

# Bericht des Bürgermeisters zur Stadtverordnetenversammlung Donnerstag, 7. Juli 2022

## Amt I – Haupt- und Personalamt

### **Re-Zertifizierung familienfreundlicher Arbeitgeber**

Nach einem erfolgreichen Prozess um den Erhalt des Gütesiegels, wurde der Hochschulstadt Geisenheim am 29. Juni 2022 erneut das Gütesiegel „Familienfreundlicher Arbeitgeber Land Hessen“ für den Zeitraum 1. Juli 2022 bis 30. Juni 2026 von Herrn Staatssekretär Stefan Sauer im Biebricher Schloss verliehen.

### **1.250-jähriges Stadtjubiläum**

Zum Jubiläum 1.250 Jahre Geisenheim wurde ein Flyer zu verschiedenen Veranstaltungen erstellt; u.a. Roll-Ups und eine Beachflag angeschafft

Ein ökumenischer Gottesdienst zum Jubiläumsjahr findet am 9. Juli 2022 im Rheingauer Dom statt.

Die akademische Feier 1.250 Jahre Geisenheim findet am 25. September 2022 auf Schloss Johannisberg statt

### **Veranstaltungen I. Halbjahr 2022 im Kulturtreff „Die Scheune“**

- 26. April bis 14. Juni 2022: Schreibwerkstatt mit der Autorin Leila Emami
- 30. April 2022: Bücherflohmarkt der Stadtbücherei
- Frühlingserwachen zum Muttertag: Ausstellung Maria Schmitz
- 10.-18. Mai 2022: Bilderausstellung „Familie (k)ein sicherer Ort“ im Rahmen der Kampagne „Partnerschaftsgewalt geht alle an“ sowie Lesung des Jugendbuchs „You are not Save here“ als Teil des Forschungsprojekts „AusWege“ der Hochschule RheinMain
- 19. Mai 2022 Informationsveranstaltung der Polizei Westhessen zum Thema Senioren-Prävention (Enkeltrick, WhatsApp-Schocknachrichten) in Kooperation mit der Nachbarschaftshilfe
- Vorlesetermine für Kinder von 4-6 Jahren finden wieder 1x im Monat statt

## S3 – Tourismus / Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

### **Tourismus**

- Neue Stadtführung geplant: Jubi-Tour zum Stadtjubiläum am 2.9., After Work mit Abschluss am WPS am 29.6. und 17.8.
- Neuauflage Gastgeberbroschüre, Wanderkarte (kostenfrei da gemeinsam mit BVB Verlag)
- Planung Neuauflage Imagebroschüre Geisenheim
- Umsetzung des Projektes „Pick a Blue“ in Kooperation mit der RTKT. Mit pickablue lassen sich Dinge besonders einfach mit der digitalen Welt verknüpfen. pickablue Multicards funktionieren quasi wie ein (digitales) Kartenspiel und können über QR-Codes mit dem Smartphone aufgesammelt werden – ohne vorher eine App heruntergeladen zu müssen.
- Für Geisenheim gibt es digitale Karten von Dom, Linde und Schloss Schönborn.

## **Wirtschaftsförderung**

- Förderbescheid für die Aufstellung der Regiomaten erhalten (Fördersumme: 43.709 €); Projekt in der Umsetzung.
- Förderbescheid für Umgestaltung Freizeitgelände Marienthal in finaler Abstimmung.
- Heimatshoppen Tage in Kooperation mit der IHK Wiesbaden am 9. & 10. September.

## **Veranstaltungen**

Geisenheimer Lindenfest vom 15. – 18. Juli 2022.

## **Stadtjubiläum**

- Erstellung eines Flyers mit allen Veranstaltungen rund um das Stadtjubiläum.
- Produktion von folgenden Werbemitteln: Beachflags, Rollups, Werbebanner, Werbeschild B42, GiveAways (Pflanzboxen) für den ökumenischen Gottesdienst am 9. Juli zum Jubiläum.

## **S1 – Kämmerei und Buchhaltung**

- Vorlage der Prüfberichte zu den Jahresabschlüssen 2016 bis 2019 steht unmittelbar bevor.
- Haushaltsausführung des lfd. Jahres bisher ohne nennenswerte Abweichungen – Anordnungssoll der Gewerbesteuer liegt bereits heute um 175 TEuro über den Ansatz von 6,3 Mio. Euro.
- Zwischenbericht zum 31.07. sowie Haushaltsanmeldungen 2023 werden Anfang August angefordert.

## **Amt II – Kassen- und Steueramt**

Aktuell wurden für die an der IKZ beteiligten Kommunen alle seitens der hessischen Steuerverwaltung vorgegebenen erforderlichen Vorbereitungen zur Grundsteuerreform umgesetzt. In der Zeit vom 1. Juli 2022 bis 31. Oktober 2022 sind nun alle Grundstückseigentümerinnen und Grundstückseigentümer aufgefordert die entsprechenden Erklärungen gegenüber der hessischen Steuerverwaltung abzugeben.

Für die Erhebung des Tourismusbeitrages, welchen das Kassen- und Steueramt im Rahmen der IKZ für 7 Kommunen bearbeitet, wurden die Pflichtigen schriftlich davon in Kenntnis gesetzt, dass ab sofort 4 Mitarbeitende des Kassen- und Steueramtes mit der Durchführung von Außenprüfungen betraut wurden und diese vor Ort die in den Erklärungen gemachten Angaben stichprobenartig prüfen werden. Die entsprechende Ermächtigung hierzu ist in der Tourismusbeitragssatzung verankert.

Aktuell laufen die Anfragen bei den Mietern bezüglich des zum 1. Juli 2022 beginnenden neuen Leistungszeitraums der Fehlbelegung.

Da uns neue Mustersatzungen seitens der Spitzenverbände vorliegen, sind wir für die 2te Jahreshälfte in den Vorbereitungen, um allen am IKZ Verbund beteiligten Kommunen aktualisierte rheingauweit einheitliche Satzungen für die Erhebung einer Hundesteuer, für die

Erhebung einer Zweitwohnungssteuer, für die Erhebung einer Spielapparatesteuer zur Beschlussfassung vorzulegen.

Die Leitung des Kassen- und Steueramtes ist mit einem Mitarbeiter der Stadtkasse bereits in Schlangenbad in das Projekt „Datenmigration von MPS nach ekom21 newsystem“ eingebunden, um zu einem vereinheitlichten Aufbau der neuen Datenbanken für den zum 1. Januar 2023 anstehenden Beitritt der Gemeinde Schlangenbad zum bestehenden IKZ Verbund vorbereitend beizutragen.

Aktuell werden Angebote bei der Deutschen Post eingeholt, um flächendeckend im Laufe des 2ten Halbjahres in allen an der IKZ beteiligten Kommunen eine Hundebestandsaufnahme mittels eines Infobriefes zu forcieren. Ermächtigt werden wir hierzu durch die bestehenden Hundesteuersatzungen.

## **Amt III – Ordnungsamt und Wahlen**

### **Wahlamt**

#### **Wahl des/der Bürgermeisters\*in sowie des/der Landrats\*rätin**

Der Kreistag des Rheingau-Taunus-Kreises hat in seiner Sitzung am 24. Mai 2022 als Wahltag für die Wahl der Landrätin / des Landrats gem. § 42 KWG den 12. März 2023 und als Tag für eine evtl. Stichwahl den 26. März 2023 bestimmt.

Geplant ist die in 2023 durchzuführende Bürgermeister\*in Wahl am gleichen Termin durchzuführen. Eine Beschlussvorlage ist für die nächste STVV-Sitzung bereits erstellt worden. 2023 findet auch die Landtagswahl statt. Hierfür wurde noch kein Wahltag bekannt gegeben.

Das Wahlamt bittet um tatkräftige Unterstützung der Parteien und Wählergruppen. Hierzu verweise ich insb. auf § 5 Abs. 3 Satz 2 KWG, wonach bei der Berufung der Beisitzer die im Wahlkreis vertretenen Parteien und Wählergruppen nach Möglichkeit zu berücksichtigen sind. Es werden -wie zu jeder Wahl- dringend Wahlhelfer für die Wahlbezirke aber auch Wahlausschüsse benötigt.

### **Amtsleitung**

Veranstaltungsanträge steigen weiter an. Nennenswert:

Soul am Dom (RMF)

6. Juli 2022

Lindenfest

15. bis 18. Juli 2022

HR Live Übertragung Rheinufer geplant:

1. September 2022

### **Besser als Nixl - BAN**

Nach heiklem Auftakt unter einem Gewitter-Himmel war das Festival sehr gut besucht. Keine nennenswerten Vorfälle.

### **FSV Mainz 05 gegen 1.FC Kiedrich**

Die Veranstaltung in der Kellersgrube zählte 1.500 - 1.700 Besucher und verlief ohne Komplikationen.

### **Magic Bike**

Im Rahmen der Amtshilfe verlief die diesjährige Magic Bike in Rüdesheim a.Rh. ohne Komplikationen.

### **Kündigung Ordnungspolizeibeamter**

Ein weiterer Ordnungspolizeibeamter verlässt uns und wechselt zum Rheingau-Taunus-Kreis. Wir befinden uns gerade im Bewerbungsverfahren.

## **AG Sicherheit und Vandalismus**

Die AG Sicherheit und Vandalismus traf sich am 9. Juni 2022 zur 1. Sitzung und verifizierte mögliche Problemstellungen.

## **Straßenverkehr**

### **Rosengasse / Johannisberg**

Die Rosengasse Höhe Kita wurde im Zuge der Verkehrssicherheit unserer Kleinsten eine Höchstgeschwindigkeit von Tempo 30 km/h angehört.

## **Bürgerbüro**

### **Flüchtlinge**

Die melderechtliche Koordinierung und Abwicklung der Flüchtlingsproblematik laufen reibungslos und ohne Komplikationen.

## **Amt IV – Bauamt**

## **Fachbereich IV Bauen, Planen und Umwelt**

### **Hoch- und Städtebau**

### **Aufstellung Bebauungsplan Tonberg**

Das Umlegungsverfahren zur vereinfachten Umlegung der Flurstücke hat begonnen, die Flurstücke werden neu aufgeteilt. Die ersten Vermessungsarbeiten wurden durchgeführt.

Der Auftrag für die geplante Ausgleichsfläche wurde erteilt. Sobald der neue Lebensraum für die Eidechsen ausgeführt ist, können diese umgesiedelt werden.

### **Änderung des Bebauungsplanes „Schorchen“**

Kein neuer Sachstand, die Planung auf Seiten der Hochschule läuft.

### **Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes**

Das zweite Treffen der Arbeitsgruppe (bestehend u.a. aus den Vertretern der Parteien, des Vorsitzenden der Gewerbetreibenden sowie der IHK) fand im Juni 2022 statt. Das nächste Treffen ist nach der Sommerpause geplant.

### **Kita Domzentrum**

Die offizielle Einweihung findet am 8. Juli 2022 statt.

### **Kita Blaubach**

Für die Kita wird eine neue Küche angeschafft (U3 Gruppe). Weiterhin wird in dieser Gruppe von den Toiletten aus in den Sommerferien auch ein 2. Rettungsweg in Form einer Treppe hergestellt. Die Maßnahme wurde mit dem Vorbeugenden Brandschutz des RTK abgestimmt. Die Arbeiten sind vorbereitet und werden in den Ferien der Kita ausgeführt.

## **Kita Marienthal**

Für die Küche wird eine neue Arbeitsplatte und zwei Spülbecken angeschafft. Das Aufmaß ist erstellt und die Materialien bestellt.

## **Kino**

Kein neuer Sachstand.

## **Arbeiten auf den Spielplätzen**

Die Arbeiten auf den Spielplatz „Schloßheide“ sind abgeschlossen. Der Spielplatz wurde offiziell eröffnet.

Auf allen Spielplätzen wurde die Sandreinigung durchgeführt. Ebenso die jährliche Hauptprüfung.

## **„Wachstum und Nachhaltige Erneuerung“ (zuvor „Zukunft Stadtgrün“)**

### Begrünung und Wasserspiele auf dem Bischof-Blum-Platz

Die Ausschreibung ist in Vorbereitung. Die Art des Wasserspiels wurde bei einem Rundgang mit den Teilnehmenden\*innen abgestimmt. Hier waren auch Erzieherinnen der Kita im Domzentrum anwesend. Die Planung hängt in Form eines Banners seit dem „Geisenheimer Frühlingserwachen“ aus.

### Neugestaltung des Parks am Blaubach

Die Planung hängt in Form eines Banners seit dem „Geisenheimer Frühlingserwachen“ aus.

### Antrag für das Programmjahr 2022

Der Antrag 2022 wurde fristgerecht eingereicht. Mit dem Bescheid ist im November 2022 zu rechnen.

## **Grünes Geisenheim**

Im Innenstadtbereich Geisenheim wurden Ende April / Anfang Mai im Rahmen einer Masterarbeit „Grüne Wände“ installiert. Die Module werden an der hessischen Gartenakademie und am Rathaus montiert. Die Pflege erfolgt durch die HGU. Die Wände sind montiert und die Bepflanzung hat sich gut entwickelt.

## **Neuer Friedhof Geisenheim, Flachdachsanierung**

Die Arbeiten sind abgeschlossen. Die Schlussrechnung liegt vor. Die Abrechnung der restlichen Fördermittel erfolgt in Kürze.

## **Friedhof Stephanshausen und Johannisberg**

Die Urnenwände werden am 11.07.2022 geliefert.

## **Kreuzigungsgruppe „Am Rosengärtchen“ in Marienthal**

Die Kreuzigungsgruppe ist saniert und die Bepflanzung fertiggestellt.

## **Sportfeld Johannisberg**

Die Planung ist abgestimmt, es folgt noch ein Ortstermin bezüglich der Lage des Gebäudes

### **Ausbau der Breitbandversorgung (FTTC)**

Die Leitungsverlegung des kreisweiten Breitbandausbaus ist größtenteils abgeschlossen. Hierbei wurden die Kabelverzweigerschränke an das Glasfasernetz angebunden und mittels sog. Multifunktionsgehäusen überbaut. Die höheren Datenraten können über die bestehenden Kupferleitungen bis in Haus übertragen werden. Es liegen dann Mindestdatenraten von 50Mbit/s an. Je nach eingesetzter Telekom-Technik können durchaus Datenraten von bis zu 200 Mbit/s erreicht werden.

Die Freischaltung für die neuen Datentarife ist erfolgt, die Buchungen der neuen Datentarife sind möglich.

Die Verlegung in der Laystraße bis zum Fichtenweg ist abgeschlossen, die finale Montage der aktiven Technik steht noch aus, die Freischaltung ist für Ende Juli geplant.

### **Ausbau der Breitbandversorgung (FTTH) - Glasfaserausbau**

Mit der Unterzeichnung einer gemeinsamen Absichtserklärung haben sich die Landkreise im Rhein-Main-Gebiet, darunter auch der Rheingau-Taunus-Kreis, unter der Federführung des Regionalverbandes zur Gigabitregion Frankfurt-Rhein-Main zusammengeschlossen.

Hierbei wird das Ziel verfolgt, bis 2025 die Hälfte und bis 2030 sogar 90 Prozent aller Haushalte in der Gigabitregion mit einem glasfaserbasierten, gigabitfähigen Internetzugang auszurüsten. Um das Verfahren und den Ausbau zu beschleunigen, wurden Rahmenkooperationsvereinbarungen mit der Deutschen GigaNetz GmbH, Deutsche Glasfaser Wholesale GmbH und Telekom Deutschland GmbH geschlossen.

Die Unterzeichnung der Kooperationsvereinbarung zum Glasfaserausbau bis in jedes Gebäude wurde mit der Dt. Giganetz GmbH beschlossen und unterzeichnet. Die Markterkundung startet nach den Sommerferien. Für die Umsetzung des Ausbaus beträgt die Vorvermarktungsquote 40 %. Im Rahmen des Ausbaus sind die Anschlüsse für die Grundstücksbesitzer kostenlos.

### **WLAN Ausbau – WiFi for EU / Digitale Dorflinde**

Im Rahmen des Fördermittelprogramm WiFi for EU wurde die Stadt Geisenheim für den Erhalt des Gutscheins für den öffentlichen WLAN Ausbau in Höhe von 15.000€ ausgelost.

Zeitgleich wurde das Förderprogramm des Landes Hessen „Digitale Dorflinde“ erweitert.

Es werden die möglichen Standorte geprüft und Angebote möglicher Anbieter für die Umsetzung eingeholt. Nach einer Ortsbegehung ist eine Erweiterung der Standorte aus dem Fördermittelprogramm zur digitalen Dorflinde möglich. Es werden die entspr. Angebote und neue Fördermittelanträge erstellt.

### **Mobilfunkausbau**

Seitens des Mobilfunkbetreiber ABEL wird ein neuer Standort gesucht. Nach gemeinsamer örtlicher Abstimmung mit dem Forst wird der Standort im Bereich des Knotenpunktes K630/L3454 geprüft.

### **E-Mobilität**

In den Ortsteilen Stephanshausen, Marienthal und Johannisberg ist die Aufstellung von weiteren öffentlichen E-Ladesäulen beauftragt. Die Umsetzung ist für Herbst 2022 vorgesehen.

## **Ausbau Berg-, Taunus- und Marienstraße**

Die Arbeiten in der Bergstraße sind abgeschlossen. Auf Grund der angekündigten Errichtung der Wohnbebauung wurde entschieden, die finale Deckschicht erst nach der Leitungsverlegung für die neuen Wohnhäuser herzustellen. Die Straße ist derzeit über die Asphalttragschicht befahrbar.

## **P+R Anlage am Bahnhof**

Die geprüften Antragsunterlagen zur Förderung zur Erstellung der P&R Anlage sowie der Fördermittelbescheid liegen nun vor. Mit der Auftragsvergabe für zwei E-Ladestationen mit jeweils 2 Ladepunkten ist förderrechtlich fristgemäß mit dem Vorhaben begonnen worden. Die finale Ausführungsplanung und das Leistungsverzeichnis werden nun erstellt.

## **Von-Lade-Kreisel**

Gemeinsam mit dem Rheingau Taunus Kreis ist der Umbau der Kreuzung Rüdesheimer Straße und Von-Lade-Straße zum Kreisverkehrsplatz vorgesehen. Erste Skizzen und Entwürfe wurden mit dem beauftragten Ingenieurbüro und dem RTK beraten und abgestimmt.

## **Straßenunterhaltungsmaßnahmen**

Die Deckensanierungen der Johannes-de-Laspee Straße und der Feuerwehrezufahrt in Johannisberg sind abgeschlossen.

Die Deckensanierung im DSK Verfahren ist in den Straßen Peter Spring Straße und lange Straße derzeit in der 35.KW zwischen 29.08.-03.09.2022 vorgesehen.

Im gesamten Stadtgebiet sind kleinteilige Ausbesserungsarbeiten zur Vermeidung der Unfallgefahr und für den Substanzerhalt der Infrastruktur durchgeführt und tlw. abgeschlossen worden, wie zB:

In der Schlossheide, Rheingaublick, Hütte, Schulstraße, Im Hähnchen, Lange Straße,

## **ÖPNV**

Im Zuge der Erneuerung der Wasserleitung im Grund in Johannisberg erfolgt der barrierefreie Umbau der Haltestellen Grund und Stadtwaage. Auch der Ausbau der Haltestelle Friedhof Johannisberg erfolgt nach den Sommerferien.

Für die Haltestelle Rosengasse wurde ein neues Wartehäuschen bestellt, die Aufbau erfolgt nach den Sommerferien.

## **Barrierefreier Ausbau von Kreuzungen**

Der barrierefreien Ausbau der Kreuzungen am Nordring erfolgt nach den Sommerferien.

## **Radwege**

Am Radweg Löserweg wurden die Wurzelschäden und am Radweg Eibinger Weg (R3) wurden die Absenkungen ausgebessert.

Auch wurde die bisherige unbefestigte Anbindung vom Radweg Löserweg zum Löserweg gepflastert.

Seitens des Landes Hessen erfolgte eine Überprüfung des überregionalen Radweges R3. Neben der Neubeschilderung erfolgt auch die Umlegung des Radweges nördlich um das Klärwerk.

## **Brückenprüfung**

Der Auftrag zur Brückenprüfung nach DIN1076 für ausgewählte Blaubachbrücken ist erteilt. Die Ergebnisse liegen vor. Derzeit erfolgen die Auswertung und die Zusammenstellung einer Prioritätenliste.

## **Brücke 1.21 Zeltplatz Nothgottes**

Im Zuge der Umsetzung der Maßnahmen zur Wasserrahmenrichtlinie ist der Neubau der Brücke am Zeltplatz Nothgottes geplant. Derzeit werden erste Konzepte erstellt und mit der unteren wie oberen Wasserbehörde abgestimmt.

## **Grünanlagen, Umweltschutz und Abfallwirtschaft**

### ***Renaturierungsprojekte nach Wasserrahmenrichtlinie***

Zur Weiterentwicklung der beiden Blaubachprojekte „Brückendurchlass Jugendzeltplatz Nothgottes“ und „Feuerlöschteich Nonnenmühle“, die beide möglichst im Rahmen einer zulassungsfreien Unterhaltungsmaßnahme durchgeführt werden sollen, sind jeweils Ortstermine mit den zuständigen Behörden zur Endabstimmung des Verfahrens geplant.

Nach einem Ortstermin am 01.12.2021 mit dem neuen Planungsbüro und dem RP Darmstadt wurden die Örtlichkeiten noch einmal begangen und neue Konzepte erstellt. Um Aufwand und Kosten inkl. spätere Unterhaltungskosten zu verringern, ist nun geplant, die Brücke am Zeltplatz Nothgottes abzureißen und durch eine befahrbare Furt zu ersetzen.

Wie bereits berichtet, wurden die beiden teilweise bereits vorgeplanten Elsterbachprojekte „Renaturierung Feuerwehrzufahrt „Hotel Gietz“ und „Renaturierung unterhalb Dorfgemeinschaftshaus Stephanshausen“ in das Programm „100 wilde Bäche für Hessen“ aufgenommen. Auf Grund von Verzögerungen bei den Planungen an den weiteren Bächen kommt es hier zu Verzögerungen bei der Maßnahme.

### **Nachhaltige Flurbereinigung, Anlage von Bienen- und Insektenschutzflächen**

Im Rahmen der Teilnahme an der „Wiesenmeisterschaft 2022“ des Landschaftspflegeverband Rheingau-Taunus e.V. mit der Wiese unterhalb des neuen Friedhofs Geisenheim (Ergebnis steht noch aus) wurde ein Teilbereich des Banketts entlang des dort verlaufenden Grabens extensiviert. In der Folge konnte entlang des Entwässerungsgrabens erstmals die geschützte und in Hessen als stark gefährdet eingestufte Bocks-Riemenzunge (Orchidee) zur Blüte kommen. Aufgrund der diesjährigen positiven Entwicklung wird die Beibehaltung und Ausweitung der Flächen-Extensivierung unterhalb des Friedhofs angestrebt.

### **Städtische Grünanlagen und Baumbestand**

Es wurde damit begonnen, den erheblichen Maßnahmenstau im Bereich der Baumpflegearbeiten aufzuarbeiten. Dafür wurde eine Priorisierung der Gebiete vorgenommen, in denen der Verkehrssicherheit eine besondere Bedeutung zukommt. In diesem Kontext sind die außerordentlichen Pflegemaßnahmen im Rheingaustadion aufgrund der artenschutzrechtlichen Rodungszeitenbeschränkung weiterhin pausiert. Vor Beginn der Rodungszeitenbeschränkung konnten jedoch die zentralen Bereiche des Stadions abgearbeitet werden, sodass der Betrieb der Anlage ausgenommen weniger nicht essenzieller Teilbereiche möglich ist. In Vorbereitung des BaN-Festivals auf den Rheinwiesen erfolgten im Bereich der Liegewiese und Platanenallee umfangreiche Maßnahmen zur Entfernung von Totholz.

Um die hohen Kosten für die Grünpflege durch Fremdfirmen zu reduzieren, wurde die Pflege der Reutershan-Unterführung mit Nebenflächen Anfang des Jahres an den Bauhof übertragen. Der Versuch der externen Kostenminimierung scheiterte jedoch, da mangels Kapazitäten des Bauhofes eine Pflege letztlich nicht sichergestellt werden konnte. Die Pflegeeinheit wurde in der Folge wieder an eine externe Firma abgegeben. Vielmehr ist eine Erhöhung der externen Kosten der Grünpflege zu verzeichnen. Dies ist zum Teil auf die allgemein gestiegenen Preise zurückzuführen. Es müssen jedoch auch zunehmend Teilbereiche gepflegt werden, in denen die bisher durch ehrenamtliche Kräfte durchgeführte Pflege entfällt.

Im Bereich der Bushaltestelle Schloßheide und in der Grünanlage Ursulinen am Schriftzug „Geisenheim“ wurden Lilienbepflanzung angelegt, die sich wie gewünscht entwickeln.

### **Quarzittagebau „Am Sandkopf“**

Kein neuer Sachstand

## **Amt V – Amt für Soziales**

### **Jugendpflege**

Workshops im Juz Geisenheim werden gut angenommen. Zwei Termine im Spätsommer sollen genutzt werden um das Graffiti am Juz Marienthal zu erneuern.

Ende Juli bekommt Jugendpflege Verstärkung, entsprechend können dann Angebote auch in den Stadtteilen Johannisberg und Stephanshausen in Angriff genommen werden.

In der ersten und letzten Sommerferienwoche findet mittwochs und donnerstags wieder das Projekt Ferien am Rhein statt. Für Kinder und Jugendliche ab 8 Jahren werden verschiedene offene Workshops angeboten.

### **Bücherei**

Der Vorstand des Förderverein Kulturtreff die Scheune wird in aktueller Besetzung nur noch bis zur nächsten Mitgliederversammlung bestehen bleiben. Die Bücherei und der Kulturbereich unterstützt bei Perspektiventwicklung. Voraussichtlich im Oktober soll ein neuer Vorstand gewählt werden, hierfür werden noch 3-4 Personen als Nachbesetzung gesucht.

## **Eigenbetrieb Stadtwerke Geisenheim**

<b>Technische Abteilung</b>
-----------------------------

<b>Abwasserbeseitigung</b>
----------------------------

### **Kanalanschlussleitungen Berg-, Taunus- und Marienstraße**

Die Kanalbauarbeiten sind abgeschlossen Die Schlussrechnung steht noch aus.

### **Kanalanschlussleitungen Weberstraße**

Die Kanalbauarbeiten sind abgeschlossen. Die Schlussrechnungen stehen noch aus.

### **Kanalanschlussleitungen Breslauer Straße**

Die Kanalbauarbeiten sind abgeschlossen. Die Schlussrechnungen stehen noch aus.

### **Dämpfungsbecken**

Der Antrag auf Förderung von 50% der Projektkosten wurde gestellt. Die Förderzusage wurde bestätigt, und der zugehörige Bescheid liegt jedoch weiterhin nicht vor.

Mit der Bauausführung darf erst nach Erteilung des Bescheides begonnen werden.

### **Hofgut Nothgottes**

Nachdem die Einleitung aus der Kleinkläranlage in den Blaubach zum 31.12.2021 für das Kloster und das Hofgut Nothgottes ausläuft, ist die Stadt Geisenheim für das Hofgut abwasserbeseitigungspflichtig. Der Anschluss ist an die Ortsentwässerung der Stadt Rüdesheim geplant. Die anteiligen Kosten für die Erweiterung der Ortsentwässerung von Rüdesheim werden durch die Stadtwerke Geisenheim an Rüdesheim erstattet. Der Vertrag mit der Stadt Rüdesheim über die Übertragung der Abwasserbeseitigungspflicht und die Kostenerstattung ist abgeschlossen.

Die Planung für die Umsetzung durch die Stadt Rüdesheim läuft derzeit.

### **Zisternenprogramm**

Seit dem 1. Januar 2022 haben die Stadtwerke ein Förderprogramm für Regenwassernutzungsanlagen, bei dem die Stadt bis zu 3.500,- € für den Einbau von Zisternen in vorhandene Grundstücksentwässerungen erstattet.

Mittlerweile ist die gesamte Fördersumme ausgeschöpft. Neue Anträge können nicht mehr angenommen werden. Eine entsprechende Pressemitteilung folgt.

## **Wasserversorgung**

### **Wasserleitung in der „Berg-, Taunus- und Marienstraße“**

Die Arbeiten sind beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen stehen noch aus.

### **Wasserleitung „Weberstraße / Römerberg“**

Die Wasserleitungsarbeiten sind abgeschlossen. Die Schlussrechnungen stehen noch aus.

### **Wasserleitung „Breslauer Straße“**

Die Wasserleitungsarbeiten sind abgeschlossen. Die Schlussrechnungen stehen noch aus.

### **Wasserleitung „Am Klingelhaus“**

Die Arbeiten sind beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen stehen noch aus.

### **Wasserleitung „An den Drei Weisen“**

Die Arbeiten sind beendet und abgenommen. Die Schlussrechnungen stehen noch aus.

### **Wasserleitung „Marienthaler Straße / K 630“**

Die Arbeiten werden im April abgeschlossen.

### **Wasserleitung „Johannisberg-Grund“**

Die Hauptleitung im 1. Bauabschnitt ist fertiggestellt. Nun werden dort die Hausanschlüsse umgeklemt. Mit der Verlegung der Hauptleitung im 2. Bauabschnitt wird fortgefahren.

### **Sanierung der Transportleitung TB-Johannisberg und Stollen Eisenberge – Aufbereitung Johannisberg**

Die Bauausführung ist beendet und abgenommen. Die Schlussrechnung steht noch aus.

### **Sanierung Tiefbrunnen Johannisberg**

Die Abbrucharbeiten der Brunnenstube sind beendet. Nun wird der Brunnen überbohrt.

### **Potentialstudie Trinkwasserbrunnen**

EKB Blaubach neuer „Brunnen Marienthal III“: der Antrag auf Errichtung der Hauptbohrung wurde gestellt. Im ersten Teil erfolgt die Verlegung der Verbindungsleitung von der Aufbereitungsanlage Marienthal zum neuen Brunnen Marienthal III.

### **Trinkwasseraufbereitungsanlage Marienthal**

Die Aufbereitungstechnik wurde erneuert und ist im Betrieb.

Die Aufbereitung des Nebenwassers des Grundscheidstollens, des neuen Brunnens Marienthal III und der Quelle Kloster Marienthal ist vorgesehen.

Nun erfolgt die Instandsetzung des Gebäudes.

### **Brauchwasserkonzept**

Ein Konzept für die Bewässerung von Weinbergsflächen wurde beim Winzerstammtisch am 20.09.2021 erneut diskutiert.

Die fachliche Beratung mit Hessenwasser und der HLNUG ist erfolgt.

Das Brauchwasserkonzept der Hochschule wurde den Stadtwerken vorgestellt und mit diesen abgestimmt. Nun folgt ein Leistungspumpversuch an den vorhandenen Rheinbrunnen. Entsprechende Antragsunterlagen werden vorbereitet.

### **Förderprogramm**

Bei drei aktuellen Projekten der Wasserversorgung wurden Anträge beim „Konjunkturpaket der Bundesregierung - Maßnahmen im Bereich der Wassersicherstellung“ gestellt. Eine Fördersumme von 58.600,- € für die Nutzung des Nebenwassers am Grundscheidstollen und 10.500,- € für die Quelle Kloster Marienthal wurden bestätigt. Die Planung für die Reaktivierung der Rheinbrunnen wurde nicht gefördert.

### **Wasserbedarfsnachweis**

Im Zuge des Bebauungsplanes „Tonberg“ wurde Seitens des RP-Darmstadt ein Wasserbedarfsnachweis gefordert. Dieser wird der Betriebskommission in der nächsten Sitzung vorgestellt.

## **Rheingau-Bad**

### **Sanierung Becken**

Die Firma Zeller hat am 28.06.2021 mit der Sanierung (Abbruch) begonnen. Ab dem 08.11.2021 erfolgt der Einbau der Edelstahlbecken.

Der aktuelle Zeitplan ist:

April/ Mai – Fertigstellung der Edelstahlarbeiten

April/ Mai – Estrich- und Abdichtungsarbeiten im Beckenumgang

Mai/ Juni – Rohrleitungsbauarbeiten um UG

Juni/ August – Fliesenarbeiten

September/ Oktober – Beckenfüllung und Probebetrieb

Der geplante Eröffnungstermin am 05.09.2022 kann nicht gehalten werden. Derzeit wird von einer Eröffnung Ende November 2022 ausgegangen.

Bedingt durch personelle Engpässe aufgrund der Corona-Pandemie und Lieferengpässe aufgrund des Ukrainekrieges muss von weiteren Verzögerungen ausgegangen werden.

## **Bauhof**

### **Bauhofgelände**

Die Baumaßnahme für die „Versenkung der Container“ ist abgeschlossen. Dadurch kann die Befüllung der Container entscheidend erleichtert werden. Für die Maßnahmen „Asphaltierung der Umfahrung“ werden Angebote eingeholt. Die „Erneuerung der Toilettenanlage“ wird auf ihre Notwendigkeit hin neuerlich überprüft.

### **Elektromobilität**

Es wurde ein Antrag für die Errichtung einer Ladestation für Elektrofahrzeuge beim Energieversorger gestellt. Derzeit wird geprüft, ob durch die Errichtung einer Photovoltaikanlage auf einen zweiten Netzanschluss verzichtet werden kann.

## **Kaufmännische Abteilung**

Die Prüfung des Jahresabschlusses 2021 durch den Wirtschaftsprüfer ist abgeschlossen. Derzeit wird der Prüfbericht erstellt und dann im September 2022 den städtischen Gremien vorgelegt.

### Rheingau-Bad

Seitens der Fördermittelgeber sind für die Sanierung im Rheingau-Bad in den Monaten April 2022 EUR 367.250 vom Land Hessen (SWIM) und im Mai 2022 EUR 479.533 vom Bund aus dem Programm Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur an die Stadtwerke wie beantragt ausgezahlt worden.

Der nächste Mittelabruf ist für Ende Juli 2022 geplant.

Geisenheim, den 7. Juli 2022

Christian Aßmann  
Bürgermeister