

Bericht des Bürgermeisters zur Stadtverordnetenversammlung Donnerstag, 28. September 2023

Amt I – Haupt- und Personalamt

Personal

Die Stellen im Haupt- und Personalamt für die Bereiche EDV und Personalservice wurden zum 1. September 2023 neu besetzt.

Ein langjähriger Mitarbeiter im Post- und Telefonservice wurde in den Ruhestand verabschiedet und die Stelle wird zum 1. Oktober 2023 neu besetzt.

Stadt- und Hochschularchiv

Die Umbau- und Renovierungsarbeiten im ehemaligen Winzerbedarf verlaufen planmäßig. Anfang Oktober werden die Möbel für den neuen Lesesaal sowie erste Regale für das Magazin geliefert. Anschließend wird dort der Arbeitsplatz des Stadtarchivars eingerichtet. Ebenfalls im Oktober erhält das Archiv einen Scanner, sodass ab diesem Zeitpunkt auch mit der konsequenten Digitalisierung von Archivgut begonnen werden kann.

Kulturtreff „Die Scheune“

Am 17. September 2023 hat der Förderverein Kulturtreff „Die Scheune“ sein 25-jähriges Bestehen gefeiert.

Folgende Veranstaltungen werden im Kulturtreff „Die Scheune“ stattfinden:

- 12. Oktober 2023 – Der Rheingauer Autor Andreas Arz liest aus seinem Roman „Tod einer Weinkönigin“.
- 14. Oktober 2023 – Sue Kyung Voges (Gesang) und Jeong Hwa Fischer (Klavier) präsentieren „Mozart und seine Liebe“.
- 22. Oktober 2023 – Das Forum Improvisierter Musik (fim-ffm@gmx.net) präsentiert John Schröder Gitarren Trio. Die Veranstaltung ist Teil der Reihe „Jazz connects Rhein Main“ und wird gefördert vom Kulturfonds Rhein Main.
- 22. Oktober 2023 – Das Forum Improvisierter Musik (fim-ffm@gmx.net) präsentiert John Schröder Gitarren Trio. Die Veranstaltung ist Teil der Reihe „Jazz connects Rhein Main“ und wird gefördert vom Kulturfond Rhein Main.
- 4. November 2023 – Bücherflohmarkt der Stadtbücherei im Ausstellungsraum.
- 26. November 2023 - Gunda Baumgärtner, Elizabeth Neiman (beide Gesang), Maria Sofianska (Klavier) und Dr. Winfried Rathke (Moderation) haben nach „Brahms und die Liebe“ ein weiteres romantisches Programm vorbereitet. Dieses Mal geht es um „Goethe und seine Weiber“.

S3 – Tourismus / Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Tourismus

- After Work Stadtführungen mit Besichtigung von Rheingau524 am 4. Oktober und 18. Oktober.
- Neuauflage Imagebroschüre „Willkommen in Geisenheim“ in Zusammenarbeit mit dem BVB-Verlag ist fertig und ausgeliefert.

- Neuauflage der Gastgeberbroschüre ist in Arbeit. Gemeinsame Broschüre für Unterkünfte, Gastronomie, & Winzer.

Wirtschaftsförderung

Erfolgreich umgesetzte Heimat-Shoppen Tage in Geisenheim mit vielen Angeboten der Einzelhändlerinnen und Einzelhändler in der Innenstadt. (8. September und 9. September).

Sonstiges

- Erstellung eines Gutscheinheftes mit Angeboten von Geisenheimer Betrieben und Institutionen für die Erstsemester der Hochschule Geisenheim University.
- Eventuell Aufstellung eines Eisautomaten am Rheinufer.

Veranstaltungen

- Am 27. August wurde offiziell die Erweiterung des Mühlenwanderweges durch und mit Wolfgang Blum mit einer großen Wanderung eingeweiht. Gemeinsam mit der Tourist Info Oestrich-Winkel wurde die Eröffnungswanderung geplant und umgesetzt. Insgesamt haben 88 Personen teilgenommen. Gleichzeitig fand das Mühlenfestival statt.
- Geisenheimer Adventszauber findet wieder statt am 1. Adventswochenende.
- Veranstaltungskalender 4. Quartal in Druck.

S1 – Kämmerei und Buchhaltung

Die Haushaltsausführung zum 21. September 2023 verläuft im geplanten Rahmen.

Zum 31. Juli 2023 wurde ein Zwischenbericht erstellt, der in der STVV-Sitzung am 28. September 2023 zur Kenntnis genommen werden soll.

Das Gewerbesteuer-Soll zum Jahresende weist – Stand: 21. September 2023 - einen Überschuss in Höhe von rd. 3,109 Mio. Euro aus – Einbrüche sind jedoch jederzeit möglich!

Amt II – Kassen- und Steueramt

Digitale Hundesteuermarke

Nachdem einige Mitarbeitende aus dem Kassen- und Steueramt sich im Juli vor Ort in Taunusstein weitergehend zu dem Thema informiert haben, erfolgte im Anschluss eine Datenschutzabwägung mit Blick auf den möglichen Mehrwert für alle Seiten.

Im Ergebnis wurde innerhalb des IKZ Verbundes einheitlich entschieden zum jetzigen Zeitpunkt von der Einführung der digitalen Hundesteuermarke Abstand zu nehmen. Gründe hierfür sind erhebliche Bedenken bezüglich des Datenschutzes und dem Wahren des Steuergeheimnisses. Darüber hinaus wird die Blechmarke die per Satzung geforderte „Pflicht-Hundemarke“ bleiben, somit wäre die digitale Variante einer Hundemarke lediglich ein „nice to have“ ohne jeden Mehrwert für alle Beteiligten.

Umsetzung OZG

Das Team des Kassen- und Steueramtes hat im engen Austausch mit der in Eltville am Rhein ansässigen IKZ OZG verschiedene Verwaltungsdienstleistungen (Hunde Anmeldung und -abmeldung, Spielapparatsteuererklärung, Grundbesitzänderungsmitteilung, Antrag auf Stundung, Zweitwohnungssteuer und das S€PA Mandat) aufbereitet.

Diese Leistungen werden nunmehr flächendeckend innerhalb des IKZ Verbundes den Bürgerinnen und Bürgern rheingauweit digital angeboten.

Amt III – Ordnungsamt und Wahlen

Wahlamt

Landtagswahlen 8. Oktober 2023

Auf Grund kurzfristiger Wahlhelferabsagen, bittet das Wahlamt weiterhin um Unterstützung aus den Kreisen der Kommunalpolitik. Hierzu können freiwillige Wahlhelfermeldungen unter: www.geisenheim.de/wahlhelfer eingereicht werden.

Amtsleitung

„Von-Lade-Kreisel“

Pünktlich zu Beginn des neuen Schuljahres wurden die Baumaßnahmen am Von-Lade-Kreisel fertiggestellt.

Vollsperrung Marienthaler Straße

Der grundhafte Ausbau der K 984 (Marienthaler Str.) zwischen dem Knotenpunkt K 630 Nothgottesstraße und der Straße Am Rosengärtchen durch den Rheingau-Taunus-Kreis und Hessen Mobil erfolgte am 18. September 2023 und dauert bis voraussichtlich 3. Dezember 2023 an. Die Arbeiten können nur unter Vollsperrung ausgeführt und abschnittsweise durchgeführt werden. Die ausgewiesene Umleitung erfolgt über Nothgottesstraße, den neuen Von-Lade-Kreisel, Monrepos-Kreisel und die B 42 bis zur Abfahrt Geisenheim Mitte (Möbel Henrich), Chauvignystraße, Industriestraße, Am Hohen Rech und den Holzweg nach Marienthal.

ÖPNV

Im Zuge des grundhaften Ausbaus der Marienthaler Straße wird die Bushaltestelle „Hof Rheinblick“ barrierefrei ausgebaut.

Die Buslinie 185 hat für die Zeit des Ausbaus einen geänderten Fahrplan. Dieser ist auf der Seite des RTV aber auch auf der Website der Hochschulstadt Geisenheim abrufbar.

Zufahrtssperren

Die Submission ist fertig und der Auftrag wurde vom Magistrat erteilt.

Gebäudebrand Kirchstraße

In der Nacht zum 24. September kam es zu einem Vollbrand eines Wohnhauses in der Kirchstraße. Insgesamt wurden über 100 Einsatzkräfte aus dem Rheingau-Taunus-Kreis eingesetzt. Es gab vier Verletzte und 15 betroffene Personen. Durch den Gesamteinsatzleiter, Bürgermeister Christian Aßmann, mussten 4 Personen in einer Notunterkunft untergebracht werden. Auf Grund einer schwerstbehinderten Patientin musste diese in Tagespflege übergeben werden. Die Brandursachenermittlung durch die Kriminalpolizei läuft noch.

Amt IV – Bauamt

Fachbereich IV Bauen, Planen und Umwelt

Hoch- und Städtebau

Aufstellung Bebauungsplan Tonberg

Nachdem die Umsiedlung der geschützten Tierarten stattfand und der Abschlussbericht von der Naturschutzbehörde anerkannt wurde konnten die Flurstücke für die Eigentümer freigegeben werden.

Direkte Baumaßnahmen sind allerdings nicht bekannt.

Das städtische Flurstück soll laut Beschluss für ein Projekt unter dem Gesichtspunkt des generationenübergreifenden Wohnens ausgeschrieben werden. Dieses in Kooperation mit einem privaten Eigentümer. Die Verhandlungen laufen zurzeit, die Konzeptvergabe wird vorbereitet.

Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes

Das Einzelhandelskonzept liegt zur Beschlussfassung vor.

Bebauungsplanänderung „An der Winkeler Straße“

Der Bauantrag für den ersten Bauabschnitt des Bürogebäudes ist final bearbeitet. Eine Beteiligung durch den Rheingau-Taunus-Kreis wird in Kürze erwartet.

Kindertagesstätten

Kein neuer Sachstand.

Kino

Kein neuer Sachstand.

Arbeiten auf den Spielplätzen

Im Freizeitgelände Marienthal wurde im Frühjahr ein baufälliges Spielgerät abgebaut. Den Kindern aus Marienthal wurden verschiedene Spielkombinationen vorgestellt und für eines mehrheitlich gestimmt. Ergänzt wird die Spielkombination durch eine Schaukelanlage. Die Lieferung der Geräte erfolgt Ende Oktober.

Bürgerbudget

Beschlussfassung erfolgt demnächst im Magistrat. Es gab leider nur zwei Vorschläge.

„Wachstum und Nachhaltige Erneuerung“ (zuvor „Zukunft Stadtgrün“)

Begrünung und Wasserspiele auf dem Bischof-Blum-Platz

Der Trinkbrunnen wurde in Betrieb genommen.

Neugestaltung des Parks am Blaubach

Der Auftrag wurde an die Fa. Kress vergeben. Baubeginn ist für September 2023 geplant.

Von-Lade-Kreisel

Die Begrünung der Kreiselfläche und der angrenzenden Pflanzflächen erfolgt mit Fördergeldern aus dem Programm „Wachstum und Nachhaltige Erneuerung“. Der Auftrag zur Ausführung der Arbeiten wurde vergeben.

Umgestaltung Bachelin-Garten

Der Auftrag für die Vermessungsarbeiten im Garten wurde erteilt. Antrag für das Programmjahr 2023.

Mit dem Bewilligungsbescheid ist etwa im November zu rechnen.

Grünes Geisenheim

Kein neuer Sachstand.

Kampagne "Aufsuchende Energieberatung" durch die LEA Hessen (Landes Energie Agentur)

Die Kampagne wurde von der LEA vorgestellt und die Kooperationsvereinbarung mit der LEA unterzeichnet. Im Anschluss wurden die Projektmaterialien vorgestellt.

Die kooperierenden Energieberater sind ebenso ausgewählt und die Dienstleistungsverträge versendet.

Die Pressemitteilung geht in KW28 an die Presse und die Kampagne wird damit veröffentlicht. Auf dem Lindenfest wird die Kampagne im Stand der Stadt präsentiert und beworben. Die Anmeldeformulare und weitere Infos sind ebenso auf der Website der Stadt hochgeladen.

Die Auftaktveranstaltung fand am 6. September 2023 statt. Seitdem läuft die Kampagne. Es sind aktuell noch viele Plätze vorhanden, deswegen wird über weitere Bekanntmachungen nachgedacht.

Die Kampagne begann am 6. September 2023 mit der Auftaktveranstaltung und endet 10 Wochen später am 15. November 2023.

Kommunale Wärmeplanung

Die Stadtverordnetenversammlung hat in der Sitzung am 1. Juni 2023 den Beschluss gefasst, die Förderung der Kommunalen Wärmeplanung zu beantragen und, nach Zuteilung der Förderung, die Kommunale Wärmeplanung durchzuführen.

Der Förderantrag für die kommunale Wärmeplanung ist vorbereitet. Zu Zeit wird auf eine Rückmeldung des Kreises zur Haushaltsnotlage gewartet. Nach Antwort des Kreises, kann der Förderantrag unterschrieben und eingereicht werden. Die kommunale Wärmeplanung soll im Sommer 2024 begonnen werden.

Friedhof Johannisberg

Derzeit erfolgt die Bepflanzung des neuen (Baum-)Rasenfeldes, sowie das Verlegen des Rollrasens. Die Stelen sind noch nicht vorrätig und werden im Nachgang platziert. Die Nutzung kann voraussichtlich ab 1. November 2023 erfolgen.

Friedhof Stephanshausen

Die Verhandlungen mit der Treuhandstelle für Dauerpflege Hessen-Thüringen GmbH zur Anlage und Pflege von einer gärtnerbetreuten Grabanlage / eines Memoriam-Gartens wurden aufgenommen.

Friedhof Talstadt

Die Hochschule Geisenheim wird unterstützt bei einem Forschungsprojekt (WiZik-Projekt) zum Vergleich von Zier- und Wildpflanzen. Hierfür wurde im oberen Teil des Friedhofes eine Versuchsfläche (20m²) zur Verfügung gestellt und entsprechend vorbereitet. Das Projekt läuft 2024 - 2026, an dem insgesamt 15 Kommunen teilnehmen.

Die letzten Arbeiten an der Besucherdamentoilette zu einer behindertengerechten Unisex-Toilette erfolgen derzeit und im Anschluss wird die Toilette zur Nutzung freigegeben.

Sportfeld Johannisberg

Kein neuer Sachstand.

Rheingau Stadion

Die Ausschreibung für die Umrüstung der Flutlichtanlage über die ZVS ist beendet und der Zuschlag an den wirtschaftlich günstigsten soll erfolgen (Hinweis: STVV vor Magistrat, also hier noch keine Namensnennung, da öffentliche Sitzung).

Es wurden Angebote für die Neuanlage des Kunstrasenplatzes zugesandt. Es ist mit etwas 290.000 € zu rechnen. Die Maßnahme ist für die HH-Planungen 2024 als Investition angemeldet, der Rheingau-Taunus-Kreis wurde bereits als Miteigentümer und Kostenbeteiligter informiert. Fördermittel werden nach Genehmigung der Investition entsprechend beantragt.

Der Neubau einer Flutlichtanlage auf dem Rasenplatz wurde ebenfalls für eine Investition angemeldet. Geschätzte Kosten sind hier ca. 105.000 €.

Herr Moorkamp wird im kommenden Jahr das Wappen der Hochschulstadt Geisenheim und das Wappen des Rheingau-Taunus-Kreises (Genehmigung beider Behörden liegt vor) auf die Außenfassade des Gebäudes anbringen.

Umgestaltung Franziskanerplatz in Marienthal

Kein neuer Sachstand.

Winzerbedarf Winkeler Straße 132

Kein neuer Sachstand.

Errichtung einer barrierefreien öffentlichen Toilettenanlage – Beinstraße

Beim Regionalmanagement Rheingau wurde eine Projektskizze sowie die erforderlichen Anlagen eingereicht und eine Förderung in Höhe von 65 % der Gesamtkosten beantragt.

Errichtung einer barrierefreien öffentlichen Trockentoilette in Stephanshausen

Für die Trockentoilette in Stephanshausen wurde bereits ein Angebot eingeholt. Zurzeit ist in der Abklärung, ob Fördergelder für den Bau zur Verfügung stehen.

Straßen- und Tiefbau

Ausbau der Breitbandversorgung (FTTH) - Glasfaserausbau

Die Vorvermarktungsquote der Dt Giganetz für den flächendeckenden Glasfaserausbau von 40% wurde trotz Verlängerung der Vermarktungsphase nicht erreicht. Dennoch plant die Dt. GigaNetz GmbH den flächendeckenden Glasfaserausbau in Geisenheim. Derzeit werden die Verteilerstandorte und die Trassenführung abgestimmt. Nach derzeitigem Stand könnte der Ausbau im Herbst beginnen.

WLAN Ausbau – WiFi for EU / Digitale Dorflinde

Das Förderprogramm „Digitale Dorflinde“ des Landes Hessen wurde verlängert. Es werden die möglichen Standorte geprüft und ein neuer Fördermittelantrag gestellt.

Mobilfunkausbau

Seitens des Mobilfunkbetreiber ABEL /Vantage Towers wird ein neuer Funkmast am Röspelkopf in der Nähe der Kreuzung K630/L3454 errichtet. Hierfür werden derzeit die Baugenehmigungsunterlagen zusammengestellt.

Auch die Telekom plant die Aufstellung eines neuen Funkmastes für Marienthal oberhalb des Firmengeländes Meckel auf Privatgelände.

E-Mobilität

In den Ortsteilen Stephanshausen, Marienthal und Johannisberg ist die Aufstellung von weiteren öffentlichen E-Ladesäulen beauftragt. Auf Grund technischer Abstimmungen und Kapazitätsengpässen seitens der Syna sowie der Lieferung der erf. Elektrobauteile verschiebt sich die Umsetzung.

Straßeninvestitionsmaßnahmen

P+R Anlage am Bahnhof

Die Arbeiten zur Erstellung der P+R Anlage wurden an die Fa Meckel vergeben und am 9. Januar 2023 begonnen. Der östliche Bereich bis zur Güterhalle ist nahezu fertig gestellt. Derzeit erfolgt die Gehwegsanierung und die Anpassungsarbeiten vor der Güterhalle.

Von-Lade-Kreisel

Gemeinsam mit dem Rheingau Taunus Kreis ist der Umbau der Kreuzung Rüdesheimer Straße und Von-Lade-Straße zum Kreisverkehrsplatz vorgesehen. Die Umsetzung wurde in den Sommerferien vom 24. Juli 2023 - 1. September 2023 fristgerecht umgesetzt.

Parkraummanagement

Die ersten Parkraumsensoren wurden auf den Parkplätzen Am Zoll, Ursuline und Uferstraße aufgebracht. Die kostenlose App sowie die Verwaltungssoftware sind bereits in Benutzung. Auf Grund Kapazitätsengpässe seitens der SYNA und der Verzögerung der Lieferung der erf. Elektrobauteile verschiebt sich die Aufstellung der LED-Anzeigetafeln.

Zufahrtssperren

Das Schutzkonzept wurde in Abstimmung mit dem hess. Ministerium überarbeitet. Erst in der dritten Ausschreibung konnte ein Zuschlag zur Lieferung und Aufstellung der Zufahrtssperren erteilt werden. Die Lieferung und Aufbau ist Ende November zum Adventszauber geplant.

Steinheimergarten

Der grundlegende Straßenausbau der Straße Steinheimergarten wurde am 22. Mai 2023 begonnen. Es erfolgen derzeit der Straßenaufbruch und die Kanal- und Wasserleitungsarbeiten. Die Fertigstellung ist für November geplant.

Bachweg

Der Auftrag für die Kanal, Wasser und Straßenbauarbeiten im Bachweg wurden an die Fa. Meckel vergeben. Der Beginn der Arbeiten ist derzeit für Oktober geplant.

Straßenunterhaltungsmaßnahmen

Hütte

Auf Grund der ständigen notwendigen Ausbesserungen ist die Befestigung der Kiesdecke im Stichweg der Hütte geplant. Die Arbeiten werden derzeit umgesetzt.

Erbslöhstraße

In der Erbslöhstraße ist geplant, den vorhandenen als Längsparkplätze genutzten Schotterstreifen in einen befestigten Parkplatz in Schrägaufstellung umzubauen. Die Anzahl der Stellplätze vergrößert sich so von ca. 10 auf 20 Stellplätzen. Diese zusätzlichen Stellplätze gleichen die – durch die zukünftige Bebauung am Nordring (Tonberg) - entfallenden Stellplätze aus. Die Umsetzung ist nach den Sommerferien geplant.

Langestraße

Das Pflaster im Bereich des E-Werkes wird noch im Oktober ausgebessert.

Uferstraße

Der Grünstreifen im Bereich des St. Vincenzstifts wird ebenfalls noch im Oktober ausgebessert.

Straßenzustandsbewertung

Der Auftrag zur Aktualisierung des Straßenzustandskatasters aus dem 2018 wurde beauftragt. Die Befahrung erfolgt im Oktober, die Auswertung liegt Anfang 2024 vor.

ÖPNV

Im Zuge der Errichtung des Von-Lade-Kreisels wurden die Haltestellen Ursuline A und B barrierefrei umgebaut. In Kürze werden noch die Haltestellen in der Chauvignystraße ausgebaut. Hierfür werden diese in den Bereich der Straßenmeisterei vorverlegt.

Barrierefreier Ausbau von Kreuzungen

Der barrierefreie Ausbau der Kreuzungen am Nordring ist abgeschlossen. Im Jahr 2023 ist der barrierefreie Ausbau der Kreuzungen entlang der Nothgottesstraße geplant.

Radwege

Seitens des Landes Hessen erfolgte eine Überprüfung des überregionalen Radweges R3. Neben der Neubeschilderung erfolgte auch die Umlegung des Radweges nördlich um das Klärwerk.

Zusätzlich ist das Aufbringen der Radwegemarkierung um das Klärwerk sowie an den Kreuzungen entlang der Uferstraße und Chauvignystraße geplant.

Brückenprüfung

Der Auftrag zur Brückenprüfung nach DIN1076 für ausgewählte Blaubachbrücken ist erteilt. Die Ergebnisse liegen vor. Derzeit erfolgen die Auswertung und die Zusammenstellung einer Prioritätenliste.

Brücke 1.21 Zeltplatz Nothgottes

Im Zuge der Umsetzung der Maßnahmen zur Wasserrahmenrichtlinie ist der Neubau der Brücke am Zeltplatz Nothgottes geplant. Derzeit werden erste Konzepte erstellt und mit der unteren wie oberen Wasserbehörde abgestimmt. Angeforderte Stellungnahmen aller beteiligten Parteien werden zurzeit geprüft.

Brücke 1.22A Kühtränker Graben

Im Zuge der Verlegung der Abwasserdruckleitung vom Kloster Nothgottes in Richtung Rüdesheim wird auch der Durchlass am Kühtränker Graben auf Grund der vorgefundenen Schäden erneuert. Die Umsetzung erfolgt im Jahr 2025.

Grünanlagen, Gewässer, Umweltschutz und Abfallwirtschaft

Renaturierungsprojekte nach Wasserrahmenrichtlinie und Gewässer allgemein

Die gemäß WRRL vorgesehenen Renaturierungen am Elsterbach im Bereich des DGH Stephanshausen sowie dem Kloster Marienthal wurden in das Programm 100 Wilde Bäche für Hessen aufgenommen. Nach anfänglichen Verzögerungen seitens der HLG stellt diese für Ende 2023 die Ausschreibung der Planungsleistungen in Aussicht.

Um die urbane Biodiversität zu fördern wird der Bewuchs am Blaubach in der Ortslage 2023 testweise erst später im Jahr (ab Oktober) vollständig zurückgeschnitten. An mehreren Stellen in der Ortslage des Blaubachs haben sich Anlandungen gebildet, die noch dieses Jahr im Rahmen der Gewässerunterhaltung ausgehoben werden sollen um den Abfluss zu sichern.

Nachhaltige Flurbereinigung, Anlage von Bienen- und Insektenschutzflächen

Es zeigen sich erste Veränderungen durch die angegangenen Flächenextensivierungen. Insbesondere die Bereiche entlang der Chauvignystraße und am Friedhof Geisenheim, die dieses Jahr erstmalig wachsen gelassen wurden, haben sich gut entwickelt. Die Extensivwiesen werden ab Oktober sukzessive gemäht, zur Flächenaushagerung wird wo möglich eine Abfuhr des Mahdgutes angestrebt.

Städtische Grünanlagen und Baumbestand

Es wurde damit begonnen, den erheblichen Maßnahmenstau im Bereich der Baumpflegearbeiten aufzuarbeiten. Zahlreiche invasive Maßnahmen (Fällungen, Kronenreduzierungen) stehen aus. Ab Oktober mit Beginn der gesetzlichen Rodungszeit sind Baumpflegearbeiten in mehreren Bereichen beauftragt bzw in Abstimmung. Bereiche mit umfangreicheren Pflegemaßnahmen sind der Friedhof Geisenheim, die Kita-Gelände, der PP Zoll und der Bereich Rathausstraße Stephanshausen.

Für den Gehölzstreifen im Bereich Monrepos-Spange zwischen Löserweg und B42 (Rheingaubad bis Rheingauschule) ist eine Flächenbegutachtung hinsichtlich des Baumbestandes beauftragt. Hierfür müssen zum Teil Bereiche freigeschnitten werden um die Bäume zu prüfen. Im Anschluss ist die Umsetzung der aus dem Gutachten abgeleiteten Maßnahmen geplant.

Obst- und Nussbäume, die beerntet werden dürfen, wurden mit einem gelben Farbring markiert und es wurde mittels einer Pressemitteilung auf die bundesweite Aktion hingewiesen.

Für den Herbst/Winter sind zahlreiche (>40) Gehölz-Neupflanzungen bzw. Nachpflanzungen in Planung.

Abfallwirtschaft

Kein neuer Sachstand.

Förderprogramm Balkonkraftwerke

Das Förderprogramm für Balkonkraftwerke wurde sehr gut angenommen. Innerhalb von vier Wochen wurden 121 Balkonkraftwerke eine Förderzusage erteilt und somit das gesamte Fördermittel verbraucht. Die Bearbeitung aller Anträge ist aktuell noch sehr Zeitaufwändig. Zwei Punkte sollten noch verbessert werden um den Aufwand zu minimieren. Zum einen wird das Antragsformular angepasst und der Vorgang der Antragsstellung sollte in Civento aufgenommen werden.

Sobald alle Anlagen in Betrieb genommen werden, kann eine Entlastung des Stromnetzes von max. 65.000 kWh/a erreicht werden. Das entspricht ca. den Verbrauch von 16 Haushalten mit jeweils vier Personen. Des Weiteren können max. 170 t/a CO2 Emissionen eingespart werden.

Amt V – Amt für Soziales

- Der Förderbescheid für die Stelle der Gemeindepflege ist eingegangen. Für die Jahre 2024 bis 2026 beträgt die Fördersumme 132.000,00 €. Es wird in Kürze eine Stellenausschreibung veröffentlicht. Als Einstellungsdatum ist der 1. Januar 2024 vorgesehen.
- Im Germania-Saal des Rheingau Atriums wird am 24. November 2023 wieder ein Nachmittag mit Programm und Kaffee und Kuchen für alle Geisenheimer Seniorinnen und Senioren ab 65 Jahren stattfinden. Für die Veranstaltung von 14:30 Uhr bis ca. 17:00 Uhr wurde der in ganz Deutschland bekannte Kabarettist, der aus Geisenheim-Marienthal stammt, engagiert.
- Anlässlich des Jubiläums 25 Jahre Förderverein Kulturtreff „Die Scheune“ e.V. wurde am Sonntag, den 17. September 2023 die neue Jugendzone auf der Galerie der Stadtbücherei offiziell vom Bürgermeister eröffnet. Neu dort sind die „#Book-Tok“- Bestseller – vorgestellt von der Buch-Community der Plattform TikTok.

Eigenbetrieb Stadtwerke Geisenheim

Abwasserbeseitigung

Kanalauswechslung Marienthaler Straße

Im Zuge der grundhaften Straßenerneuerung des RTK erfolgt die Auswechslung der Kanäle im Bereich zwischen der Einmündung „Im Hähnchen“ und „Hubertusweg“. Grund ist eine hydraulische Überlastung. Die Planung erfolgt derzeit. Die Ausführung wurde auf das Frühjahr 2024 verschoben.

Kanalauswechslung Steinheimer Garten

Die Bauausführung erfolgt derzeit.

Kanalauswechslung Bachweg (Kanalhausanschlüsse)

Die Bauausführung steht unmittelbar bevor.

Kanalsanierung in Marienthal

In Marienthal wurden die Haltungs- und Schachtschäden der Schadensklassen 0 und 1 für den „Teil 1“ (2021) und „Teil 2“ (2022) saniert. Die Schlussrechnung für den „Teil 2“ steht noch aus.

Dämpfungsbecken

Der Antrag auf Förderung von 50% der Projektkosten wurde am 5. Juni 2020 gestellt. Bis heute liegt kein Bescheid für die Genehmigung oder der Förderbescheid vor. Die Maßnahme ist auf unbestimmte Zeit verschoben bzw. wird nicht weiterverfolgt.

Hofgut Nothgottes

Die Planung für die Umsetzung durch die Stadt Rüdesheim läuft derzeit. Die Genehmigung durch den RTK ist erfolgt. Mit der Bauausführung wird ggf. im Herbst 2023 begonnen.

Niederschlagwasser im Weinberg

Die Arbeiten für die lokalen Sickerpackungen sind abgeschlossen. Der Verwendungsnachweis für die 90%-Förderung wurde bei der WI-Bank eingereicht.

Starkregenvorsorge

Zusammen mit dem Bauamt erfolgen Pegelmessungen am Blaubach. Durch Abgleich mit den Niederschlagsdaten können Rückschlüsse auf das Abflussverhalten des Blaubaches gezogen werden und der Nutzen einer möglichen Bewirtschaftung des Niederschlagwassers im Rückhaltebecken „Eckergrube“ gezogen werden. Die Standorte der Messung wurden festgelegt. Die Pegelmessungen sind montiert. Wegen technischer Probleme des Anbieters werden die Messwerte aber derzeit noch nicht an uns übertragen.

Fließpfadkarten

Die bei der HLNUG bestellten Fließpfadkarten wurden am 8. März 2023 der Stadt übergeben. Darin wurden für alle Ortsteile von Starkregen gefährdete Gebiete ausgewiesen. Als erste Maßnahme daraus wird das Niederschlagwasser des Gehweges von der Eckergrube vor dem Bauhof auf die Wiese abgeleitet. Die Bauausführung erfolgt im Herbst 2023.

Wasserversorgung

Wasserleitung Bergstraße – untere Teil

Die Planungsleistungen sind beauftragt.

Wasserleitung Marienthaler Straße - Ost

Im Zuge der grundhaften Straßenerneuerung des RTK erfolgt die Auswechslung der Wasserleitung im Bereich zwischen der Einmündung „Im Hähnchen“ und „Hubertusweg“. Grund ist die starke Inkrustation und Brüchigkeit. Die Planung erfolgt derzeit. Die Ausführung erfolgt im Frühjahr 2024.

Wasserleitung „K 630 / Auf der Heide (bis Friedhof)“

Die Bauarbeiten sind beendet. Die Schlussrechnung steht noch aus.

Wasserleitung Steinheimer Garten

Die Bauausführung erfolgt derzeit.

Wasserleitung Bachweg

Die Bauausführung steht unmittelbar bevor.

Verbindungsleitung „neuer Brunnen Marienthal III / Aufbereitungsanlagen Marienthal“ und „Hochbehälter Marienthal / Aufbereitung Marienthal“

Die Arbeiten sind beendet und abgenommen. Die Schlussrechnung steht noch aus.

Sanierung Grundscheidstollen – Nutzung des Nebenwassers

Die Arbeiten im Stollen sind beendet. Die Genehmigung für den „Farbversuch“ (Tracerversuch) liegt vor und soll in Abhängigkeit von den Niederschlägen im Oktober/ November durchgeführt werden.

Neubau Tiefbrunnen Marienthal III

EKB Blaubach neuer „Brunnen Marienthal III“: Mit den Bohrarbeiten wurde begonnen.

Brauchwasserkonzept

Für das Projekt „flächendeckende Bereitstellung von Brauchwasser“ wird ein neuerlicher Förderantrag beim Bundesprogramm „Anpassung urbaner Räume an den Klimawandel“ eingereicht.

Die Studie des Technologiezentrums Wasser des DVGW wurde um die Auswertung des Leistungspumpversuches fortgeschrieben.

Rheingau-Bad

Sanierung Becken

Die Baumaßnahmen sind abgeschlossen und Abgenommen. Das Bad wurde am 15. Mai 2023 wiedereröffnet. Wenn die Schlussrechnungen vorliegen, kann der Verwendungsnachweis bei den Fördermittelgebern gestellt werden.

Energetische Optimierung

Die Studie über die Nutzung überschüssiger Wärme von den Faultürmen der Kläranlage durch das Rheingau-Bad und das Asbach-Bad wurde durch die BK bestätigt. Nun wird mit einer konkreten Planung begonnen.

Bauhof

Bauhofgelände

Die Maßnahmen zum Umbau der Liegenschaft werden im Jahr 2023 weitergeführt.

Die möglichen Lagerflächen auf dem Grundstück des ehemaligen Winzerbedarfes sind dabei zu berücksichtigen.

PV-Anlage

Die PV-Anlage ist montiert. Die Inbetriebnahme ist erfolgt.

Geisenheim, den 28. September 2023


Christian Aßmann
Bürgermeister