertragungstechnik Zählerdaten	
9	Sensoren inkl. Montage	
10	Einbau/Austausch von Wärmemengenzähler	
11	Austausch Netzpumpen (nach Bedarf)	

MIT ENERGIE. FÜR DIE REGION.

12	Bereitstellung einer mobilen Heizzentrale für den Umbau der Elektrotechnik	
13	Errichtung eines Noteinspeisepunkts für die mobile Heizzentrale	
	Kosten (Netto)	87.503,00 €

Optional bieten wir Ihnen auf Ihren Wunsch den zusätzlichen Einbau eines Netzersatzaggregat inkl. Steuerung und Lastumschaltung Netz- und Inselbetrieb an.

Angebot 2 – (NEA)

Pos	Bezeichnung	Kosten
1	Netzersatzaggregat inkl. Steuerung (geeignet für Außenaufstellung)	28.376,70 €
2	Leistungsschrank für Umschaltung Netz- und Inselbetrieb	7.645,00 €
3	Umbauarbeiten Niederspannungshauptverteilung	6.600,00 €
4	Elektroinstallation EMSR-Technik (Kabelverlegung 50 m ohne Tiefbau)	17.050,00 €
5	Inbetriebnahme Netzersatzaggregat durch Hersteller	1.980,00 €
6	Projektierung EMSR-Technik	7.150,00 €
	Kosten (netto)	68.801,70 €

Bitte beachten Sie, dass dieses Angebot keine bauseitigen Leistungen wie ggf. Tiefbau für die Leitungen zum Netzersatzaggregat, Einhausung des Netzersatzaggregats, Überdachung des Netzersatzaggregats enthält.

Die derzeitigen Lieferzeiten für den EMSR-Schrank sowie das Netzersatzaggregat belaufen sich auf ca. 6-8 Monate.

Sollten Sie noch Fragen haben stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



i. V. Andreas Fuchs



i. A. Matthias Fink

Die SWG verarbeiten personenbezogene Daten unter Berücksichtigung der einschlägigen Bestimmungen zum Datenschutz. Detaillierte Informationen zur Verarbeitung und zum Schutz Ihrer personenbezogenen Daten finden Sie auf unserer Internetseite unter www.stadtwerke-giessen.de/datenschutz

MIT ENERGIE. FÜR DIE REGION.**Anlagen 1, Auftragsblatt**

Stadtwerke Gießen AG
Lahnstraße 31
35398 Gießen

Gemeinde Fernwald
Der Gemeindevorstand
Oppenröder Straße 1
35463 Fernwald - Steinbach
Deutschland

Auftragserteilung HHW Gemeinde FernwaldAuftragsumfang

<input type="checkbox"/> Angebot 1 – (EMSR-Schrank)	87.503,00 €
<input type="checkbox"/> Angebot 2 – (NEA)	68.801,70 €
<input type="checkbox"/> Angebot 1 – (EMSR-Schrank)+ Angebot 2 – (NEA)	156.304,70 €

Die vorgenannten Leistungen beauftragen wir für zudem o.g. Gesamtpreis.

Ort, Datum

Unterschrift