

Ausz.Akten	
Ausz.Frakt.	
versandt	

Florstadt, 23.11.2023

## N I E D E R S C H R I F T

über

die 24. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am Mittwoch, dem 22.11.2023  
im Bürgerhaus Nieder-Florstadt, Großer Saal

Beginn: 20:06 Uhr

Ende: 22:19 Uhr

### **Anwesenheiten**

#### Vorsitz:

Trupp, Christian (SPD)

#### Anwesend:

Trupp, Torsten (SPD)

Bauer-Klar, Heidi (GRÜNE)

Faber, Axel (GRÜNE)

Faulstich, Cora (CDU)

Goll, Rudi (SPD)

Groß, Maria Theresia (GRÜNE)

Hartmann, Lothar (SPD)

Kiesling, Jürgen (CDU)

Kummer-Fischer, Ulrike (CDU)

Lux, Lukas Hannes (SPD)

Menzel, Richard (SPD)

Neher, Gudrun (GRÜNE)

Neuwert, Diether (SPD)

Opper, Claus Peter (SPD)

Dr. Rhein, Monika (GRÜNE)

Richter, Dieter (SPD)

Salz, Gerhard (GRÜNE)

Schmidt, Christel (CDU)

Schneeberger, Ute (SPD)

Sprenger, Marion (CDU)

Stelz, Bianca (SPD)

Stelz, Ulrike (SPD)

Stiebeling, Karl Gerhard (CDU)

Wagner, Stephan (CDU)

Wehrum-Hötzel, Christiane (CDU)

Werner, Horst (SPD)

Wolf, Elke (SPD)

Wolf, Norbert (SPD)

Wolf, Rebecca (SPD)

Vom Magistrat anwesend:

Unger, Herbert (SPD)  
Helfrich, Gerold (SPD)  
Barth, Brigitte (GRÜNE)  
Emmerich, Christa (SPD)  
Heller, Hans-Georg (CDU)

Entschuldigt fehlten:

Schmidt, Dietmar (GRÜNE) entschuldigt

Vom Magistrat entschuldigt fehlten:

Hartmann, Sascha (SPD) entschuldigt  
Lohmann, Günther (SPD) entschuldigt  
Mäser, Willi (CDU) entschuldigt

Schriftführer/-in:

Eggert, Lena

Von der Verwaltung waren anwesend:

Haas, Thorsten (Fachbereichsleiter Finanzen)  
Fink, Jan-Niklas (Auszubildender)

## Tagesordnung

Lfd Nr.	Betreff	Vorlagen Nr.	Vortragendes Amt
<b><u>öffentliche Sitzung</u></b>			
1.	Begrüßung, Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit		
1.1	Genehmigung der Niederschrift vom 25.10.2023		
2.	Bericht aus dem Haupt-, Finanz-, Wirtschaft- und Sozialausschuss vom 07.11.2023 sowie 14.11.2023		
2.1	Förderrichtlinie für ehrenamtliche Tätigkeiten bei der freiwilligen Feuerwehr Florstadt		(VL-2023-0159)
2.2	1. Änderung der Abfallsatzung der Stadt Florstadt		(VL-2023-0164)
2.3	Beratung und Verabschiedung Haushaltsatzung der Stadt Florstadt für das HH-Jahr 2024 mit HH-Plan und allen Anlagen		(VL-2023-0145)
3.	Kalendarische Bereinigung der Amtszeit des/der Bürgermeister/Bürgermeisterin von Florstadt vom 30. Juli auf den 01. August		(VL-2023-0161)
4.	Bauleitplanung der Stadt Florstadt, Stadtteil Nieder-Florstadt Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss zum Bebauungsplan „Kindertagesstätte Kirchgasse“ als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB		(VL-2023-0165)
5.	Mitteilungen des Magistrates		
5.1	Zuwendungsbescheid "Klima- und Transformationsfonds (KTF)"		
5.2	Ausbau und Aufwertung Festplatz Leidhecken		
5.3	Aufwertung Brunnenanlage Stammheim		
5.4	Digitales Fundbüro		
5.5	Hundewiese im ST Stammheim		
5.6	Blitzen in der Stadt Florstadt		
5.7	Fliesenarbeiten in der Gaststätte im Bürgerhaus Nieder-Mockstadt		
5.8	Schachfiguren am Messeplatz		
5.9	Bauleitplanung Waldhof Stammheim		
5.10	Personalangelegenheit Kitas		
5.11	Widerspruchsbescheid des Bundesamtes für Familie und zivilgesellschaftliche Aufgaben		
5.12	Initiativbewerbung eines Gastwirtes für die Pächter-Nachfolge der Gaststätte Bürgerhaus Nieder-Florstadt zum 31.03.2024		
5.13	Sozialarbeiterische Betreuung von Flüchtlingen		
5.14	Auszubildender hat Probezeit erfolgreich beendet		
5.15	Förderung nach der Extremwetterrichtlinie-Wald "Kalamität" 2023		
5.16	Jährlicher Windelgeldzuschuss		
5.17	Geplantes Wohnbaugebiet Florstadt-Nord		
5.18	Unterbringung der DRK-Ortsvereinigung Florstadt-Niddatal		
5.19	Mittelanforderung im Rahmen des Bundesprogramms "Demokratie leben!"		

# Sitzungsverlauf

## öffentliche Sitzung

### 1. Begrüßung, Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung, Herr Christian Trupp, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die rechtzeitige und ordnungsgemäße Einladung sowie deren Beschlussfähigkeit fest. Anschließend teilt Herr Trupp mit, was im interfraktionellen Gespräch besprochen wurde.

Herr Trupp lässt über die Tagesordnung abstimmen.

Weiterhin informiert der Stadtverordnetenvorsteher die Versammlung, dass eine Wahlhelferliste ausgeteilt wurde, in die sich die Anwesenden für die Bürgermeisterwahl am 3. März 2024 eintragen können.

Abschließend appelliert Christian Trupp an die Stadtverordnetenversammlung künftig im Umgang miteinander einen zivilisierteren Ton anzuschlagen, da es am Ende der letzten Sitzung zu unangemessenen Äußerungen gekommen sei.

### 1.1 Genehmigung der Niederschrift vom 25.10.2023

Seitens der Fraktionen wurden der Verwaltung keine Einwände gegen die Niederschrift vom 25.10.2023 eingereicht. Somit kann über diesen Tagesordnungspunkt abgestimmt werden.

## **Beschluss**

Die Niederschrift vom 25.10.2023 wird einstimmig von der Stadtverordnetenversammlung genehmigt.

## **Beratungsergebnis:**

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>29</b>	Stimmenthaltungen:	<b>1</b>

### 2. Bericht aus dem Haupt-, Finanz-, Wirtschaft- und Sozialausschuss vom 07.11.2023 sowie 14.11.2023

Ausschussvorsitzender des Haupt-, Finanz-, Wirtschafts- und Sozialausschusses Torsten Trupp berichtet aus den letzten beiden Ausschusssitzungen. Im Anschluss daran kommt jeweils ein/e Mandatsträger/in aus den Fraktionen (SPD, CDU und Grüne) im Namen der jeweiligen Fraktion zu Wort. Nach weiteren Redebeiträgen aus den Reihen der Fraktionen und einer Stellungnahme von Bürgermeister Herbert Unger lässt der Vorsitzende über die Punkte 2.1 bis 2.3 abstimmen.

**2.1 Förderrichtlinie für ehrenamtliche Tätigkeiten bei der freiwilligen Feuerwehr Florstadt VL-2023-0159**

**Beschluss:**

Der Magistrat beschließt die „Förderrichtlinie für ehrenamtlicher Tätigkeiten bei der freiwilligen Feuerwehr Florstadt“, die Bestandteil dieser Vorlage und des Beschlusses sind.

Diese Rahmenbedingungen sollen zum 1. Januar 2024 in Kraft treten und vorerst auf 2 Jahre befristet sein. Danach erfolgt beschlussgemäß eine gemeinsame Evaluation durch die Mitglieder des Arbeitskreises.

**Beratungsergebnis:**

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>30</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

**2.2 1. Änderung der Abfallsatzung der Stadt Florstadt VL-2023-0164**

**Beschluss:**

Magistrat:

Der Magistrat empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, die beigefügte 1. Änderung der Abfallsatzung (AbfS) der Stadt Florstadt zu beschließen und verweist die Vorlage zunächst an den HFWS-Ausschuss.

HFWS-Ausschuss:

Der Haupt-, Finanz-, Wirtschafts- und Sozialausschuss empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung, die beigefügte 1. Änderung der Abfallsatzung (AbfS) der Stadt Florstadt zu beschließen.

Stadtverordnetenversammlung:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die beigefügte 1. Änderung der Abfallsatzung (AbfS) der Stadt Florstadt.

**Beratungsergebnis:**

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>1</b>
Ja-Stimmen:	<b>29</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

**2.3 Beratung und Verabschiedung Haushaltsatzung der Stadt Florstadt für das HH-Jahr 2024 mit HH-Plan und allen Anlagen VL-2023-0145**

Vor Behandlung des Tagesordnungspunktes wird eine Aktualisierung der Haushaltssatzung verteilt. Die Änderung beinhaltet die Verpflichtungsermächtigungen in § 3 der Haushaltssatzung. Es wurde hierbei im Entwurf der Betrag 0,00 statt 2.400.000,00 EUR abgedruckt.

Zu diesem Tagesordnungspunkt halten Herr Stephan Wagner (CDU), Frau Gudrun Neher (Bündnis 90/Die Grünen) sowie Torsten Trupp (CDU) die Haushaltsrede im Namen der Fraktion. Abschließend kommentiert Bürgermeister Unger die Reden und erläutert noch einige Daten. Sodann lässt Stadtverordnetenvorsteher Christian Trupp abstimmen.

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt das Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>11</b>
Ja-Stimmen:	<b>19</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt den Finanzstatusbericht.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>11</b>
Ja-Stimmen:	<b>19</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt das Haushaltssicherungskonzept.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>12</b>
Ja-Stimmen:	<b>18</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Haushaltssatzung der Stadt Florstadt für das Haushaltsjahr 2024 mit allen Anlagen einschließlich Stellenplan und Beteiligungsbericht.

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>11</b>
Ja-Stimmen:	<b>19</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

**Beschluss:**

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, *unter Berücksichtigung der zuvor beschlossenen Änderungen/Ergänzungen*

1. das Investitionsprogramm für die Jahre 2023 bis 2027,
2. den Finanzstatusbericht,
3. das Haushaltssicherungskonzept, sowie
4. die Haushaltssatzung der Stadt Florstadt für das Haushaltsjahr 2024 mit allen Anlagen einschließlich Stellenplan und Beteiligungsbericht,

**Beratungsergebnis:**

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>11</b>
Ja-Stimmen:	<b>19</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

**3. Kalendarische Bereinigung der Amtszeit des/der Bürgermeisters/Bürgermeisterin von Florstadt vom 30. Juli auf den 01. August** **VL-2023-0161**

Stadtverordnetenvorsteher Christian Trupp erläutert die Vorlage. In der Vorlage soll die Uhrzeit von 00:00 Uhr auf 24:00 Uhr geändert werden. Er lässt sodann über den geänderten Beschluss vereinbarungsgemäß ohne Aussprache abstimmen.

**Beschluss:**

**Der Magistrat** empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung zur kalendarischen Bereinigung der Amtszeit des künftigen Bürgermeisters/der Bürgermeisterin den Beginn der neuen Amtszeit auf den 01. August 2024 festzulegen.

Diese neue Amtszeit endet dann nach derzeitiger Rechtslage planmäßig am 31. Juli 2030 um 24:00 Uhr.

Die dadurch einmalig zu überbrückenden zwei Tage (30. und 31. Juli 2024) werden durch die Wahrnehmung der Aufgaben vom Ersten Stadtrat in seiner Vertretungsfunktion wahrgenommen.

**Die Stadtverordnetenversammlung** beschließt zur kalendarischen Bereinigung der Amtszeit des künftigen Bürgermeisters/der Bürgermeisterin den Beginn der neuen Amtszeit auf den 01. August 2024 festzulegen.

**Beratungsergebnis:**

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>30</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

4. **Bauleitplanung der Stadt Florstadt, Stadtteil Nieder-Florstadt VL-2023-0165**  
**Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss zum Bebauungsplan**  
**„Kindertagesstätte Kirchgasse“**  
**als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB**

Protokoll-Anmerkung:

Im Beratungsverlauf zu diesem Tagesordnungspunkt hat Frau Neher (Bündnis 90/Die Grünen) nachgefragt, in welcher Form die bereits beauftragten Leistungen zu diesem TOP „Ausschreibungen“ und „Projektsteuerung“ vergeben worden seien?

Vereinbarungsgemäß wird diese Nachfrage an dieser Stelle von Bürgermeister Herbert Unger und der Bauverwaltung wie folgt beantwortet:

*„Auf Grundlage des Beschlusses der Stadtverordnetenversammlung vom 28.06.2023 wurde die Ingenieurgesellschaft Müller zunächst mit der Projektvorbereitung beauftragt. Grundlage für die Beauftragung ist das Heft 9 der AHO-Fachkommission für Projektmanagementleistungen. Die Beauftragung erfolgte durch den Magistrat in Höhe von 36.617,58 € zzgl. Nebenkosten und Mehrwertsteuer. Von der Beauftragung wurde die Stadtverordnetenversammlung am 27.09.2023 in Kenntnis gesetzt. Nach der allgemeinen Rechtsauffassung zur Unterschwellenvergabe, ist die Vergabe freihändig erfolgt.“*

*In § 50 der Unterschwellenvergabeordnung (UVGO) heißt es hierzu: Freiberufliche Leistungen sind grundsätzlich im Wettbewerb zu vergeben. „Dabei ist soviel Wettbewerb zu schaffen, wie dies nach der Natur des Geschäfts oder nach den besonderen Umständen möglich ist“. Die Beauftragung der Projektsteuerung bezieht sich zunächst nur auf die Projektvorbereitungsphase und die europaweite Ausschreibung der Architekten- und Ingenieurleistungen (VGV-Verfahren, inkl. Anwaltskosten).*

Ob für diesen Bereich ein Wettbewerb zu schaffen ist, ist fraglich. Wichtig ist aber der Umstand, dass der Kindergarten Lummerland einen Schaden am Dach hatte, der nur provisorisch repariert werden konnte und daher Eile geboten war, die Vorermittlungen und das Vergabeverfahren für die Architekten und Ingenieurleistungen so schnell wie möglich zu starten.

**Beschluss:**

**1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Florstadt beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die **Aufstellung** des nachfolgend aufgeführten **Bebauungsplans** im Stadtteil Nieder-Florstadt:

Der Bebauungsplan erhält die Bezeichnung:

**Bebauungsplan „Kindertagesstätte Kirchgasse“**

Der Geltungsbereich des Plangebietes umfasst die nachfolgenden Flurstücke in der Flur 1, Gemarkung Nieder-Florstadt:

Flste: 566/1 (tlw.), 349/8 (tlw.), 372/1 (tlw.), 372/2 (tlw.), 374/1 (tlw.)  
und umschließt eine Fläche von rd. 0,4 ha.

Allgemeines Planungsziel ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für den geplanten Abriss und vergrößerten Neubau der Kindertagesstätte „Lummerland“ in der Kirchgasse.

Der Bebauungsplan dient Maßnahmen der Innenentwicklung und soll nach den Vorschriften des § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren aufgestellt werden. Von einer Umweltprüfung wird abgesehen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans ist aus der nachfolgenden Karte ersichtlich (fett umrandeter Bereich), die Bestandteil dieses Beschlusses ist.

**Beratungsergebnis:**

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>30</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

**Beschluss:**

**2. Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 BauGB:**

Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Florstadt nimmt den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplans (Planzeichnung und textliche Festsetzungen, Stand: November 2023) zur Kenntnis und beschließt auf dieser Grundlage die Durchführung der gesetzlich erforderlichen Beteiligungsverfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB (Öffentlichkeitsbeteiligung) und § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB (Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange).

**Beratungsergebnis:**

<b>Abstimmungsergebnis:</b>			
Anwesende Gremiumsmitglieder:	<b>30</b>	Nein-Stimmen:	<b>0</b>
Ja-Stimmen:	<b>30</b>	Stimmenthaltungen:	<b>0</b>

**5. Mitteilungen des Magistrates**

Die Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung, Frau Ute Schneeberger, eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt die rechtzeitige und ordnungsgemäße Einladung sowie deren Beschlussfähigkeit fest.



## **5.1 Zuwendungsbescheid "Klima- und Transformationsfonds (KTF)"**

Bürgermeister Unger teilt mit, dass die Fachagentur Nachwachsende Rohstoffe e. V. (FNR) zur Durchführung eines Klimaangepassten Waldmanagements (KlaWam) auf den Waldflächen für das Haushaltsjahr 2023 eine Zuwendung in Höhe von ca. 13.500,00 € bewilligt.

## **5.2 Ausbau und Aufwertung Festplatz Leidhecken**

Bürgermeister Unger informiert, dass zum Vorhaben Ausbau und Aufwertung des Festplatzes im Stadtteil Leidhecken vom Landrat des Wetteraukreises eine Auszahlung in Höhe von ca. 73.000,00 € veranlasst wird.

## **5.3 Aufwertung Brunnenanlage Stammheim**

Bürgermeister Unger gibt eine weitere Auszahlung vom Landrat des Wetteraukreises in Höhe von ca. 55.000,00 € bekannt, die für die Aufwertung der Brunnenanlage in Stammheim ausgezahlt wird.

## **5.4 Digitales Fundbüro**

Bürgermeister Unger gibt der Stadtverordnetenversammlung detailliert zur Kenntnis, dass sich Florstadt weiter digitalisiert und erläutert die Funktion des digitalen Fundbüros über die Fundsachen-Plattform Nova Find. Der jährlichen Kosten belaufen sich für Florstadt auf 133,52€. Die Kosten von 1.100,00€ für die Einrichtung und das Servicepaket Klassik (Support) trägt der Bund.

## **5.5 Hundewiese im ST Stammheim**

Bürgermeister Unger informiert, dass die Liegenschaftsverwaltung die Rückabwicklung des Grundstückes in der Gemarkung Stammheim zum 31.10.2023 erledigt hat. Die Stadt Florstadt kann nun in Sachen Hundewiese tätig werden, so dass diese ab dem Frühjahr des kommenden Jahres nutzbar sein soll.

## **5.6 Blitzen in der Stadt Florstadt**

Bürgermeister Unger teilt mit, dass am 10.11.2023 das Ordnungsamt der Stadt Florstadt erstmals eigenständig geblitzt hat. Monatlich sind künftig vier „Blitztermine“ geplant. Beim ersten Blitztermin konnten bereits 126 Vergehen protokolliert werden.

## **5.7 Fliesenarbeiten in der Gaststätte im Bürgerhaus Nieder-Mockstadt**

Bürgermeister Unger gibt bekannt, dass Bodenfliesenarbeiten in der Gaststätte im Bürgerhaus in Nieder-Mockstadt an eine Firma aus Florstadt für ca. 21.000,00 € vergeben wurde.

## **5.8 Schachfiguren am Messeplatz**

Auf dem Messeplatz ist ein Schachfeld vorhanden. Dort kann in den Sommermonaten Schach gespielt werden. Die Figuren dazu sind in den Geschäftsräumen des Reisebüros eingelagert. Seit Jahren wird von dieser Möglichkeit des Schachspielens kein Gebrauch mehr gemacht, weshalb wieder mehr dafür geworben werden sollte. Dame-Spielen geht dort übrigens auch.

## **5.9 Bauleitplanung Waldhof Stammheim**

Bürgermeister Unger informiert über die Zustimmung des Magistrates zum Entwurf des vorgelegten städtebaulichen Vertrages zwischen der Stadt und einer Familie aus Stammheim zur Erstellung eines Bebauungsplans für den Waldhof. Er regelt die Planerstellung und die Kostenlast.

## **5.10 Personalangelegenheit Kitas**

Bürgermeister Unger teilt in Sachen Personalangelegenheiten mit, dass ein Erzieher in der Kita Auenland einen Auflösungsvertrag zum 30.11.2023 erhalten hat, während andererseits in nahezu jeder Magistratssitzung neues Personal für die 5 Kitas eingestellt werden würde.

## **5.11 Widerspruchsbescheid des Bundesamtes für Familie und zivilgesellschaftliche Aufgaben**

Bürgermeister Unger informiert darüber, dass eine Prüfung von Verwendungsnachweisen von Projekten für 2020 durch das Bundesamt für Familie und zivilgesellschaftliche Aufgaben aufgrund erheblicher Verfehlungen zu einer Rückforderung von ca. 18.000 € führte. Gegen diesen Bescheid hat die Stadt Florstadt, als federführende Kommune, Widerspruch eingelegt. Der Widerspruch hatte zur Folge, dass die 4 BUNTerLEBEN-Kommunen Wölfersheim, Echzell, Reichelsheim und Florstadt nun noch insgesamt 15.000,00 € zurückerstatten müssen. Der mögliche Klageweg wird nicht eingeschlagen.

## **5.12 Initiativbewerbung eines Gastwirtes für die Pächter-Nachfolge der Gaststätte Bürgerhaus Nieder-Florstadt zum 31.03.2024**

Bürgermeister Unger teilt mit, dass der Stadt Florstadt eine formelle Initiativbewerbung für die Nachfolge der Bürgerhauswirtin in Nieder-Florstadt vorliegt. Der Bewerber betreibt zurzeit ein Bürgerhaus in einer Nachbarkommune und hat sein Interesse kundgetan, das Bürgerhaus Nieder-Florstadt zusätzlich als zweites Standbein zu übernehmen.

## **5.13 Sozialarbeiterische Betreuung von Flüchtlingen**

Bürgermeister Unger informiert weiterhin, dass sich die Stadt Florstadt für die Verlängerung des Vertrages mit dem Wetteraukreis für die sozialarbeiterische Betreuung von Flüchtlingen ausgesprochen hat. Somit organisiert die Stadt Florstadt über den 01.07.2024 hinaus weiterhin selbst die Betreuung ihrer Flüchtlinge. Im kommenden Frühjahr soll hierzu eine erneute Stellenausschreibung erfolgen.

## **5.14 Auszubildender hat Probezeit erfolgreich beendet**

Bürgermeister Unger teilt mit, dass der Auszubildende in der Verwaltung der Stadt Florstadt, Herr Jan-Niklas Fink, mit Ablauf des Monats Oktober 2023 seine dreimonatige Probezeit erfolgreich beendet hat. Die Verwaltung ist mit Herrn Fink und seiner Leistung sehr zufrieden.

## **5.15 Förderung nach der Extremwetterrichtlinie-Wald "Kalamität" 2023**

Bürgermeister Unger teilt mit, dass vom Regierungspräsidium Darmstadt gemäß Auszahlungsbescheid eine Förderung nach der Extremwetterrichtlinie-Wald „Kalamität“ 2023 – Wiederaufforstung – in Höhe von ca. 8.000,00 € gewährt wurde.

## 5.16 Jährlicher Windelgeldzuschuss

Bürgermeister Unger führt die Mitteilung der Finanzabteilung aus, die wie folgt lautet:

Für jeden Monat der Anspruchsberechtigung beträgt der Zuschuss

7,00 € für Kleinkinder bis zur Vollendung des 12. Lebensmonat

3,50 € für Kleinkinder ab dem 13. Lebensmonat bis zur Vollendung des 36. Lebensmonat

5,00 € für an Inkontinenz Erkrankte

I. In **2023** wurde an **197** Haushalte der Stadt Florstadt, für Kinder bis zum 36. Lebensmonat Windelgeldzuschuss gewährt.

Die Gesamtsumme beträgt **9.723,00 €**

II. Gleichzeitig wurde in **2023** an **92** anspruchsberechtigte Erkrankte ein Zuschuss gewährt. Hier beträgt die Gesamtsumme **4.720,00 €**

## 5.17 Geplantes Wohnbaugebiet Florstadt-Nord

Bürgermeister Unger informiert, dass am 27.02.2019 mit der HLG die 15. Anlage zum Bodenbevorratungsvertrag (Wohnbaugebiet Florstadt-Nord) beauftragt wurde. Als die Machbarkeitsstudie am 21.09.2022 durch die Stadtverordnetenversammlung beschlossen wurde, hat diese auch eine Vergrößerung des Verfahrensgebietes über die im RegFNP ausgewiesene Fläche hinaus beschlossen.

Die Verträge mit der HLG unterliegen der Prüfung durch deren Fachaufsicht, dem Hessischen Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen. Das Hessische Ministerium hat die HLG im Zusammenhang mit der Genehmigung gebeten, die Stadt Florstadt darauf hinzuweisen, dass finanzielle Risiken durch die noch nicht erfolgte planerische Abstimmung zu Lasten der Stadt gehen würden.

Daher empfiehlt die HLG – wie wir das bereits mit der West-Erweiterung des Gewerbegebietes praktiziert haben - für die Flächen, die über den RegFNP hinausgehen, die Verträge unter dem Vorbehalt zu schließen, dass die planungsrechtlichen Voraussetzungen geschaffen werden.

Für den Flächenerwerb bedeutet dies, dass unterschiedliche Verträge gemacht werden müssen. Im Bereich der RegFNP-Flächen „verbindlich“, darüber hinaus „unter Vorbehalt“. Der Magistrat hat hierzu entschieden, diese Regelung künftig auch hier so anzuwenden.

## 5.18 Unterbringung der DRK-Ortsvereinigung Florstadt-Niddatal

Bürgermeister Unger teilt mit, dass das Deutsche Rote Kreuz (DRK), Ortsgruppe Florstadt-Niddatal, ab dem 01.01.2025 das städtische Gebäude der Feuerwehr für seine Zwecke im Sinne der Vereinssatzung weiter nutzen kann. Des Weiteren wurde die Erlaubnis erteilt, dass das Deutsche Rote Kreuz (DRK) ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt zwei Stellplätze im Hallentrakt bei der Kernstadt-Feuerwehr nutzen kann. Die Nutzung der beiden Stellplätze umfasst ausschließlich das Abstellen von Fahrzeugen. Die Nutzung erfolgt gegen einen adäquaten Anteil an den Betriebskosten.

## 5.19 Mittelanforderung im Rahmen des Bundesprogramms "Demokratie leben!"

Abschließend berichtet Bürgermeister Unger über eine E-Mail vom 6. November 2023 des Bundesamtes für Familie und zivilgesellschaftliche Aufgaben (BAFzA). Darin wurde mitgeteilt, dass für das Projekt BUNTerLEBEN Bundesmittel in Höhe von 51.000,00 € überwiesen wurden. Dadurch verfügt BUNTerLEBEN noch über Bundesmittel in Höhe von 44.000,00 €.

Stadtverordnetenvorsteher Christian Trupp gratuliert zum Ende der Sitzung allen Geburtstagskindern seit der letzten Sitzung, schließt die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung um 22:19 Uhr und bedankt sich bei den Anwesenden für ihre rege Teilnahme.

Florstadt, 29.11.2023

Stadtverordnetenvorsteher

Christian Trupp

Schriftführerin

Lena Eggert