

Beschlussvorlage	
- öffentlich -	
VL-151/2026	
Fachbereich	Haupt- und Personal- amt
Sachbearbeiter	Tim Wahl
Datum	29.07.2026

Beratungsfolge	Termin	Beratungsaktion
Magistrat	12.08.2026	zur Kenntnis
Ausschuss für Kommunalentwicklung, Bauen und Umwelt	26.08.2026	vorberatend
Stadtverordnetenversammlung	03.09.2026	beschließend

Betreff:

Antrag der SPD-Fraktion vom 20. Juli 2026 betreffend der Brachflächen in der Geisenheimer Gemarkung

Beschlussvorschlag:

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

1. Der Magistrat wird beauftragt, zum Verkauf angebotene Brachflächen und aufgegebene landwirtschaftliche Flächen in der Geisenheimer Gemarkung zu prüfen und sofern ein öffentliches Interesse an ihrem Erhalt, ihrer Pflege oder Wiedernutzung besteht, im Rahmen der verfügbaren Haushaltsmittel anzukaufen. Auch eine langfristige Pacht wäre optional zu prüfen. Dabei ist verwilderten Weinbergsbrachen besondere Aufmerksamkeit zu widmen, von denen durch die unkontrollierte Ausbreitung von Schädlingen wie der Amerikanischen Rebzikade ein Risiko für benachbarte, bewirtschaftete Weinberge ausgehen kann.
2. Bei geeignet angekauften Flächen soll geprüft werden, ob dort neue Streuobstwiesen angelegt oder bestehende Streuobstbestände erweitert, gepflegt und nachhaltig bewirtschaftet werden können um Biodiversität, Landschaftsbild und regionale Wertschöpfung zu stärken.
3. Der Magistrat berichtet dem zuständigen Ausschuss regelmäßig über den Stand des Flächenankaufs sowie über Möglichkeiten einer sinnvollen Nachnutzung, etwa durch Streuobstanlagen, extensive Beweidung oder gezielte Biotopvernetzung.
4. Bei der weiteren Flächenentwicklung sollen aktuelle wissenschaftliche Erkenntnisse sowie bestehende Förder- und Transferprogramme – etwa im Bereich Streuobst- und Mostobstanbau – einbezogen werden, um eine ökologisch und landschaftlich nachhaltige Nutzung der angekauften Flächen sicherzustellen.

Sachverhalt / Begründung:

Für den vollständigen Antrag inklusive Anlagen beachten Sie bitte die Anlagen.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlage(n):

1. VL-151_2026 Anlage 1 Antrag der SPD-Fraktion betr. Brachflächen in der Geisenheimer Gemarkung

Der Bürgermeister