



Heike Habermann
Co-Fraktionsvorsitzende
Behringstrasse 7
35463 Fernwald
Tel. 0178 8341175
E-Mail: habermann.heike@web.de

An den Vorsitzenden
der Gemeindevertretung Fernwald
Dr. Robert Horn
Oppenröder Straße 1
35463 Fernwald

Fernwald, den 06.06.2025

Berichtsantrag zum Sachstand der Ausgleichsmaßnahmen nach dem VGH-Urteil zum Bebauungsplan "Wäscherei Pauli"

Sehr geehrter Herr Dr. Horn,

wir bitten, den folgenden Antrag für die Sitzung der Gemeindevertretung am 01.07.2025 für die Tagesordnung vorzusehen:

Die Gemeindevertretung möge beschließen:

Der Gemeindevorstand wird beauftragt, in der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses einen umfassenden Bericht zum aktuellen Sachstand folgender Punkte vorzulegen:

1. Detaillierte Darstellung der Konsequenzen aus dem Urteil des Hessischen Verwaltungsgerichtshofs vom 12.12.2023 (Az. 3 C 1905/17.N) zur Unwirksamkeit des Bebauungsplans "Wäscherei Pauli"
2. Konkrete Planung und Zeitplan für die Umsetzung der erforderlichen naturschutzrechtlichen Ausgleichsmaßnahmen
3. Darstellung der bisherigen und geplanten Abstimmungen mit dem Naturschutzbund Hessen und anderen relevanten Umweltverbänden
4. Aufstellung der finanziellen Auswirkungen für den Gemeindehaushalt

Begründung:

Der Hessische Verwaltungsgerichtshof hat mit Urteil vom 12.12.2023 (Az. 3 C 1905/17.N) den Bebauungsplan "Wäscherei Pauli" der Gemeinde Fernwald vom 12. Juli 2016 für unwirksam erklärt. Hauptgrund für diese Entscheidung war, dass die Gemeinde auf einer Fläche geplant hatte, die bereits als naturschutzrechtliche Ausgleichsfläche festgesetzt war. Der Naturschutzbund Hessen hatte gegen diesen Bebauungsplan geklagt und Recht bekommen. Fast eineinhalb Jahre nach dem Urteil ist es an der Zeit, einen umfassenden Bericht über den aktuellen Sachstand zu erhalten. Die Gemeinde steht in der Verantwortung, die rechtlichen Vorgaben umzusetzen und einen angemessenen Ausgleich für die naturschutzrechtlichen Beeinträchtigungen zu schaffen.

Die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN sieht es als dringend erforderlich an, Transparenz über die geplanten Maßnahmen herzustellen und einen verbindlichen Zeitplan für deren Umsetzung zu erhalten. Nur so kann der Natur- und Umweltschutz in unserer Gemeinde gewährleistet werden.

Freundliche Grüsse,

Heike Habermann
Co-Fraktionsvorsitzende