

PROTOKOLL Nr. 17

über die öffentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am Donnerstag, dem 28.09.2023 im Germania-Saal im Rheingau Atrium , in der Zeit von 19:36 Uhr bis 20:17 Uhr.

ANWESEND SIND:

CDU-Fraktion

Dick, Hildegard (CDU)
Eser, Sabine (CDU)
Frank, Sabine (CDU)
Franke, Rolf (CDU)
Fröhlich, Schneider (CDU)
Gietz, Heinrich (CDU)
Kierspe, Michael (CDU)
Schneider, Hans (CDU)
Unger, Alexandra (CDU)

SPD-Fraktion

Chanda-Kulawik, Indrani (SPD)
Edinger, Rudolf (SPD)
Kreis, Philipp (SPD)
Mahr, Georg (SPD)
Prokosch, Nina (SPD)
Reitz, Ralf (SPD)
Seifert, Klaus (SPD)

Bündnis 90/Die Grünen

Belmonte Sato, Johnny (Grüne)
Göttel-Spaniol, Susanne (Grüne)
Herrmann, Joyce (Grüne)
Herrmann, Norbert (Grüne)
Weigand, Gregor (Grüne)

Zeit für Bürger

Erbenich, Dagmar (ZfB)
Erbenich, Gregor (ZfB)
Herborn, Karl-Thomas (ZfB)
Kirsch, Lothar (ZfB)
Spring, Martina (ZfB)
Spring, Rudolf (ZfB)

Freie Demokratische Partei

Klein, Hans-Walter (FDP)
Schleiffer, Dietmar (FDP)

Magistrat

Aßmann, Christian

Die Stadträte/Stadträtin

Berghof, Ulrich
Gernand, Edgar
Heyn, Karl
Höhle, Albrecht
Kempenich, Manfred

Schriftführer

Leppla, Aljoscha

Es fehlt

Assmann, Klaus (ZfB)

Becker, Dorit (SPD)

Daniel, Holger (CDU)

Diehl, Holger (Grüne)

Schmeiser, Thilo (Grüne)

Schumann, Philipp (FDP)

Seubert, Joachim (Grüne)

Dr. Spörlein, Franziska (FDP)

Schlepper, Michael

Geschke, Lutz

Pohl, Karl-Richard

Schindler, Eleonore

Vogel, Werner

Tagesordnung

öffentliche Sitzung

Block A

1. Zwischenbericht zur Haushaltsabwicklung 2023 (Stand: 31. Juli) (VL-183/2023)
2. Bestellung eines Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 der Stadtwerke Geisenheim, Eigenbetrieb der Hochschulstadt Geisenheim (VL-176/2023)
3. Förderprogramme zum Umwelt- und Klimaschutz (VL-151/2023)
4. Förderprogramm Wald (VL-150/2023)
5. Sachstandbericht Netzwerk Wohnen Rheingau-Taunus (VL-40/2023)
6. Informationen zum aktuellen Stand der OZG-Umsetzung durch die IKZ (VL-170/2023)
7. Solar-Carports an der Park&Ride-Anlage am Bahnhof
Mitteilung der Untersuchungsergebnisse (VL-169/2023)

Block B

8. Bauleitplanung der Hochschulstadt Geisenheim
Planung Schloss Johannisberg
Anpassung Flächennutzungsplan (VL-134/2023)
9. Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts der Hochschulstadt Geisenheim
Beschluss als sonstige städtebauliche Planung gem. § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB (VL-171/2023)
10. Gestaltungssatzung für Freiräume (Freiraumsatzung) (VL-132/2023)
11. Ablösung der Kirchenbaulast Stephanshausen (VL-164/2023)
12. Neuwahl der Schiedsperson (VL-175/2023)
13. Anerkennungsprämie für Einsatzkräfte der Freiwilligen Feuerwehr (VL-104/2023)
14. Antrag der SPD-Fraktion vom 24. Juli 2023 betr.
Anerkennungsprämie für Einsatzkräfte der Freiwilligen Feuerwehr (VL-168/2023)

Sitzungsverlauf

Herr Georg Fröhlich eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß eingeladen wurde und die Stadtverordnetenversammlung beschlussfähig ist.

Vor dem Eintritt in die Tagesordnung wird eine Gedenkminute für die verstorbenen ehemaligen Stadtverordneten Christian Mummert und Peter Koblitz abgehalten.

Weiterhin werden vor dem Eintritt in die Tagesordnung die ursprünglichen Tagesordnungspunkte 11 Dachsanierung - Altes Rathaus Stephanshausen, 16 Antrag der Grünen zur Erweiterung der Haushaltsziele und 17 Antrag der ZfB zur Renaturierung Spielplatz gestrichen, da diese bereits in der vorherigen Beratung zurückgezogen oder vertagt wurden.

Die neuen Tagesordnungspunkte 13 und 14 Anerkennungsprämie für die Freiwillige Feuerwehr werden gemeinsam beraten.

Es erfolgt keine Widerrede.

öffentliche Sitzung

Block A

1. **Zwischenbericht zur Haushaltsabwicklung 2023 (Stand: 31. Juli)** [VL-183/2023](#)

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Die Stadtverordnetenversammlung der Hochschulstadt Geisenheim nimmt den Zwischenbericht zur Haushaltsabwicklung 2023 (Stand: 31. Juli) sowie die Ausführungen der einzelnen Budgetverantwortlichen zur Kenntnis.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

2. **Bestellung eines Abschlussprüfers für die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 der Stadtwerke Geisenheim, Eigenbetrieb der Hochschulstadt Geisenheim** [VL-176/2023](#)

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Der Auftrag zur Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 der Stadtwerke Geisenheim wird, wie bereits im Vorjahr, an die WBS Schwed Labudda PartGmbH in Wiesbaden erteilt.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

3. **Förderprogramme zum Umwelt- und Klimaschutz** [VL-151/2023](#)

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Die Stadtverordnetenversammlung beschließt, die Förderprogramme zum Umwelt- und Klimaschutz im Jahr 2024 umzusetzen, um die urbane Biodiversität sowie die Klimaanpassung zu fördern. Die Haushaltsmittel sind im Haushalt 2024 einzuplanen.

Die genaue Höhe der Fördergelder wird im Rahmen der Haushaltsberatungen erläutert und in den Haushalt eingestellt.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

4. Förderprogramm Wald

[VL-150/2023](#)

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Die Hochschulstadt Geisenheim nimmt die Stellungnahme und Empfehlung des Forstamts Rüdesheim am Rhein zum BMEL-Förderprogramm „Klimaangepasstes Waldmanagement“ zur Kenntnis und beschließt, die entsprechende Förderung zu beantragen. Das Forstamt soll im Rahmen der forstlichen Betreuung, Umsetzung und Einhaltung der Förderkriterien sicherstellen und die Hochschulstadt Geisenheim bei der Antragstellung unterstützen.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

5. Sachstandsbericht Netzwerk Wohnen RheingauTaunus

[VL-40/2023](#)

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgender Beschluss empfohlen: Der Sachstandsbericht der Kommunalen Arbeitsgemeinschaft „Netzwerk Wohnen RheingauTaunus“ (Stand Februar 2023) wird zur Kenntnis genommen.

Der nächste Sachstandsbericht soll von der Netzwerkkoordination persönlich vorgestellt werden. Zudem soll vom Netzwerk Wohnen RheingauTaunus ein Finanzbericht der letzten 3 Jahre angefordert werden.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

6. Informationen zum aktuellen Stand der OZG-Umsetzung durch die IKZ

[VL-170/2023](#)

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die vorliegenden Informationen zur OZG-Umsetzung zur Kenntnis.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

**7. Solar-Carports an der Park&Ride-Anlage am Bahnhof
Mitteilung der Untersuchungsergebnisse**

[VL-169/2023](#)

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Die Stadtverordnetenversammlung nimmt die Ergebnisse der weiteren Untersuchung über die Errichtung von Solar-Carports an der P&R-Anlage am Bahnhof zur Kenntnis. Auf Grund der technischen Probleme und nicht gegebenen Wirtschaftlichkeit, wird die Herrichtung von Solar-Carports an der P&R-Anlage am Bahnhof nicht weiterverfolgt.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

Block B

8. **Bauleitplanung der Hochschulstadt Geisenheim
Planung Schloss Johannisberg
Anpassung Flächennutzungsplan**

[VL-134/2023](#)

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

1. **Die Planung wird zur Kenntnis genommen. Das Bauleitplanverfahren zur Anpassung des Flächennutzungsplanes im Bereich Flurstück 58/2 (Tresterplatz/Kippacker) soll durchgeführt werden.**

Beratungsergebnis:

Einstimmig

9. **Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts der Hochschulstadt Geisenheim
Beschluss als sonstige städtebauliche Planung gem. § 1 Abs. 6 Nr. 11 BauGB**

[VL-171/2023](#)

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

2. **Die Ergebnisse des Einzelhandelskonzepts werden zur Kenntnis genommen.**
3. **Die Stadtverordnetenversammlung beschließt die Fortschreibung des Einzelhandelskonzepts als Grundlage für die zukünftige Einzelhandelsentwicklung in der Hochschulstadt Geisenheim als sonstige städtebauliche Planung im Sinne des § 1 (6) Nr. 11 BauGB.**

Beratungsergebnis:

Einstimmig

10. **Gestaltungssatzung für Freiräume (Freiraumsatzung)**

[VL-132/2023](#)

Herr Gregor Weigand stellt für die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen folgenden Antrag:
Es wird eine Kommission gebildet, welche die vorgelegte Gestaltungssatzung sachgerecht und fachkundig diskutiert, Änderungsvorschläge aufnehmen kann und einen evtl. geänderten Vorschlag neu vorlegt. Dieser kann in einer zweiten Lesung durch alle Ausschüsse gehen, bevor er im Stadtparlament endgültig verabschiedet wird.

Herr Bürgermeister Christian Aßmann äußert Bedenken, eine Kommission zu bilden. Es solle stattdessen an den Magistrat zur Bearbeitung verwiesen werden. Da das Parlament diesem Vorschlag

nicht folgen will, schlägt der Stadtverordnetenvorsteher vor, den Antrag in den HFA zurück zu verweisen und dort in einer Sondersitzung zu behandeln.

Es erfolgt keine Widerrede und Herr Gregor Weigand zieht den Antrag zurück.

11. Ablösung der Kirchenbaulast Stephanshausen

[VL-164/2023](#)

Für diesen Tagesordnungspunkt verlässt Herr Hans Schneider wegen eines Widerstreits der Interessen den Saal.

Herr Norbert Herrmann stellt den Antrag, im Beschlussvorschlag „Pfarrhaus“ durch „ehemaliges Pfarrhaus“ zu ersetzen. Im Laufe der Diskussion zieht er den Antrag zurück.

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung der Hochschulstadt Geisenheim wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Das Schreiben der Pfarrei Heilig Kreuz Rheingau vom 3. August 2023 wird zur Kenntnis genommen. Das Angebot der Pfarrei Heilig Kreuz Rheingau bzgl. der Kostenbeteiligung an den baulichen Mehrkosten für die umfangreiche Sanierung des Pfarrhauses in Stephanshausen in Höhe von 20.000,- € wird akzeptiert.

Dem vorliegenden Vertragsentwurf über die kommunale Baulastverpflichtung am Pfarrhaus sowie am Dachreiter der Kirche in Stephanshausen wird mit den Änderungen des Magistrats zugestimmt. Der Magistrat wird beauftragt diesen Vertrag im Namen der Hochschulstadt Geisenheim auszufertigen und nach Vertragsabschluss die Ablösesumme in Höhe von 39.000,- € an die Pfarrei Heilig Kreuz Rheingau auszuführen.

Beratungsergebnis:

27 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

12. Neuwahl der Schiedsperson

[VL-175/2023](#)

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Herr Dr. Peter Binstadt wird dem Amtsgericht Rüdesheim am Rhein als Schiedsmann für den Bezirk Geisenheim für weitere fünf Jahre vorgeschlagen.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

13. Anerkennungsprämie für Einsatzkräfte der Freiwilligen Feuerwehr

[VL-104/2023](#)

Herr Ralf Reitz zieht den Antrag der SPD-Fraktion zurück.

Beschluss:

Der Stadtverordnetenversammlung wird folgende Beschlussfassung empfohlen:

Die Stadtverordnetenversammlung der Hochschulstadt Geisenheim beschließt, zur Wertschätzung und Würdigung der unersetzlichen Tätigkeit der ehrenamtlichen Einsatzkräfte in der Freiwilligen Feuerwehr, dass die vom Land Hessen für langjährigen, aktiven und pflichttreuen Dienst gezahlte Anerkennungsprämie, ab dem Jahr 2024 freiwillig an die ehrenamtlichen Einsatzkräfte in gleicher Höhe aus kommunalen Haushaltsmitteln nochmals an die geehrte Einsatzkraft ausgezahlt wird.

Beratungsergebnis:

Einstimmig

- 14. Antrag der SPD-Fraktion vom 24. Juli 2023 betr.
Anerkennungsprämie für Einsatzkräfte der Freiwilligen Feuerwehr**

[VL-168/2023](#)

Stadtverordnetenvorsteher Georg Fröhlich schließt die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung um 20:17 Uhr und bedankt sich bei den Mitgliedern für Ihre Teilnahme.

Geisenheim, 04.10.2023

Stadtverordnetenvorsteher

Georg Fröhlich

Schiffführer

Aljoscha Leppla