



Antragssteller:
Fraktion BÜNDNIS90/ DIE GRÜNEN

Florstadt, den 30.06.2026

Antrag

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Stadtverordnetenversammlung der Stadt Florstadt	25.06.2026	beschließend

Drucksache Nr.: AT-2026-0024

Betreff: Zusatz-Antrag GRÜNE Florstadt zu TOP 3.1 Baugebiet Bachstraße Stammheim

I. Antrag:

Beschlussvorschlag

Die GRÜNEN Florstadt lehnen eine Bebauung des Gebiets rund um die Bachstraße ab und beantragen, die weiteren Planungen für dieses Baugebiet einzustellen. Das Gebiet soll durch einen Bebauungsplan in eine Kleingartenanlage umgewidmet werden. Die bereits erworbenen Grundstücke sollen als Gärten an Interessenten veräußert werden.

Sachstand und Begründung

Nach neuestem Erkenntnisstand sind viele Gartenbesitzer im Gebiet Bachstraße nicht bereit, ihre Grundstücke zu verkaufen. Es drohen daher langjährige, rechtliche Auseinandersetzungen mit unvorhersehbaren Kosten. Außerdem ist die Verkehrsführung über Linden- und Schloßstraße nicht geeignet, die geplante Anzahl an Pkws aufzunehmen.

In der Schloßstraße befindet sich zudem die Grundschule, so dass auch der Schulweg durch den Mehrverkehr zusätzlich belastet. Das Kanalnetz zeigt bereits jetzt Ermüdungserscheinungen. Es wurde nicht ausreichend geklärt, ob bei zunehmenden Starkregenereignissen die Schmutz- und Oberflächenwassermenge aufgenommen werden kann. Der Ortsbeirat Stammheim, bestehend aus Vertretern der CDU, SPD und GRÜNE verschließt sich nicht grundsätzlich einer gesunden Entwicklung des Ortsteils, bevorzugt jedoch die Schließung anderer innerörtlicher Baulücken und plädiert gemeinsam für den Erhalt des dörflichen Charakters.

Anlage(n):
Originalantrag